

🕒 Создано: 31.10.2025 в 12:27
Обновлено: 31.10.2025 в 11:23

**Омская область, Омск, улица 2-я
Поселковая, 53В**

6 500 000 ₽

Омская область, Омск, улица 2-я Поселковая, 53В

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Тип балкона

Тип санузла

Вид из окна

Ремонт

Собственник

**79831109443,7983521
7489**

для заметок



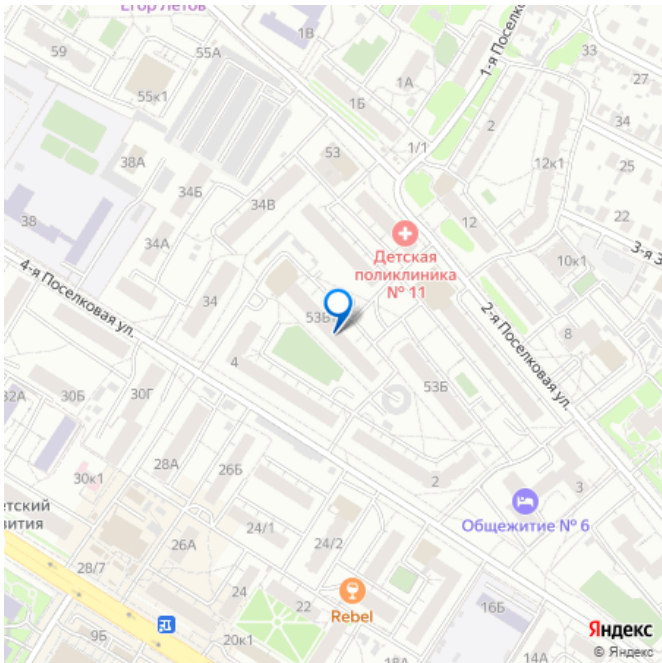
2

2.5 м

8 м²

49.5 м²

3/5



Продам

[Квартиры](#)

лоджия

совмещенный

во двор

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

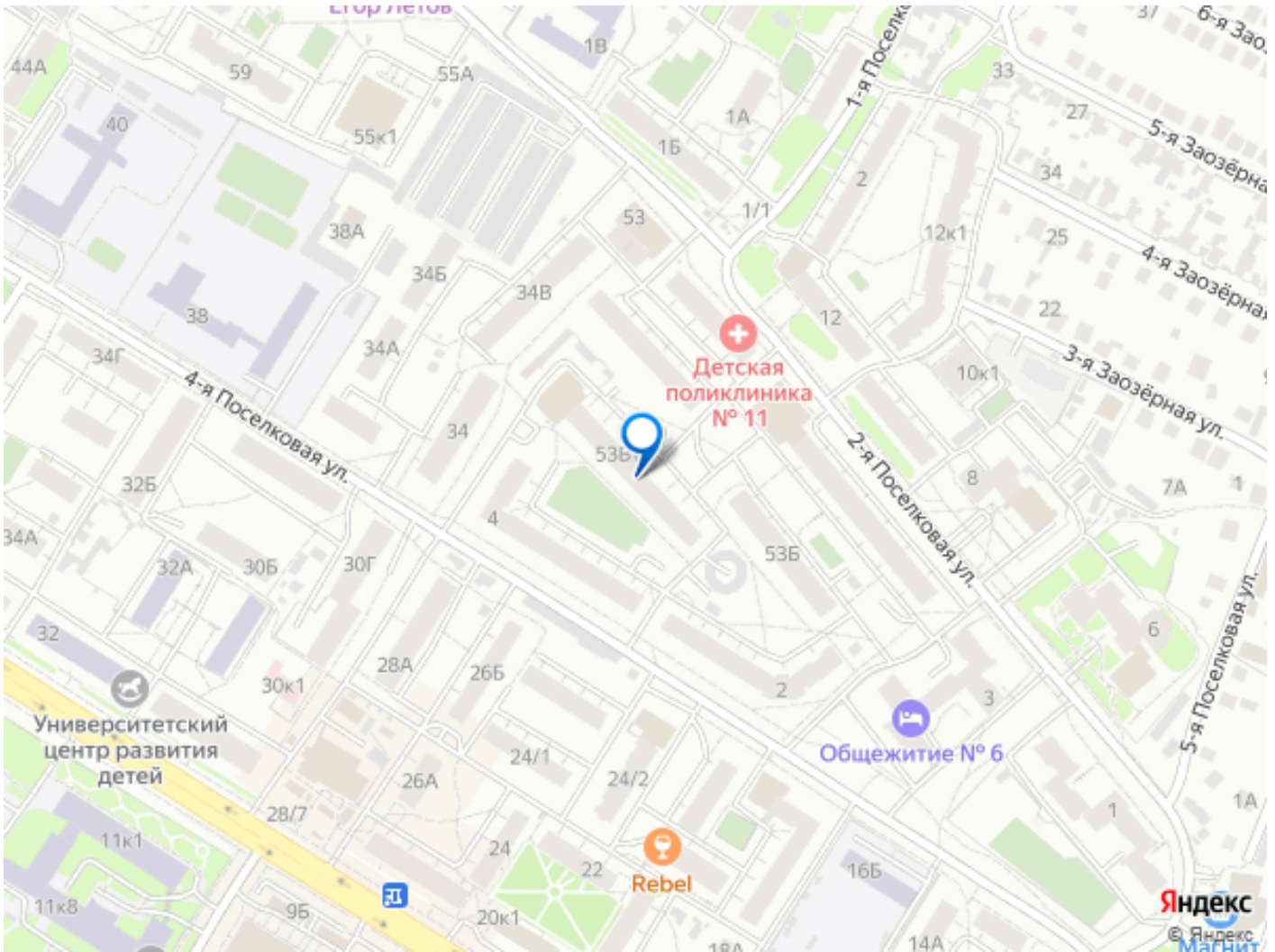
Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира общей площадью 49,5 кв. м, расположенная на 3 этаже 5-этажного кирпичного дома. Дом построен в 1983 году и отличается прочностью и хорошей шумоизоляцией.

Кухня в квартире занимает 8 кв. м, на кухне остаётся варочная панель , духовой шкаф и кухонный гарнитур, Шкаф купе в коридоре и в комнате также остаётся, а в ванной комнате новый водонагреватель, Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет вам сразу же заселиться и при необходимости внести свои дизайнерские изменения. Высота потолков составляет 2,5 метра, создавая ощущение простора. Санузел совмещенный, что удобно для экономии пространства. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и комфортно. Также имеется лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом оборудован наземной парковкой, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Сам дом находится в ухоженном состоянии, что подчеркивает заботу о нем жильцов и управляющей компании. Район, в котором расположена квартира, обустроен всей необходимой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы и детские сады, университеты, поэтому вы сможете без труда выбрать подходящие образовательные учреждения для своих детей. Рядом также есть клиники и магазины, что делает жизнь здесь еще более комфортной. Хорошая транспортная доступность позволит быстро

добираться до центра города и других районов. Продажа осуществляется от собственника, что исключает лишние комиссии. Квартира без обременений, возможна покупка в ипотеку, что делает её доступной для большинства покупателей. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России