

Создано: 26.04.2025 в 15:32

Обновлено: 15.10.2025 в 16:51

**Омская область, Омск, улица 8-я
Кировская, 101**

3 900 000 ₽

Омская область, Омск, улица 8-я Кировская, 101

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

49 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

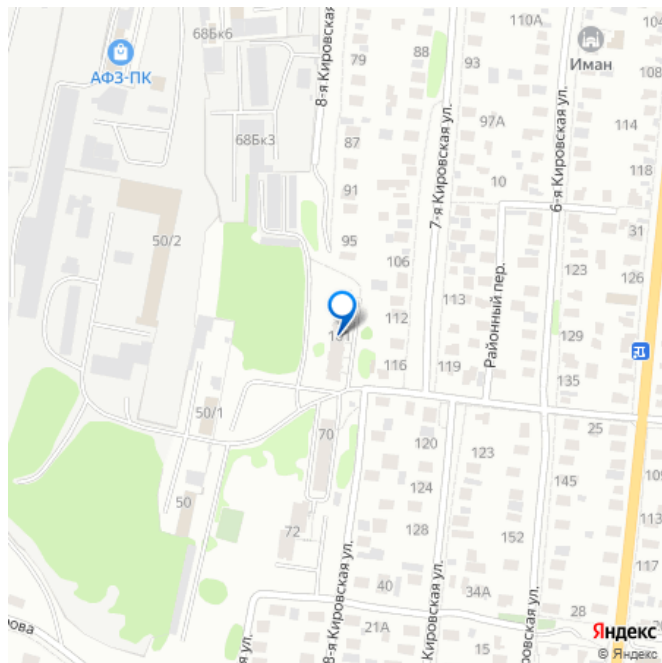
Ремонт

<https://omsk.move.ru/objects/9281443503>

Мария Дерягина, Мария Дерягина

**79136107283,7983562
4244**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

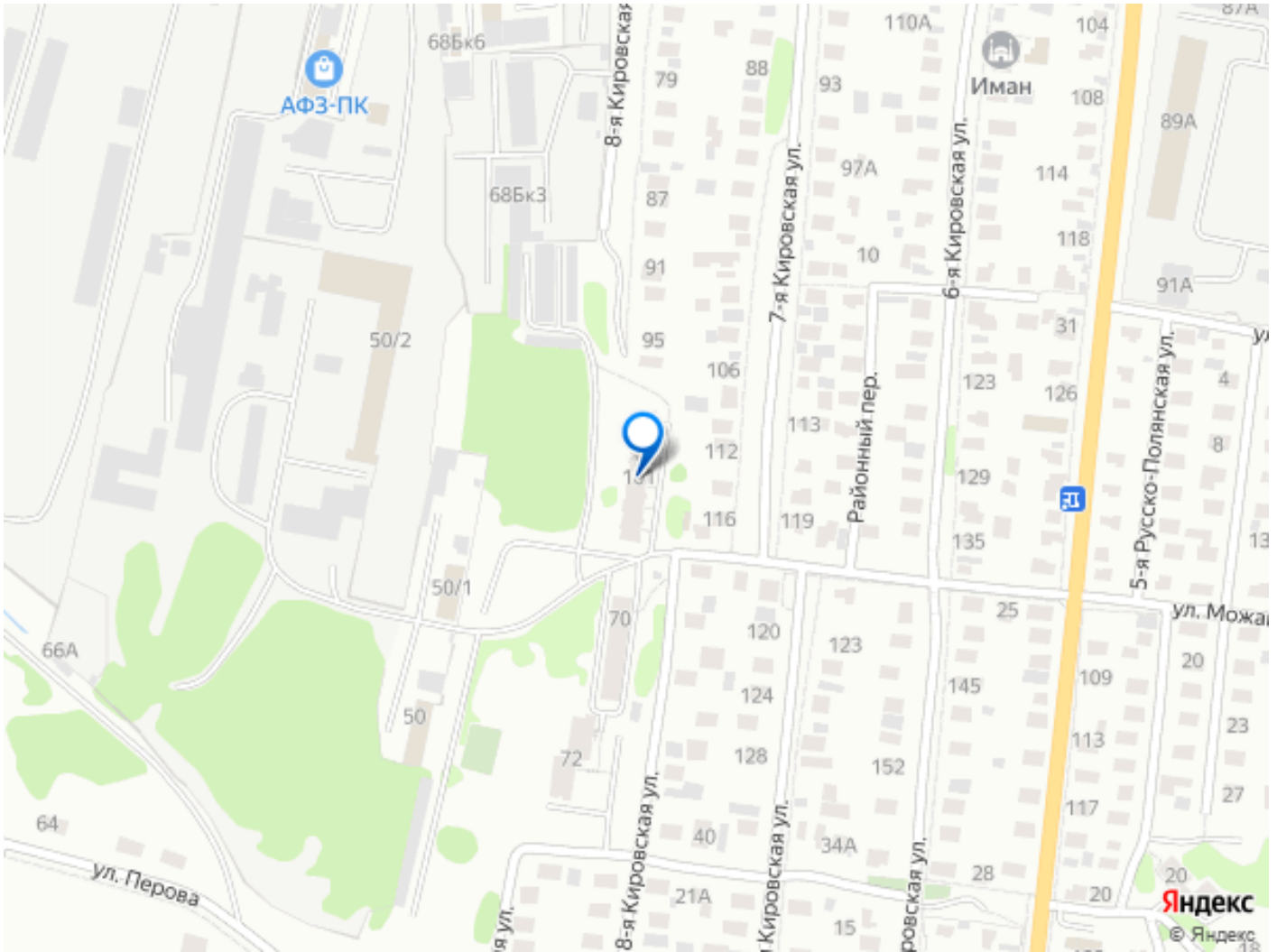
возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагается к приобретению уютная двухкомнатная квартира общей площадью 49 квадратных метров, расположенная на четвёртом этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1984 году. Дом находится по адресу: город Омск, Кировская 8-я улица, дом 101. Просторная жилая площадь составляет 29 квадратных метров, позволяющая комфортно разместиться всей семье. Кухня площадью 7 квадратных метров идеально подойдёт для приготовления любимых блюд и семейных ужинов. Наличие отдельного санузла добавляет дополнительное удобство для жильцов. Квартира может похвастаться наличием лоджии, откуда открывается приятный вид на тихий двор и спокойную улицу, создающий атмосферу уюта и уединения от городской суеты. Для маленьких жителей во дворе обустроена детская площадка, где дети смогут безопасно играть и веселиться под присмотром родителей. Также стоит отметить наличие парковки во дворе, что является значительным преимуществом для автовладельцев. Благоустроенный район предлагает все необходимые объекты инфраструктуры в шаговой доступности: продовольственные магазины, продуктовые лавки, оздоровительные комплексы и популярные сетевые супермаркеты, такие как «Самарка», «Союз» и «Пятёрочка». Этот вариант жилья станет отличным выбором для тех, кто ценит комфорт, качество и удобства

современного быта. Приглашаем вас
ознакомиться с квартирой и убедиться во
всех её преимуществах лично! Несколько
собственников. Без обременений. Развитая
инфраструктура: рядом магазин, школа,
детский сад.





Move.ru - вся недвижимость России