

🕒 Создано: 08.04.2025 в 19:16

Обновлено: 08.10.2025 в 08:49

Собственник

79136215064

**Омская область, Омск, проспект Мира,
90/1**

6 350 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Мира, 90/1

Улица

[проспект Мира](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

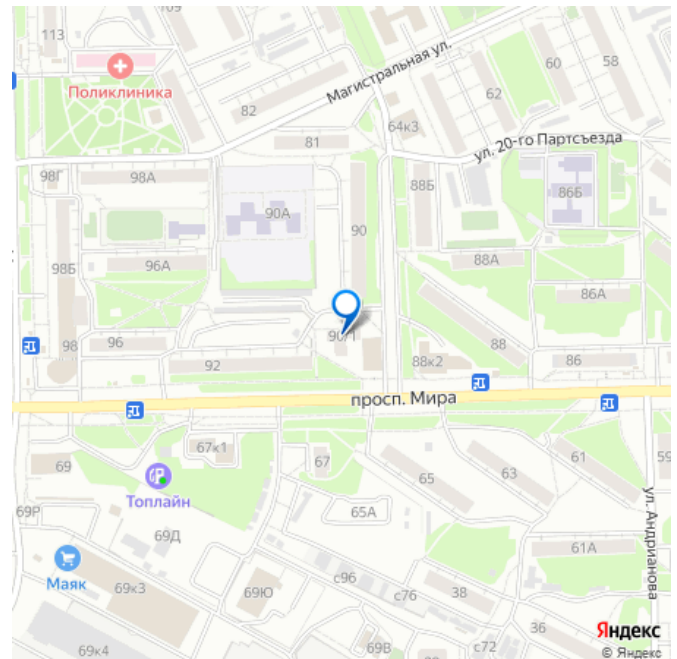
8.4 м²

Общая площадь

51.3 м²

Этаж

2/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Здравствуйте, предлагаю к продаже замечательную полноценную двух комнатную квартиру со свежим ремонтом, с кухней 8,5 кв. м. и 7-ми метровой лоджией. Ремонт в квартире выполнен в мае 2025 года, квартира чистая и готова к продаже.

Реальное состояние квартиры соответствует фото и продается именно в таком виде, со всей имеющейся в ней мебелью и техникой.

Один взрослый собственник, прописанных нет, задолженности нет. Квартира

расположена на 2 этаже панельного дома 1993 года постройки, в доме имеются два лифта, в том числе грузовой. В шаговой

доступности находятся детские сады и школы, ОМГУ, магазины Пятерочка и Магнит, аптеки, поликлиника и Сбербанк, советская налоговая инспекция и УМВД по г. Омску.

Остановка транспорта «Садко» находится перед домом. Недалеко расположены

Советский парк и сквер Молодоженов. В доме нет однокомнатных квартир, исключительно 2-х, 3-х и 4-х комнатные. Дом расположен, в

тихом спальном районе городка

нефтяниковнефтяников, возле дома

достаточно парковочных мест. Рассмотрю

варианты обмена на вашу недвижимость, с доплатой и без, на адекватных условиях.



