

Евгения Цальковская, ГОРОД СОЛНЦА
79139706123,7913961
9675

🕒 Создано: 31.07.2025 в 14:04
Обновлено: 17.09.2025 в 10:35

**Омская область, Омск, улица 4-я
Кордная, 45**

5 250 000 ₽

Омская область, Омск, улица 4-я Кордная, 45

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Тип балкона

Тип санузла

Продам

[Квартиры](#)

балкон

совмещенный

для заметок



2

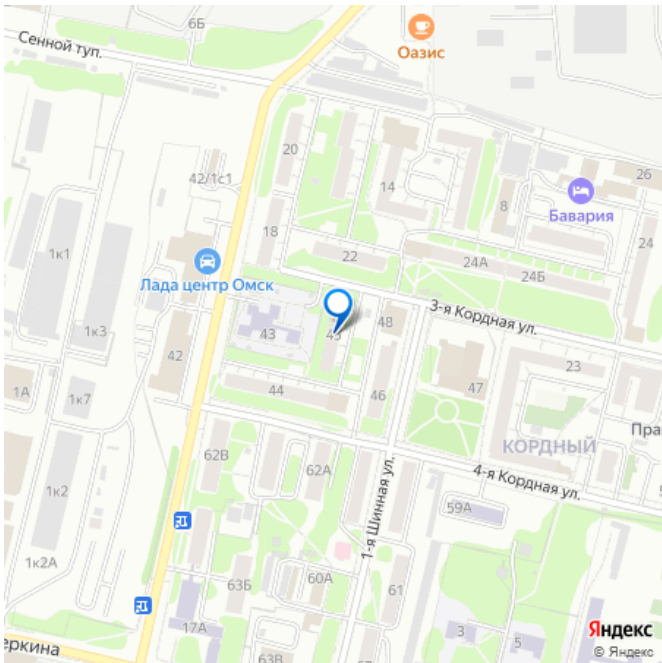
2.5 м

25.6 м²

10.6 м²

50.3 м²

3/5

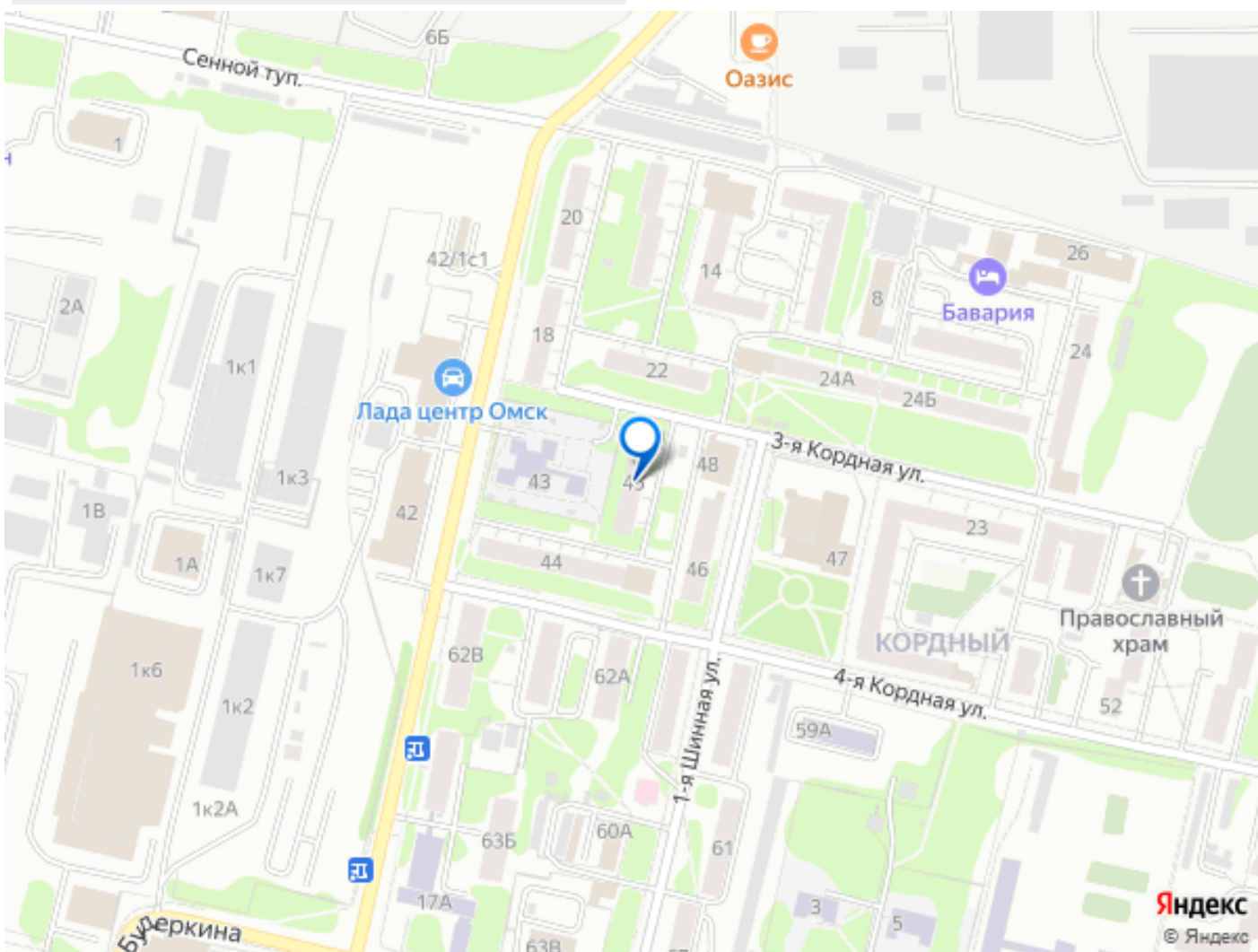


Описание

Эксклюзивное предложение! Квартира с ремонтом на чистой продаже! Сертифицированное агентство недвижимости Город Солнца предлагает Вам приобрести 2 комн. квартиру с современным ремонтом и частично с мебелью на комфортном 3 этаже 5 этажного панельного дома 1985 года постройки! Планировка квартиры: просторная кухня 10.6 кв.м, две изолированные комнаты, застекленный балкон, совмещенный санузел, прихожие! Отделка квартиры выполнена качественными, дорогими материалами, в приятных постельных тонах. Санузел в современном кафеле. - Стены оштукатурены и выровнены, оклеены обоями - Пол залит, выровнен, уложен качественный линолеум - Натяжные потолки по всей квартире - Заменена электропроводка по всей квартире - Поменены трубы, санузел в современном кафеле, приборы учета на все имеются! Новому собственнику останется частично мебель и техника: - кухонный гарнитур, газовая плита, вытяжка - шкаф-купе в прихожей - комод в спальне - встроенный шкаф на балконе Мягкую мебель могут оставить по договоренности. Можно заезжать и жить! Инфраструктура: супермаркеты, торговые комплексы, аптеки, детские сады и школы, ДК Светоч и многое другое, необходимое для комфортного проживания в этой замечательной квартире! Все в шаговой доступности! Придомовая территория благоустроена и ухожена. Во дворе современная детская игровая площадка. Много зелени, арки, клумбы с цветами, деревья и кустарники летом украшают двор. Продажа в связи с переездом в другой регион. Ограничений и обременений

нет. Один собственник. Подходит под любой вид расчетов! Документы прошли юридическую проверку и готовы к продаже! Торг есть. Это действительно уникальное предложение, которое не стоит упускать!





Move.ru - вся недвижимость России