

🕒 Создано: 09.10.2025 в 13:45

🔄 Обновлено: 09.10.2025 в 13:45

Ольга Мухамедова, ТандемТ

79139619346

**Омская область, Омск, проспект Карла
Маркса, 12**

7 500 000 ₺

Омская область, Омск, проспект Карла Маркса, 12

Улица

[проспект Карла Маркса](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.3 м²

Площадь кухни

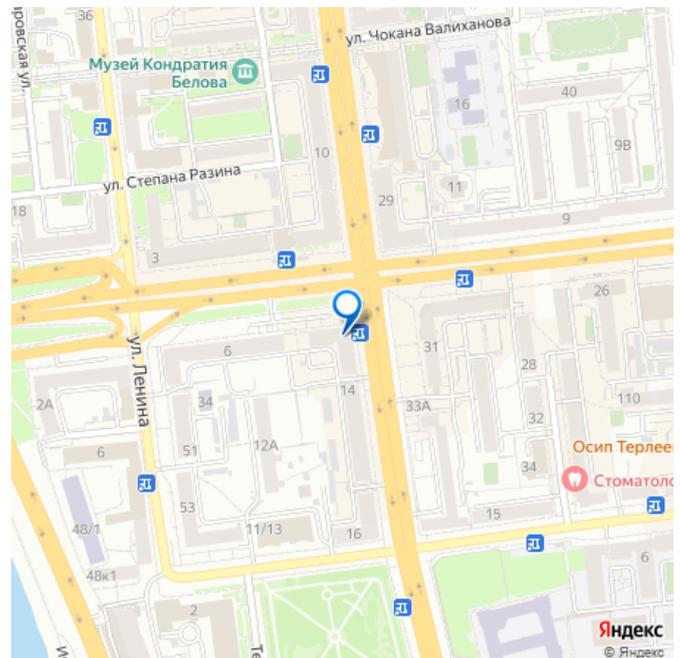
6.3 м²

Общая площадь

49.9 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Центр недвижимости и ипотеки ТандемТ предлагает к продаже 2 комнатную квартиру в самом сердце города Омска с шикарными видами. Дом кирпичный 1956 года постройки.

3 этаж 5 этажного дома. Общая площадь: 49,9 м Жилая площадь: 30,3 м2 Уютная и светлая квартира с двумя изолированными комнатами. Санузел просторный и совмещен. Окна ПВХ и выходят на Ленинградский мост и проспект Карла Маркса. Двор дома огорожен и оборудован видеонаблюдением, где ваши дети смогут безопасно играть. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе. Безопасность жильцов обеспечивает домофон и видеонаблюдение. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой и убедиться во всех ее преимуществах лично! Документы готовы к сделке. Один совершеннолетний собственник. Центр недвижимости и ипотеки ТандемТ помогает в одобрении ипотеки по выгодным процентным ставкам от банков-партнеров. Проведем вас за руку от начала сделки до момента получения ключей.

