

 Создано: 24.05.2025 в 08:52
Обновлено: 30.10.2025 в 16:21

Собственник
79835208928

**Омская область, Омск, улица Дмитриева,
11/2**

5 150 000 ₽

Омская область, Омск, улица Дмитриева, 11/2

Улица

[улица Дмитриева](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

25.7 м²

Площадь кухни

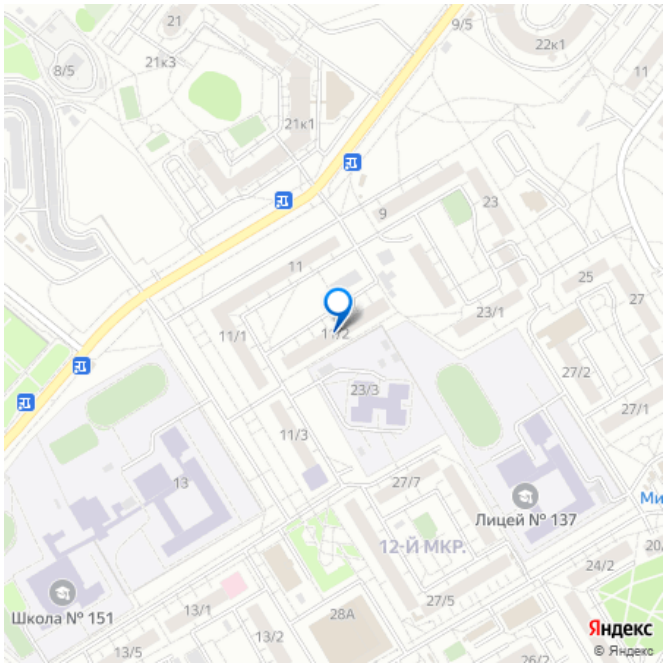
10.5 м²

Общая площадь

50.5 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

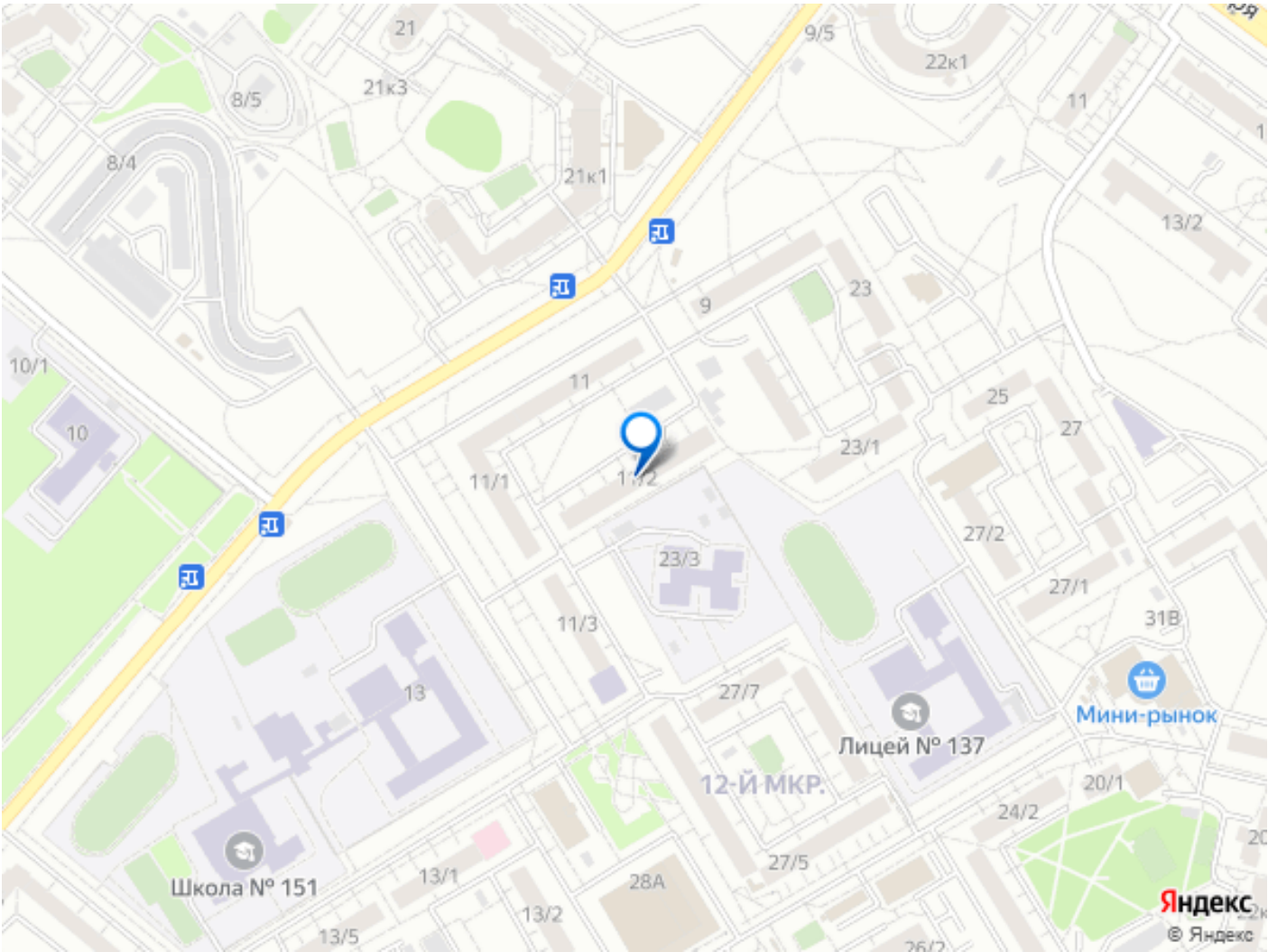
возможна ипотека, парковка

Описание

Продам уютную 2-комнатную квартиру площадью 50,5 кв. м в Омске, на улице Дмитриева, 11/2. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1989 году. Вас порадует удобная планировка с жилой площадью 25,7 кв. м и просторной кухней 10,5 кв. м. Потолки высотой 2,5 метра создают ощущение простора. В квартире выполнен косметический ремонт. Светлые и уютные комнаты, окна которых выходят как на улицу, так и во двор, наполняют дом естественным светом. В наличии один балкон. Кухня оборудована всем необходимым для комфортного приготовления еды. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован мусоропроводом. Во дворе предусмотрена парковка для автомобилей, что позволит вам не беспокоиться о месте для машины. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины. Это делает квартиру особенно привлекательной для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается от собственника.

Документы готовы к сделке, возможна ипотека. Это отличный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиции. Не упустите возможность стать обладателем этой замечательной квартиры. Записывайтесь на просмотр и убедитесь в ее достоинствах лично! лучше писать не всегда есть возможность ответить на звонок





Move.ru - вся недвижимость России