

🕒 Создано: 10.09.2025 в 12:11

Обновлено: 10.09.2025 в 11:02

Агент

79131419834

**Омская область, Омск, улица Алексея
Полторацкого, 58**

4 800 000 ₽

Омская область, Омск, улица Алексея Полторацкого, 58

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

50 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

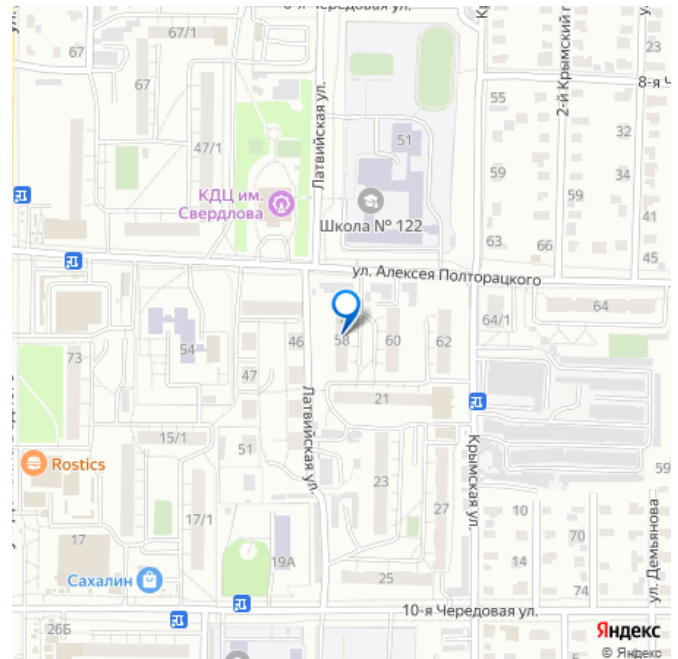
лоджия

Тип санузла

раздельный

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира в надёжном кирпичном доме. Жилье в хорошем состоянии, сделан косметический ремонт. Квартира по настоящему светлая, за счёт окон и солнечной стороны. Изолированные комнаты позволяют комфортно



разместиться как семья с ребёнком, так и тем, кто ценит личное пространство. Детали, которые Вас порадуют: . Дом: кирпичный, тёплый и тихий. Преимущества кирпича - хорошая звукоизоляция и приятный микроклимат. Планировка: Классическая, без лишних коридоров, что позволяет рационально использовать каждый метр. Состояние: Хороший ремонт: в комнатах свежие обои, кафель в санузле и ванне, кухня в идеальном состоянии. Санузел разделён, лоджия застеклена, установлены окна ПВХ, счетчики горячей и холодной воды, двойная металлическая дверь. Двор: ухоженная территория, детская площадка, есть места для парковки. Развитая инфраструктура: в 5 минутах ходьбы детский сад, школа, супермаркет и остановки общественного транспорта. Звоните, покажем в любое удобное для Вас, время.



