

Сергей Жданов, Успешное Решение
79831125619

Создано: 13.05.2025 в 11:33
Обновлено: 02.10.2025 в 23:13

Омская область, Омск, Омская улица, 115
6 000 000 ₽

Омская область, Омск, Омская улица, 115

Улица

[улица Омская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

25.7 м²

Площадь кухни

10.9 м²

Общая площадь

50.7 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

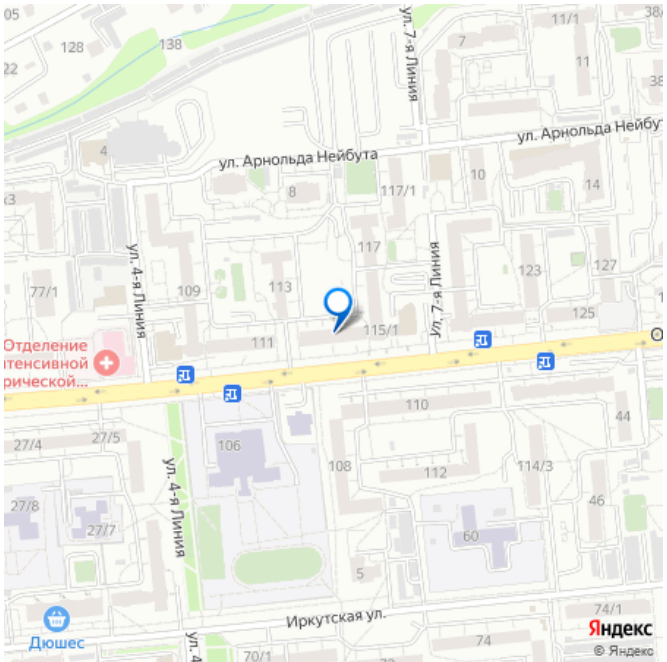
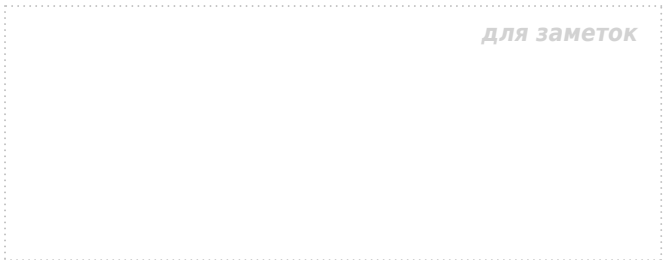
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

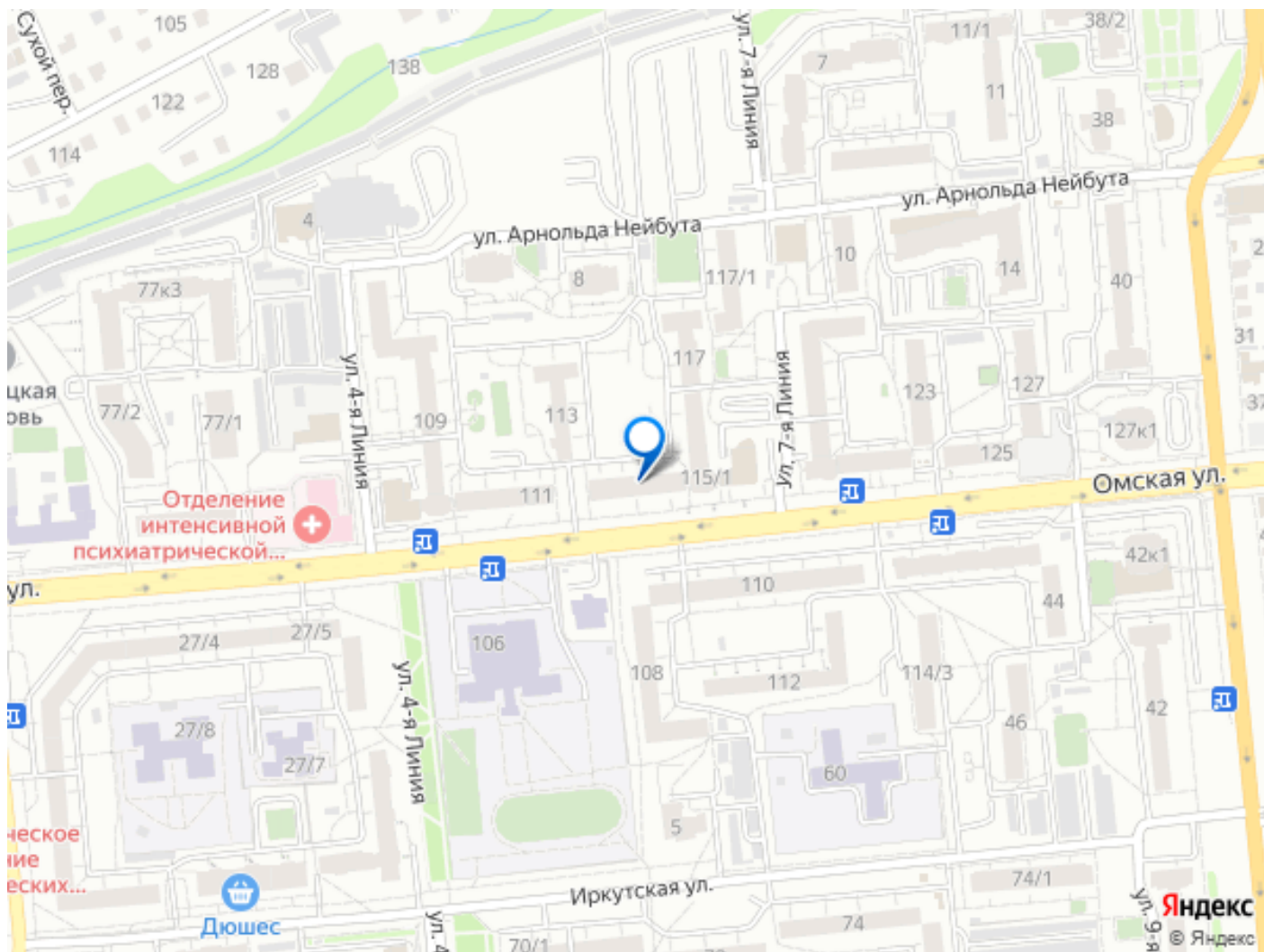


возможна ипотека, лифт

Описание

Продается светлая, уютная, теплая 2-х комнатная квартира общей площадью 50,7 м2, на 3-м этаже в доме 1998 года постройки. Окна квартиры выходят во двор и на придомовую территорию. Выполнен качественный ремонт, установлены окна ПВХ, в одной комнате натяжной потолок. Санузел раздельный, облицован керамической плиткой. Сантехника в отличном состоянии. Большой балкон. Имеется встроенная мебель, мебель и техника (остаются при продаже). Инфраструктура: школа 65 (рядом с домом), гимназия 146, школа 106, 132, частная школа Альфа и Омега, детские сады 376, 51, 96, частные детские сады Умка, Бейбиленд, магазины Пятерочка, Магнит, Ярче, аптеки, пункты выдачи заказов. Уютный двор с детскими и спортивными площадками. В доме своё ТСЖ Омский-1 . В 2021 году был произведен ремонт крыши. Дом находится в хорошем состоянии, подъезды чистые. Регулярно проводится обслуживание и ремонт. Также рядом с домом находится Бульвар Школьный. Остановка 4-я линия в 2 минутах от дома. Юридическое сопровождение всего цикла сделки. Оперативная помощь в оформлении ипотеки.





Move.ru - вся недвижимость России