

🕒 Создано: 08.07.2025 в 08:07

Обновлено: 06.08.2025 в 12:33

**Омская область, Омск, улица 10 лет
Октября, 191**

5 250 000 ₽

Омская область, Омск, улица 10 лет Октября, 191

Улица

[улица 10 лет Октября](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

28.7 м²

Площадь кухни

6.9 м²

Общая площадь

50.5 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

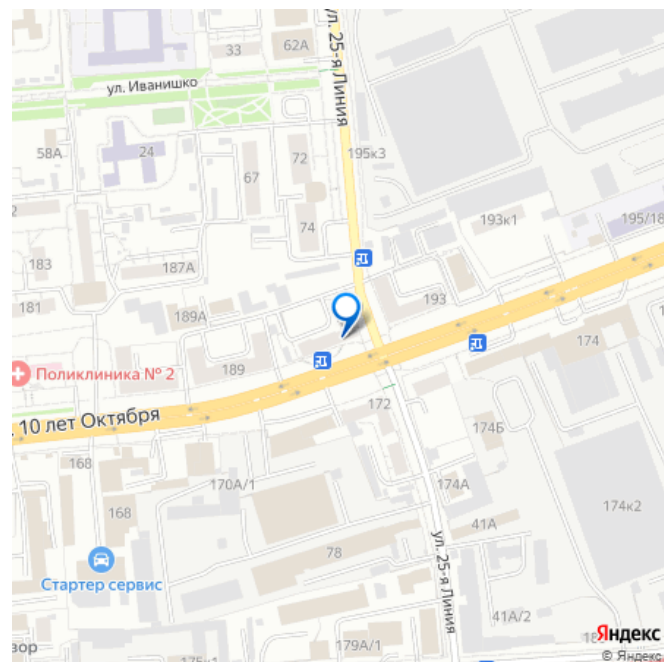
Вид из окна

<https://omsk.move.ru/objects/9282619158>

Собственник

**79139708093,7983562
3784**

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

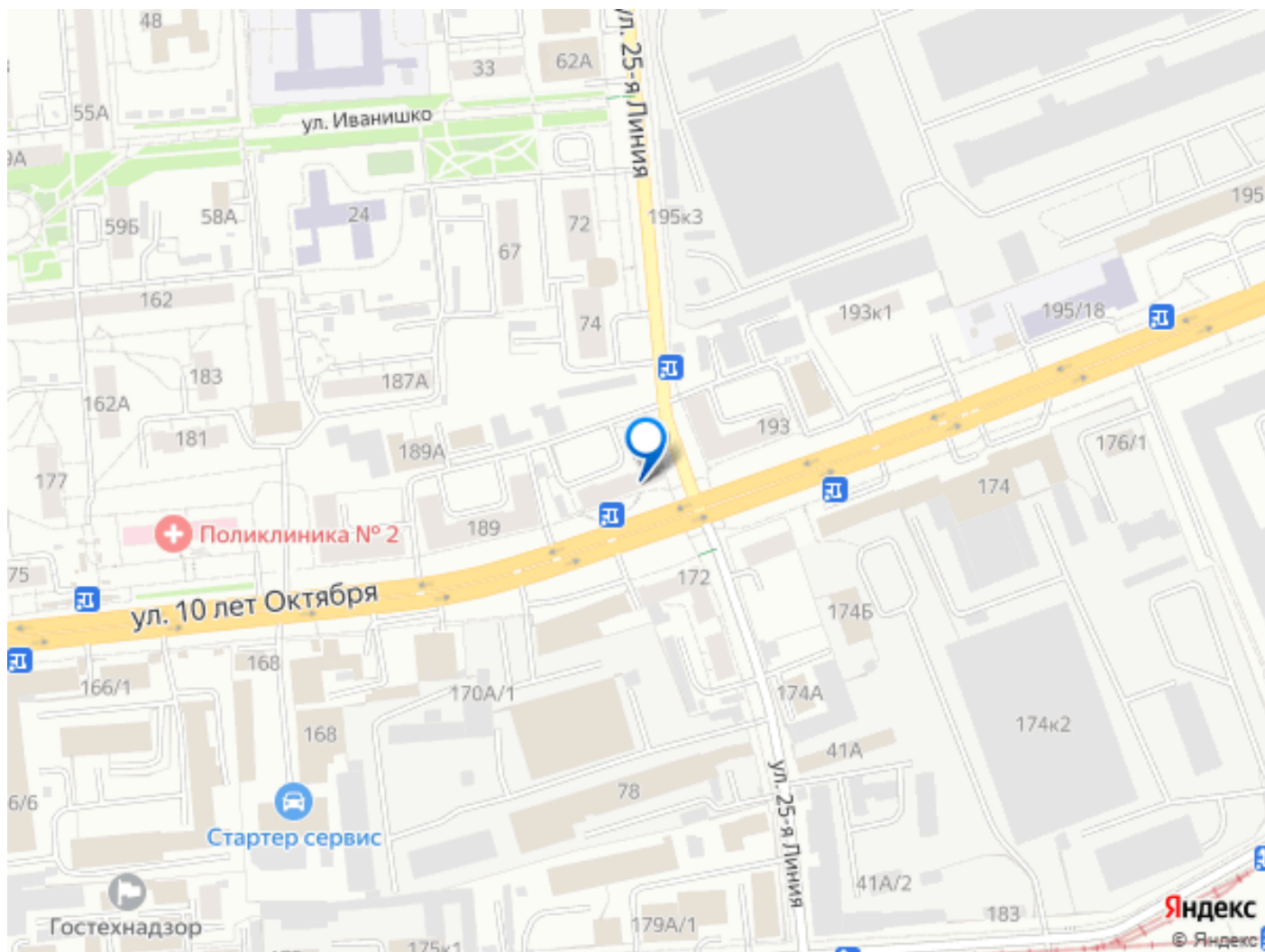
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 2к квартира с капитальным ремонтом в Центральном районе! Ключевые преимущества: - Центральный район — развитая инфраструктура: поликлиника (350 м), детский сад 344, школы 48 и 90 в шаговой доступности. - Безопасность: дом огорожен, видеонаблюдение по периметру. - Отличная транспортная доступность: остановка 25-я Линия у дома — легко добраться в любую точку города. - Один взрослый собственник (более 5 лет), чистая юридическая история. Квартира после капитального ремонта: - Заменены электропроводка и канализация на современные системы. - Высота потолков — 3 метра, стены 70 см (шумо- и теплоизоляция!). - Просторная кухня с кафелем до потолка — стильно и практично. - Качественные материалы: декоративная штукатурка, новый линолеум, светодиодные светильники. - Кондиционер, большие окна (много естественного света!).





Move.ru - вся недвижимость России