

Мария Алексеевна, Риэлт-Сервис
79136601743

 Создано: 09.09.2025 в 17:22
Обновлено: 19.10.2025 в 19:40

**Омская область, Омск, Октябрьская
улица, 159**

11 500 000 ₽

Омская область, Омск, Октябрьская улица, 159

Улица

[улица Октябрьская](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

50.6 м²

Этаж

2/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

На чистой продаже двухкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом в центре города.

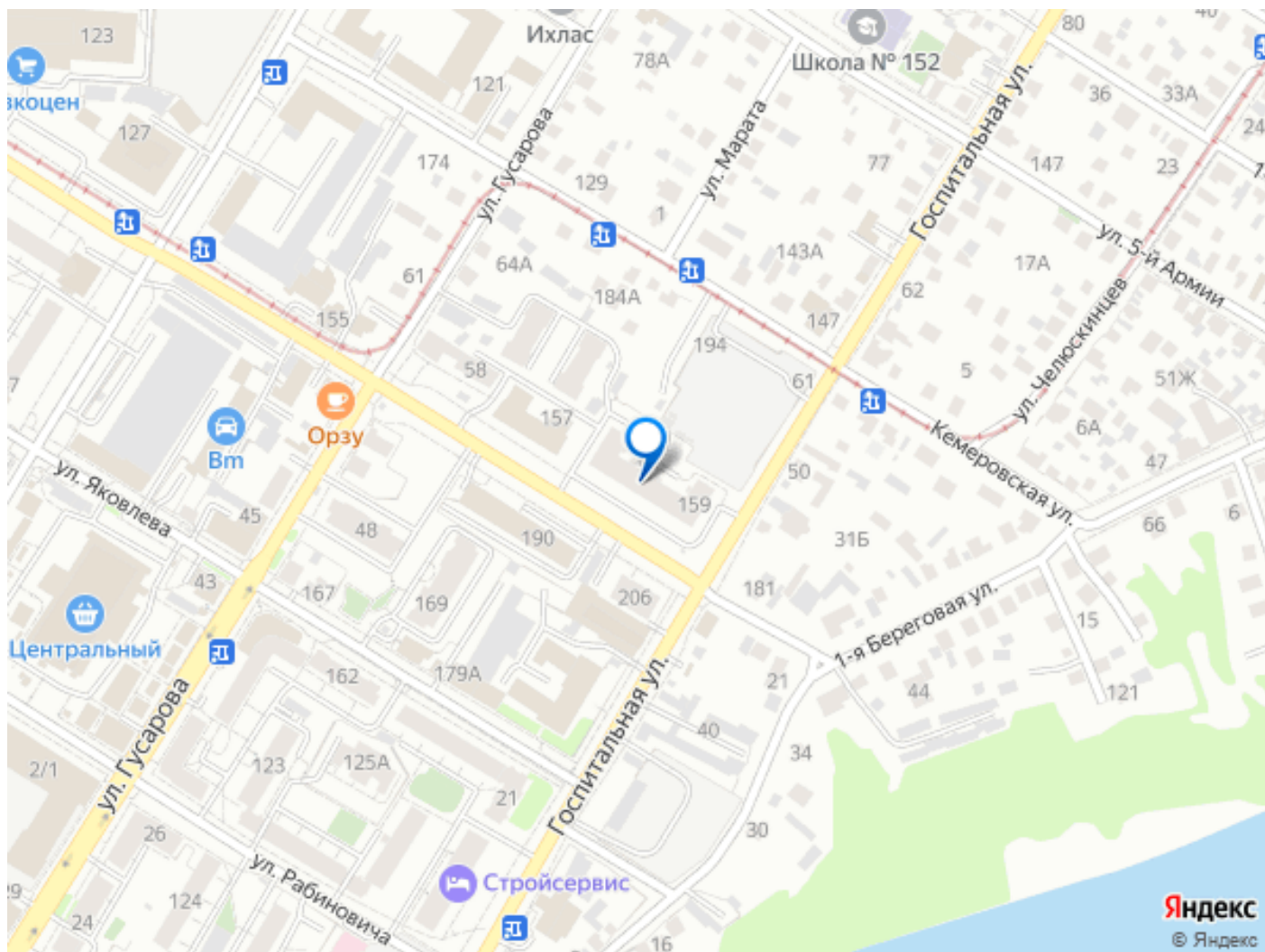
Квартира полностью готова к проживанию и не требует дополнительных вложений.

Планировка квартиры включает в себя две изолированные спальни, просторную кухню-гостиную, совмещенный санузел, балкон и радиусный коридор. Ремонт выполнен с использованием высококачественных строительных материалов: заменены все стеклопакеты, в спальнях на полу кварцвинил, кухня-гостиная, коридор и ванная-кафель, стены-декоративная штукатурка, натяжные потолки с точечными светильниками, подогреваемые полы в детской, ванной и на кухне. В квартире остается вся мебель и встроенная бытовая техника: Кухонный гарнитур, духовой шкаф, индукционная варочная поверхность, вытяжка, посудомоечная машина и холодильник марки Bosch, установлен фильтр для воды, стиральная машина с

инверторным мотором, стол и стулья-массив, диван-натуральная кожа, кондиционер; Кровать в детской с подъемным механизмом(можно убрать наверх и будет место для игр), шкафы и рабочее место; В спальне встроенный шкаф, кровать Hilding anders с ортопедическим матрасом с ящиком для хранения, парфюмерный столик; ротанговая мебель на балконе; В коридоре два встроенных шкафа, обувница, видеодомофон. Дом огорожен, видеонаблюдение по всему периметру дома, на каждом этаже и в лифте, въезд во двор через шлагбаум, новая детская площадка, наличие парковочных мест. В доме работает ТСЖ. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой, всё необходимое для комфортного проживания находится в шаговой доступности. Возможна покупка по ипотеке и за счет средств материнского капитала. Помогу открыть ипотеку с подбором выгодной процентной ставки. Номер объекта: #1/546103/1286







Move.ru - вся недвижимость России