

MR.PROFI, MR.PROFI
79139709809

 Создано: 28.05.2025 в 15:46
Обновлено: 10.10.2025 в 04:10

Омская область, Омск, улица Химиков, 43
4 900 000 ₽

Омская область, Омск, улица Химиков, 43

Улица

[улица Химиков](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

50.1 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

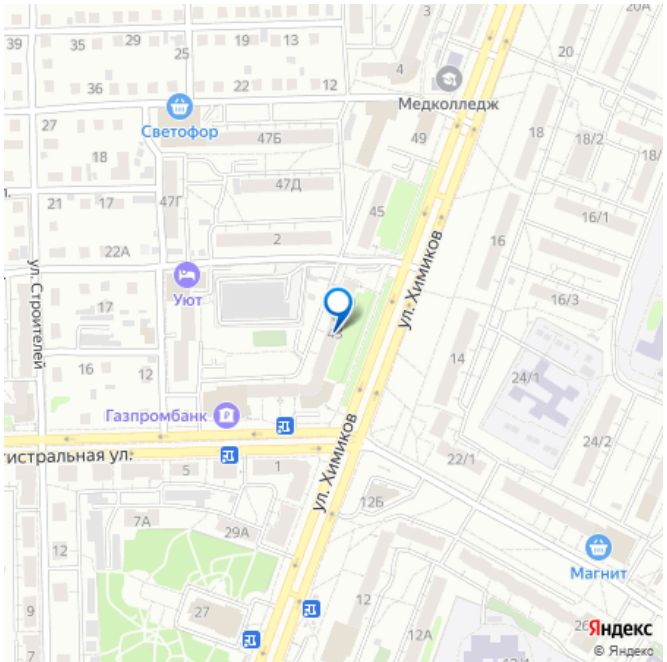
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

MR.PROFI эксперт в сфере недвижимости, предлагает двухкомнатную квартиру на четвёртом этаже кирпичного дома в CAO г. Омска. Это прекрасный вариант для тех, кто захочет сделать себе комфортную и удобную квартиру с нуля и как надо. Минимум черновых и подготовительных работ.

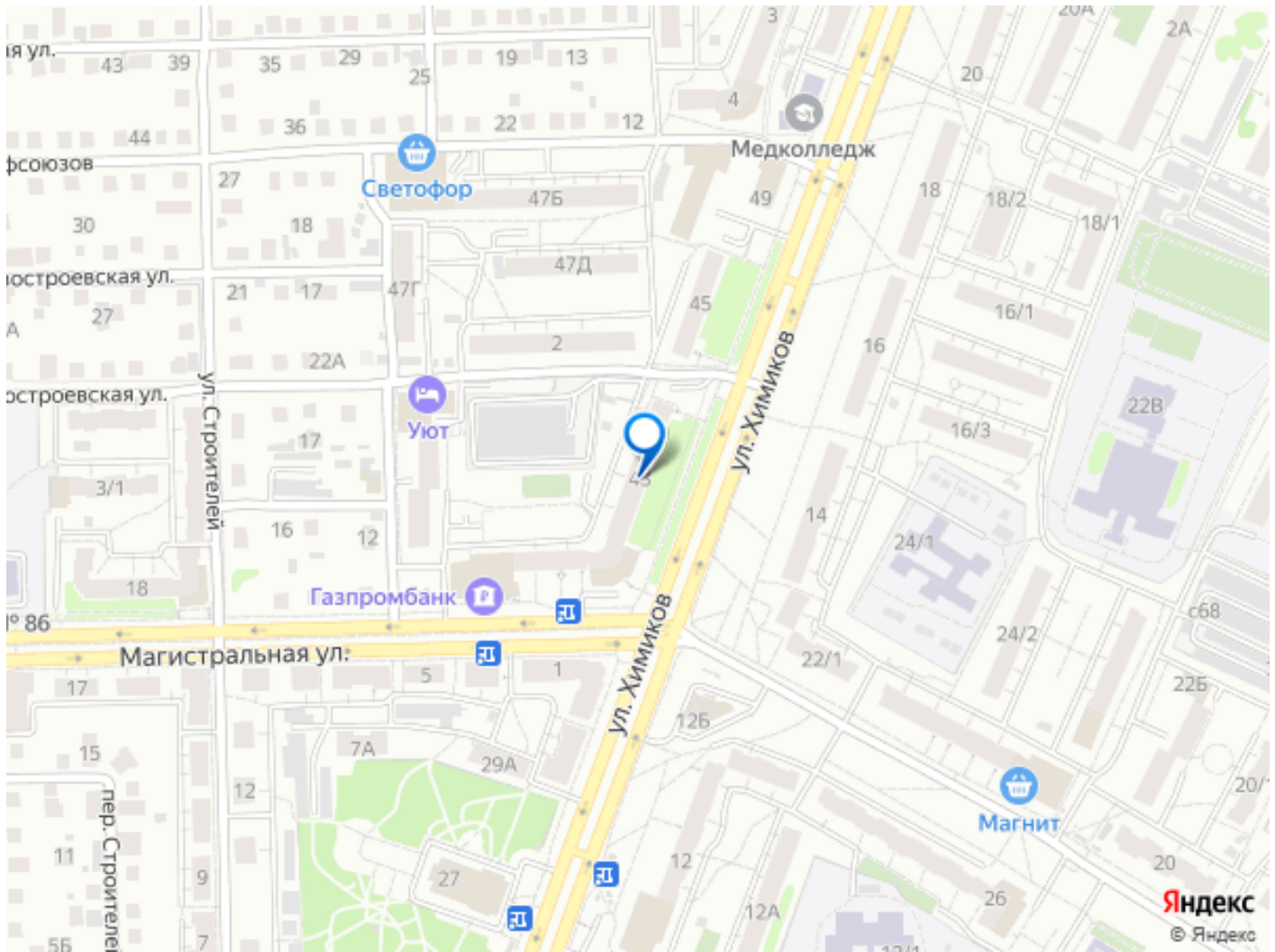
Продуманная планировка: две отдельные комнаты , отдельный санузел и балкон с видом . Новые окна ПВХ, замена труб ГВС и ХВС а так же труб отопления и радиаторов. Двор огорожен и под камерами. Покупая эту квартиру , Вы не переплачиваете за ремонт , который чаще всего приходится переделывать под себя , а сделаете как надо и удобно только Вам! Общедомовые коммуникации заменены, да и в квартире установлены новые приборы учёта.

Документы готовы , хоть завтра на сделку)Один взрослый собственник. Рядом находятся школа детский сад, торговый центр, парк и фитнес-центр, что значительно упрощает повседневные задачи и позволяет меньше тратить времени на поездки.

Остановка общественного транспортом рядом с домом добавит удобства если нет авто. Записывайтесь на просмотр! При необходимости поможем с оформлением ипотеки любой сложности , минимальным

первоначальным взносом или сниженной ставкой! Юридическое сопровождение сделки!





Move.ru - вся недвижимость России