

 Создано: 21.06.2025 в 09:43
Обновлено: 26.09.2025 в 17:36

**Омская область, Омск, улица 10 лет
Октября, 115/1**

5 090 000 ₽

Омская область, Омск, улица 10 лет Октября, 115/1

Улица

[улица 10 лет Октября](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

51.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

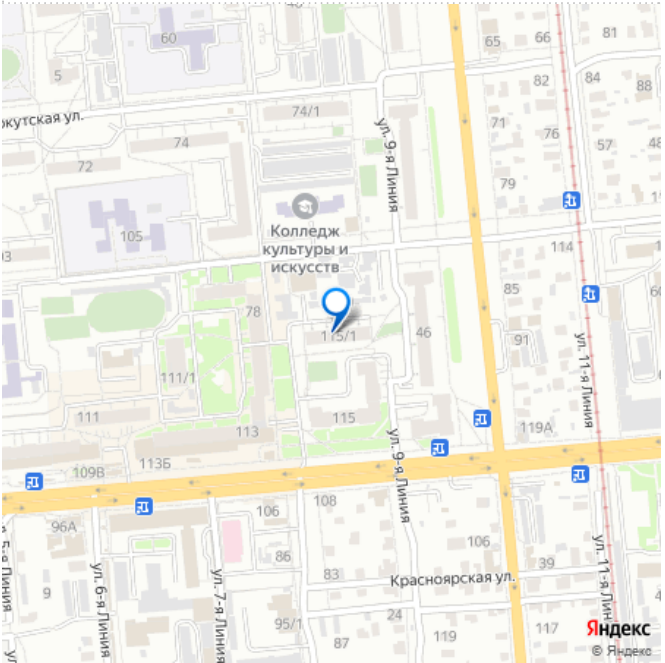
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

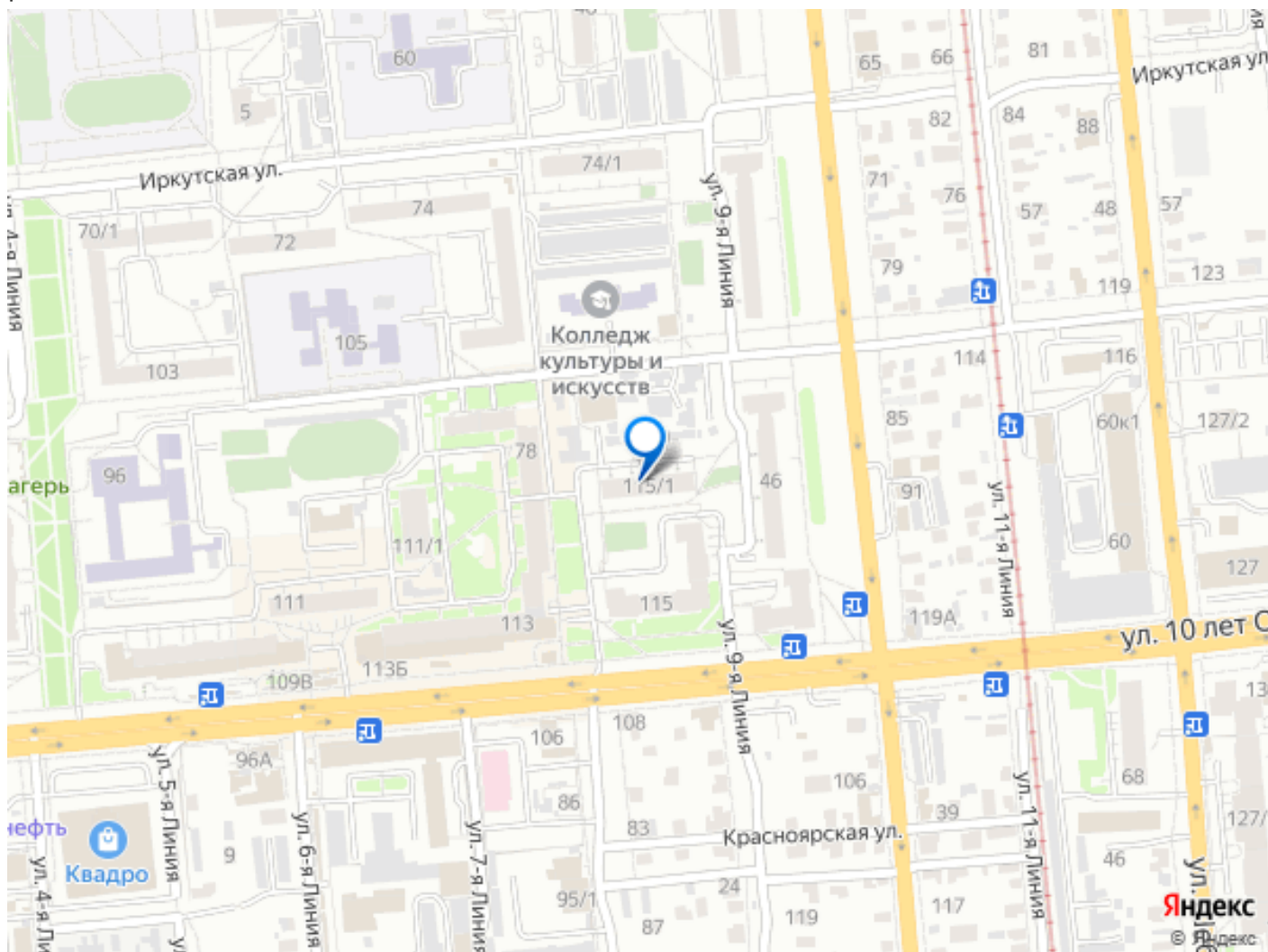
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

За объект уже внесли аванс Продается уютная двухкомнатная квартира в кирпичном доме по адресу: Омск, улица 10 лет Октября, 115/1. Общая площадь — 51.3 кв. м, жилая площадь — 30 кв. м, кухня — 8 кв. м. Расположена на 5 этаже 5-этажного дома, построенного в 1990 году. Идеальный вариант для тех, кто хочет жить в тихом и спокойном районе города. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет новому владельцу сразу заехать и жить. Планировка удобная: светлые комнаты, окна выходят как на улицу, так и во двор, создавая комфортную атмосферу. Есть один совмещенный санузел и просторный балкон, где приятно проводить время на свежем воздухе. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой для вашего автомобиля, поэтому можно не волноваться о месте для парковки. Кирпичные стены обеспечивают отличную тепло- и звукоизоляцию, поэтому в квартире всегда комфортно и тихо. В шаговой доступности находятся все необходимые инфраструктурные объекты: школы, детские сады, клиники, а также магазины для ежедневных покупок. Это делает местоположение идеальным для семей с детьми и тех, кто ценит удобство городской жизни. Квартира продается без обременений,

возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, собственник один, что упрощает процесс оформления. Это отличная возможность приобрести жилье в хорошем районе без лишних хлопот. Приезжайте на просмотр и убедитесь в достоинствах этой квартиры лично. Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы оценить все преимущества и принять правильное решение.



Move.ru - вся недвижимость России