

Галина Гагриян, Галина Гагриян
79136709232, 7913680
5375

 Создано: 18.06.2024 в 20:41
Обновлено: 28.10.2025 в 05:48

Омская область, Омск, улица Бородина, 17

4 850 000 ₽

Омская область, Омск, улица Бородина, 17

Улица

[улица Бородина](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

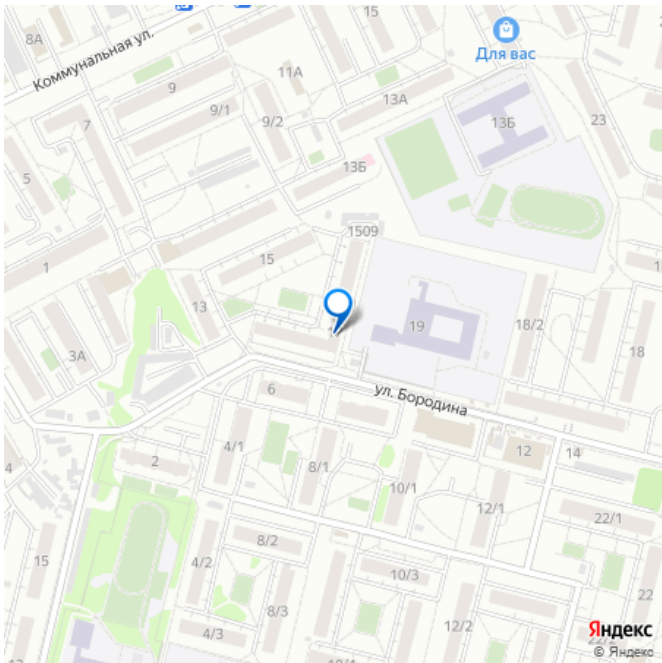
7.6 м²

Общая площадь

51.2 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Предлагаем к продаже 2-комнатную квартиру в кирпичном доме, который находится в очень перспективном районе с развитой инфраструктурой. Квартира теплая, с изолированными комнатами, сан узлом после капитального ремонта, с большой лоджией, в которой есть шикарный погреб с полками для хранения. В квартире в данный момент произведена подготовка к капитальному ремонту, заменены все стояки и радиаторы отопления, приобретены материалы для замены проводки и подготовлены для этого стены и потолок. Сняты полы и подготовлены для заливки. На кухне и в спальне окна ПВХ. Застекленная лоджия. Установлены счетчики учета воды и газа. В данный момент квартира подготовлена к вашему индивидуальному ремонту, закупленные к ремонту материалы остаются новым владельцам. Вся мебель вывезена, квартира свободная под капитальный ремонт. Чистый подъезд. Дружелюбные соседи. Во дворе есть оборудованные детская и спортивная площадки. В шаговой доступности все социально-значимые объекты: рядом все магазины, Первомайский рынок, Супермаркеты Магнит и Пятерочка, Социальный рынок, почтовое отделение, аптеки, поликлиника. В шаговой доступности

два детских сада, две школы и лицей.

Остановка общественного транспорта в 5

минутах ходьбы, откуда легко уехать в

любом направлении. Один собственник.

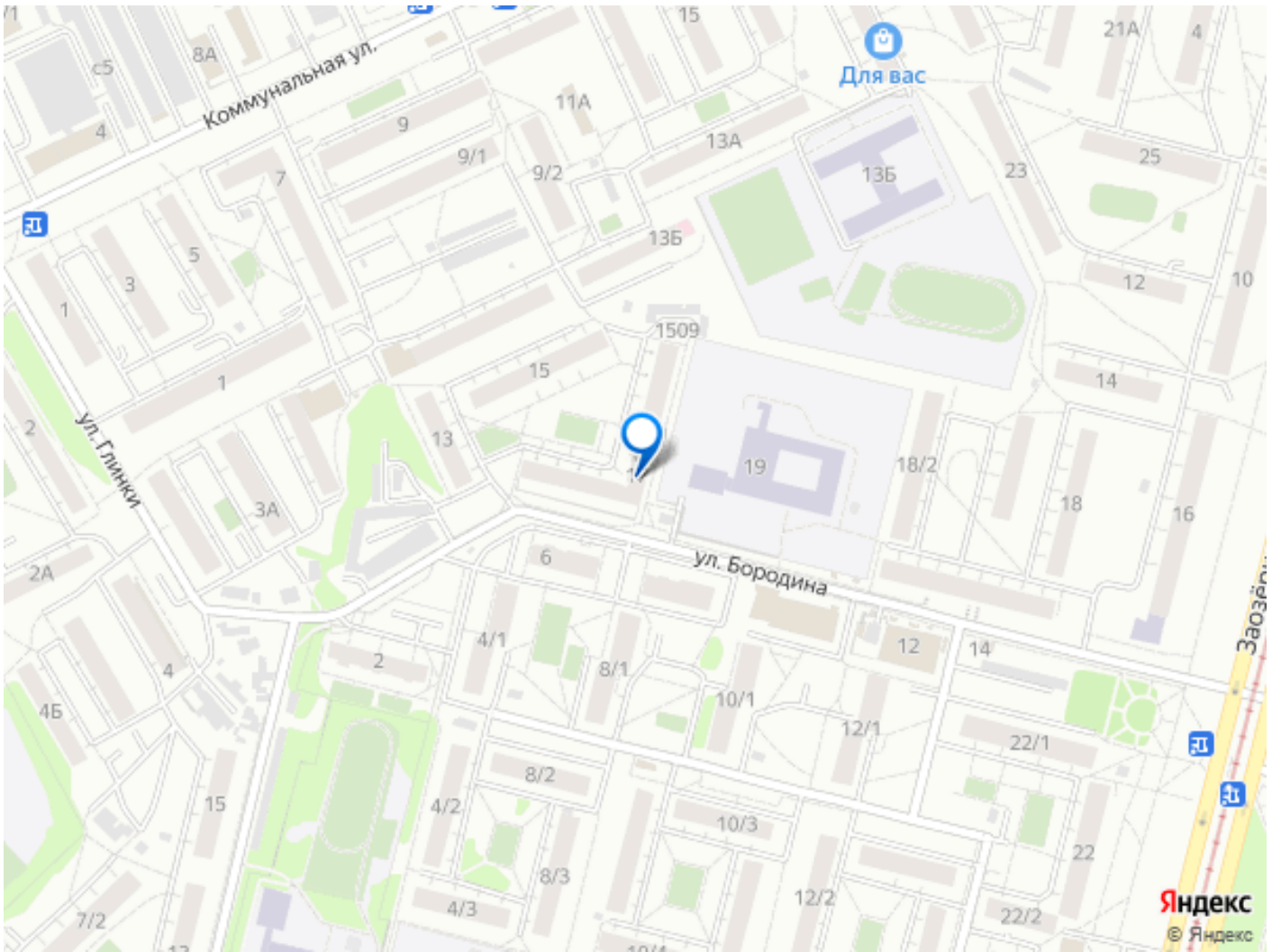
Долгов и обременений нет. Звоните, покажем

в удобное для вас время. Подходит под

мат.капитал и ипотеку. Реальному

покупателю торг.





Move.ru - вся недвижимость России