

Собственник
79118290648

 Создано: 14.04.2025 в 21:24
Обновлено: 23.10.2025 в 05:40

Омская область, Омск, улица Ленина, 33
7 790 000 ₽

Омская область, Омск, улица Ленина, 33

Улица

[улица Ленина](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

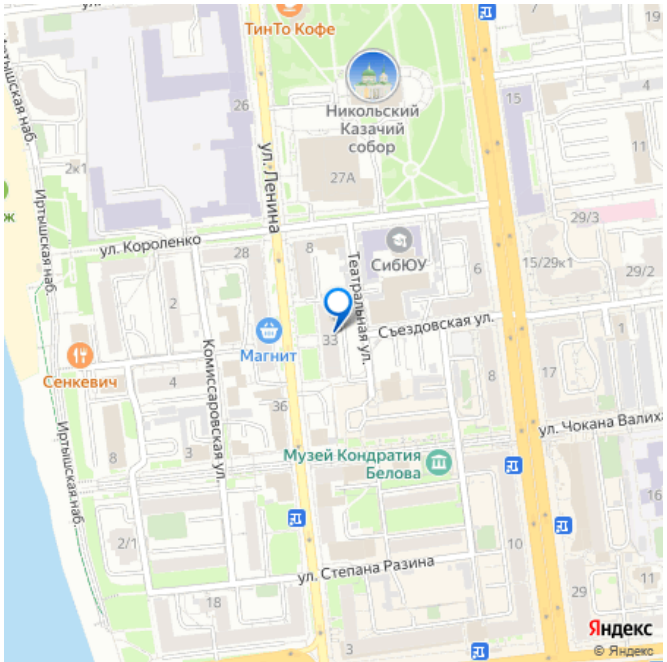
7.3 м²

Общая площадь

50.3 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

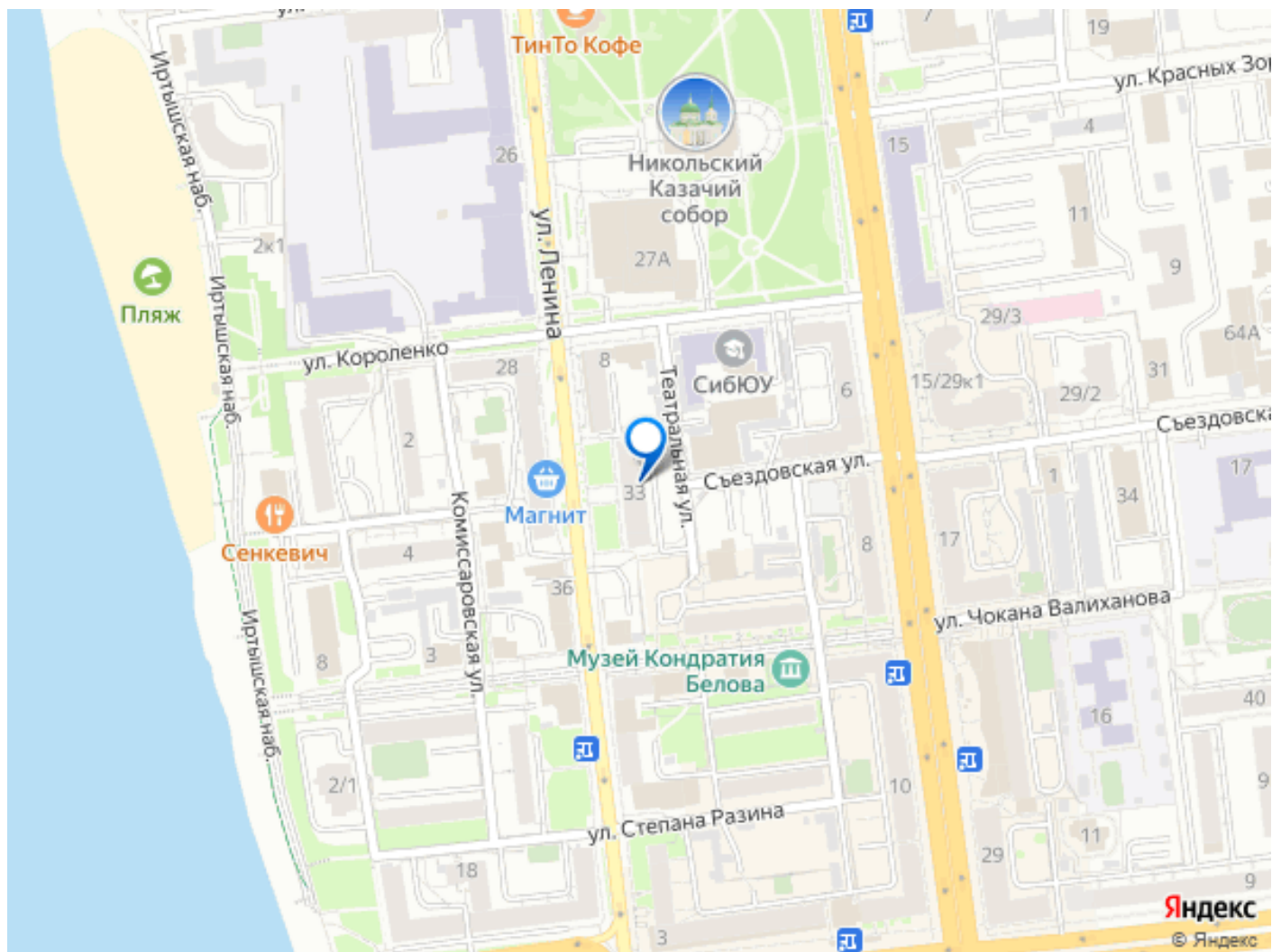
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ЦЕНА БЕЗ ТОРГА, ПОКА НЕ ПРОДАНА
ИНТЕРЕСУЮЩАЯ НАС КВАРТИРА Собственник
Без обременений Квартира в одной семье с
1981 года в доме ЖБ перекрытия Окна
выходят на ул Ленина, регулярный уход от
удхб (моют пешеходную плитку, красят
столбы, урны, поливают растения, убирают
мусор) Зеленый уютный двор, собственники
ухаживают за газонами, высаживают цветы.
Хороший дворник Через дорогу
круглосуточный магнит, аптека В пешей
доступности и садики, школы, казачий рынок.
Дом относится к лицу 64 по микроучастку.
Рядом остановки голубой огонёк, жемчужина,
дружный мир (можно уехать в любой район
города без пересадок) Во дворе новая
детская площадка, планируется установка
видеонаблюдения Хороший ремонт (
заменена электропроводка 2025 год)
линолеум, натяжной потолок, обои Плитка в
санузлах Угловая, теплая, на солнечную
сторону, в доме и в самой квартире
действительно хорошая шумоизоляция.
Балкон остеклен В подвале дома имеется
собственное изолированное помещение под
хранение. Подвал сухой
Риэлторская/агентская/брокерская
поддержка при продаже не требуется. Рады
агентам с заинтересованными покупателями.
Просмотры по предварительной
договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России