

Марина Денисевич, РИЭЛТКОНСАЛТ
79136512745

 Создано: 02.09.2025 в 11:48
Обновлено: 26.09.2025 в 15:27

**Омская область, Омск, улица Пушкина,
112**

6 200 000 ₽

Омская область, Омск, улица Пушкина, 112

Улица

[улица Пушкина](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.8 м²

Площадь кухни

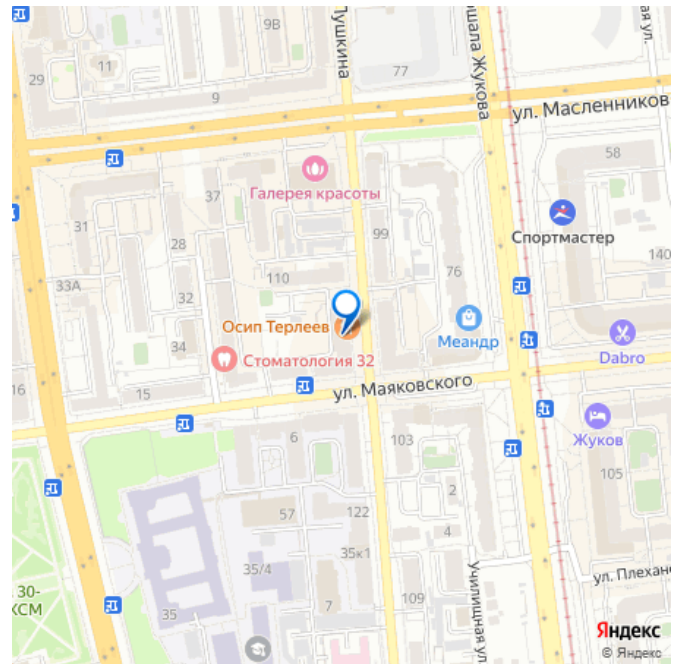
7.1 м²

Общая площадь

50.9 м²

Этаж

3/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

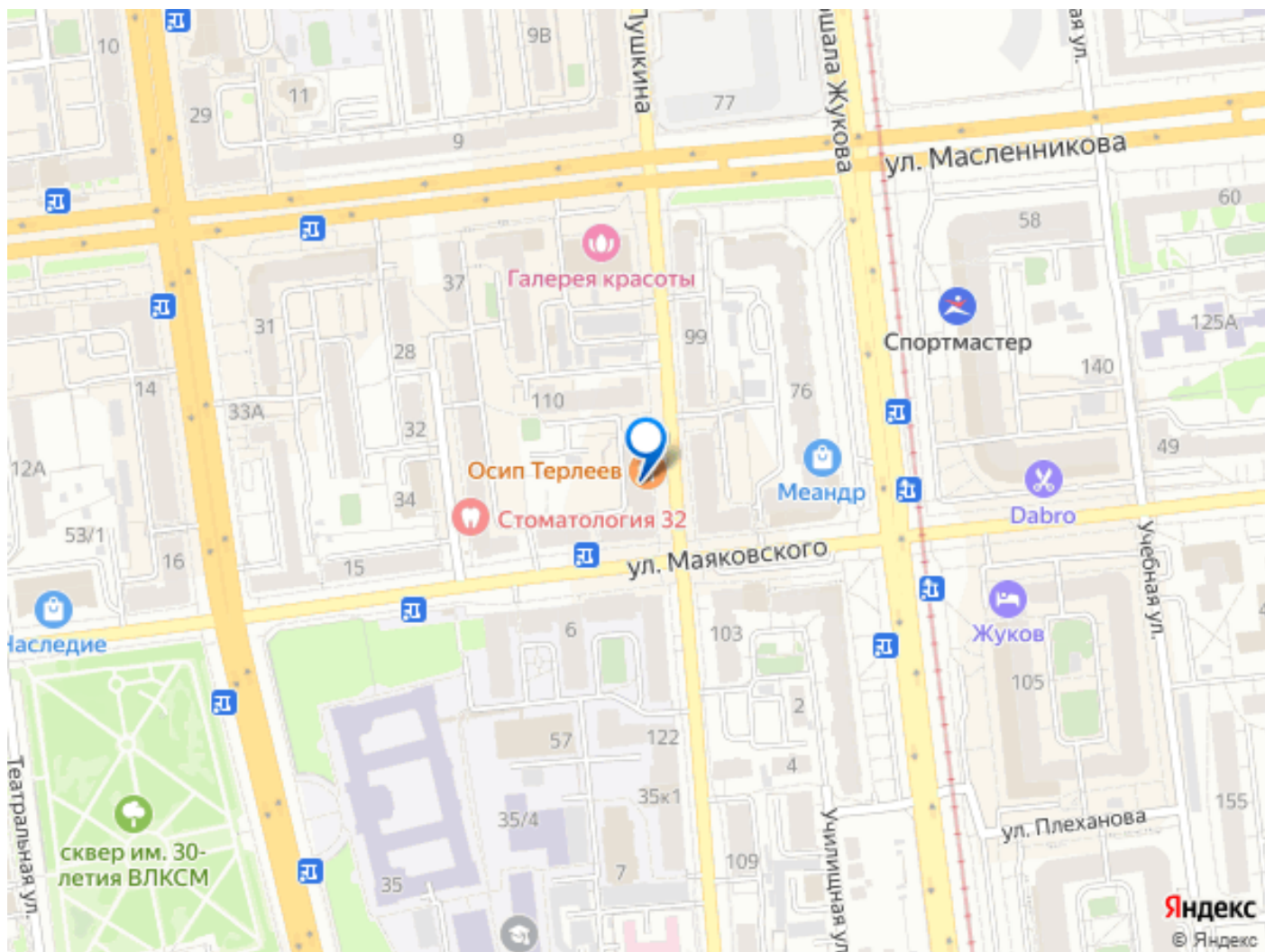
Описание

Предлагаем к продаже полнометражную 2-комнатную квартиру в самом центре города! Дом 1954 г постройки, с высокими потолками (2,95), хорошей шумоизоляцией. Окна выходят в тихий, зеленый двор, что защищает от городского шума и пыли..

Закрытый двор с небольшим сквериком, детской площадкой, местами для парковки автомобилей, видеонаблюдением. В квартире сделан косметический ремонт, установлены пластиковые окна, две больших отдельных комнаты (15,6 и 13,2), большой коридор (9,9), где можно сделать гардеробную, отдельный санузел. Установлены все приборы учета. По желанию остается вся мебель. Отличное расположение дома: в шаговой доступности находится множество магазинов, рынок, аптеки, театры, школы 37 и 64, детский сад. Рядом остановки общественного транспорта, уехать можно в любом направлении. Долгов и обременений нет. Два взрослых собственника

Вы можете купить этот объект через ипотеку, в том числе военную, а также через любые виды сертификатов. Наши партнеры - ведущие банки Омска, поэтому мы оформляем ипотеку по сниженным ставкам сразу в нескольких банках, что значительно экономит ваше время и деньги. Гарантируем безопасное и комфортное сопровождение сделки. Вопрос цены обсуждается. Звоните, покажем в удобное для Вас время!





Move.ru - вся недвижимость России