

Создано: 28.08.2025 в 13:07

Обновлено: 30.09.2025 в 11:44

<https://omsk.move.ru/objects/9284519125>

МИАРД Владис, МИАРД ВЛАДИС
79139615661

**Омская область, Омск, проспект
Королева, 8**

5 000 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Королева, 8

Улица

[проспект Королева](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

51.1 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

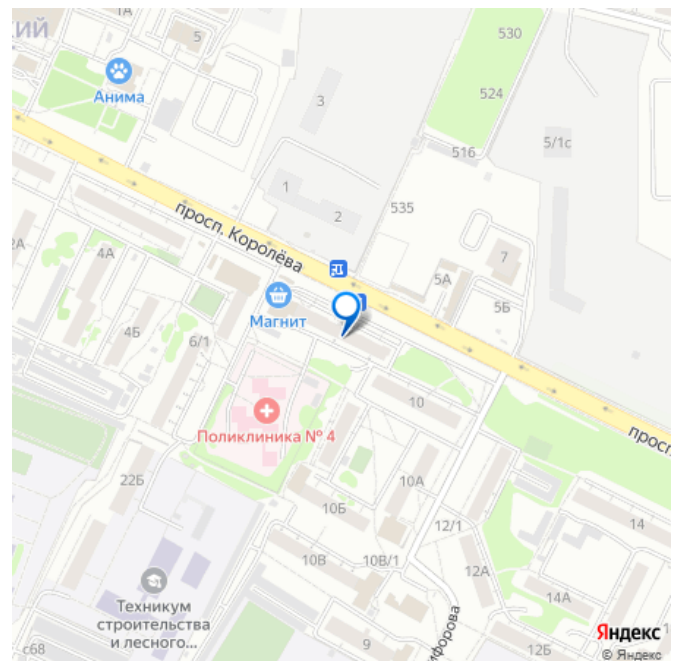
лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

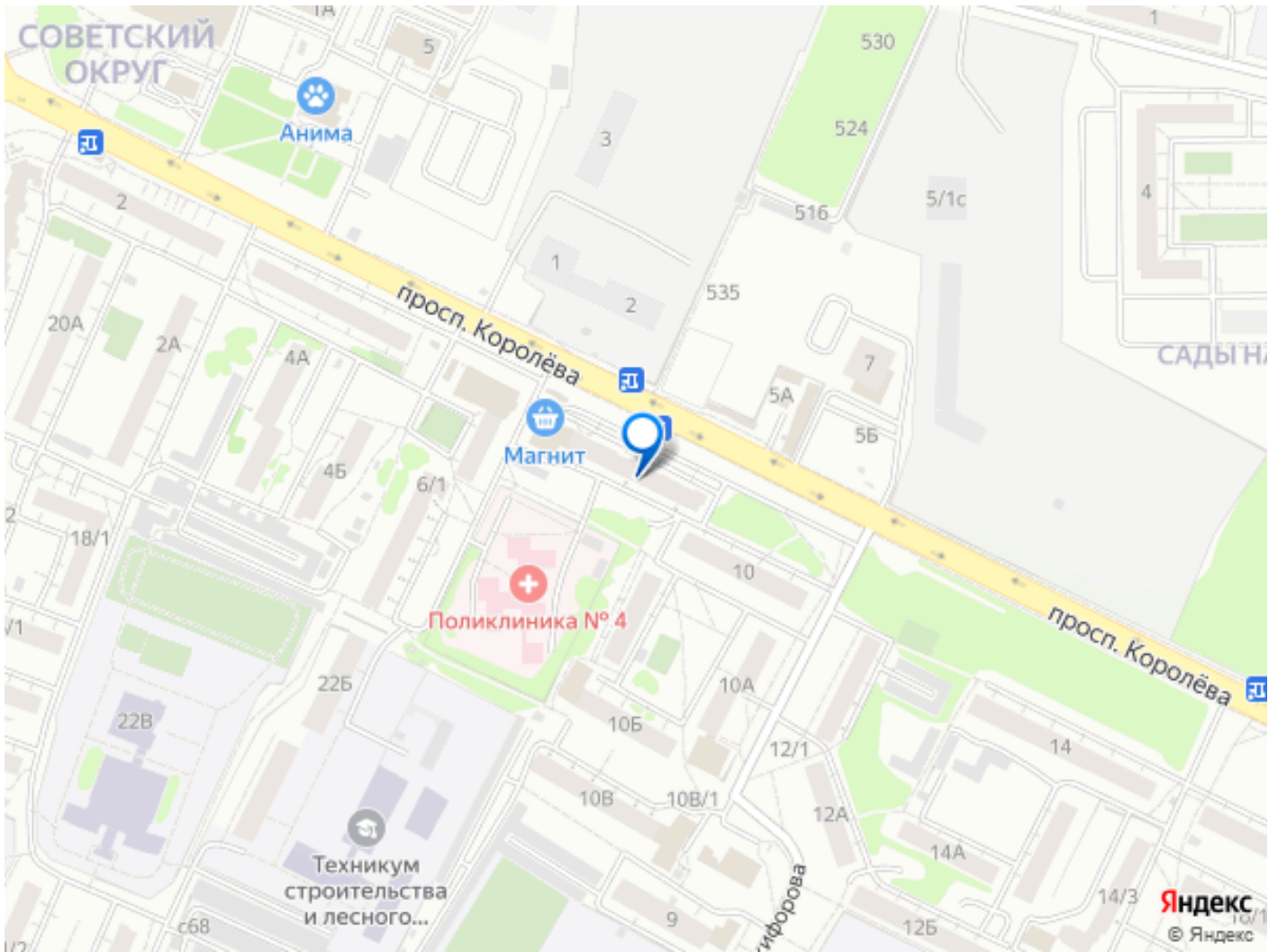
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1755595. Компания МИАРД Владис предлагает 2-комнатную квартиру в живописном районе по адресу проспект Королёва, 8 — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и уют. Отличная транспортная развязка в любую точку города. В шаговой доступности вся инфраструктура социально-бытового назначения: школы, детсады, больница, супермаркеты. Очень удобно для студентов: 3-4 остановки - и вы в высшем учебном заведении. Эта двухкомнатная квартира общей площадью 51,1 кв. м расположена на седьмом этаже девятиэтажного панельного дома 1980 года постройки. Жилая площадь составляет 33 кв. м, а кухня — 8 кв. м. Комнаты изолированы, что обеспечивает дополнительную приватность и удобство. Окна ПВХ на южную сторону, выходят во двор, а наличие балкона позволяет наслаждаться красивым видом и свежим воздухом. Косметический ремонт создаёт приятную атмосферу и даёт возможность новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. Раздельный санузел и наземная парковка дополняют список преимуществ этой квартиры. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Квартира на чистой продаже. Один

взрослый собственник. Полная стоимость в
договоре. Разумный торг. Мы гарантируем
безопасную сделку и юридическую
поддержку нашим клиентам..





Move.ru - вся недвижимость России