

Создано: 02.09.2025 в 14:03

Обновлено: 08.10.2025 в 22:27

Литвинова Евгения, АВЕСТА-РИЭЛТ

79136805753

**Омская область, Омск, Волочаевская
улица, 13Е**

5 077 000 ₽

Омская область, Омск, Волочаевская улица, 13Е

Улица

[улица Волочаевская](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

51.6 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

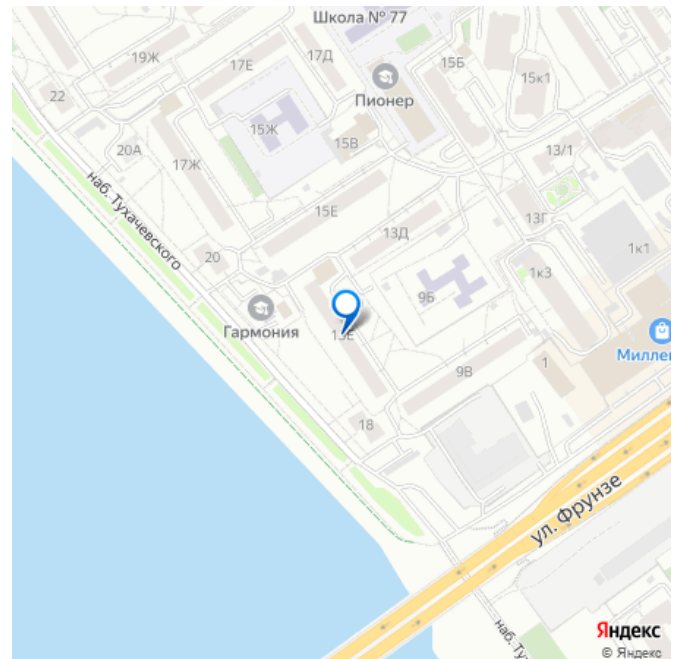
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

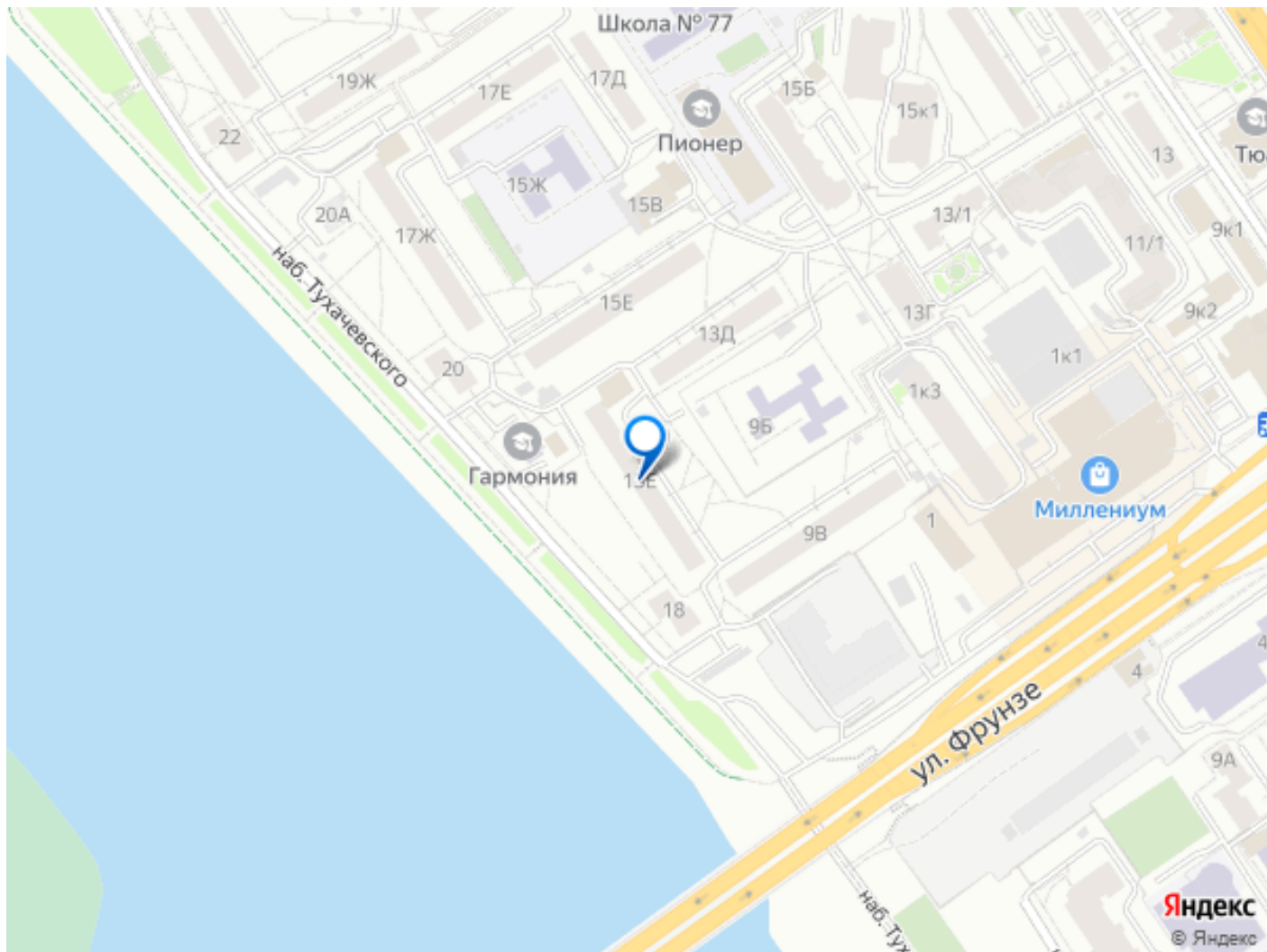
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

АВЕСТА-РИЭЛТ предлагает тёплую, солнечную квартиру в центральной части города Омска, вблизи остановок «По требованию» и «Библиотека им. Пушкина». Состояние под ремонт. Окна ориентированы на юго-запад и северо-восток, что делает квартиру очень светлой и теплой. Комнаты изолированные, есть лоджия и балкон. Санузел раздельный. Просторная гардеробная комната. Ухоженный, чистый подъезд. В шаговой доступности есть всё необходимое для комфортного проживания: средняя школа 77, детские сады 7 и 9, большое количество магазинов, аптек, банки и многое другое. Для вечерних прогулок и спокойного времяпровождения рядом с домом располагается красивая набережная Тухачевского. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться в любой район города. Звоните в любое время по любым вопросам!





Move.ru - вся недвижимость России