

**Евгений Леонтьев, Роспрофи**

**79131500718**

🕒 Создано: 10.10.2025 в 13:37

🔄 Обновлено: 10.10.2025 в 13:40

**Омская область, Омск, улица Крупской,  
9/1**

**5 650 000 ₺**

Омская область, Омск, улица Крупской, 9/1

Улица

[улица Крупской](#)



### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

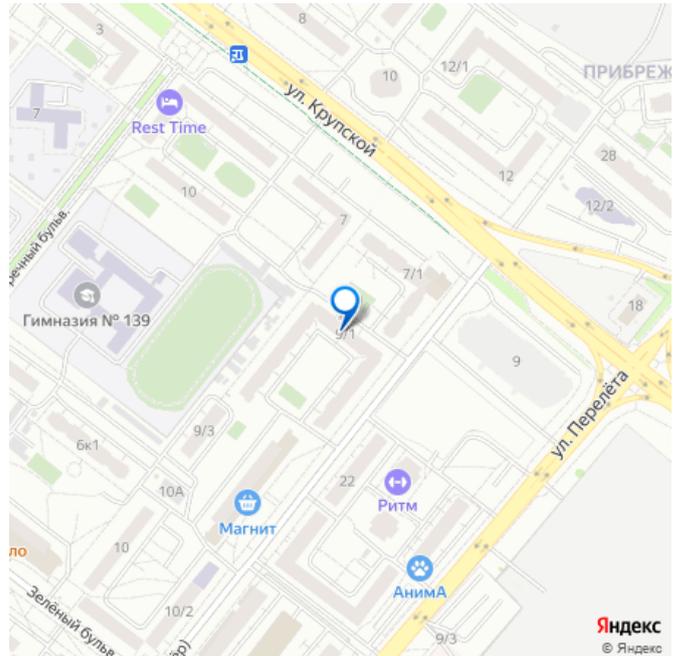
2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

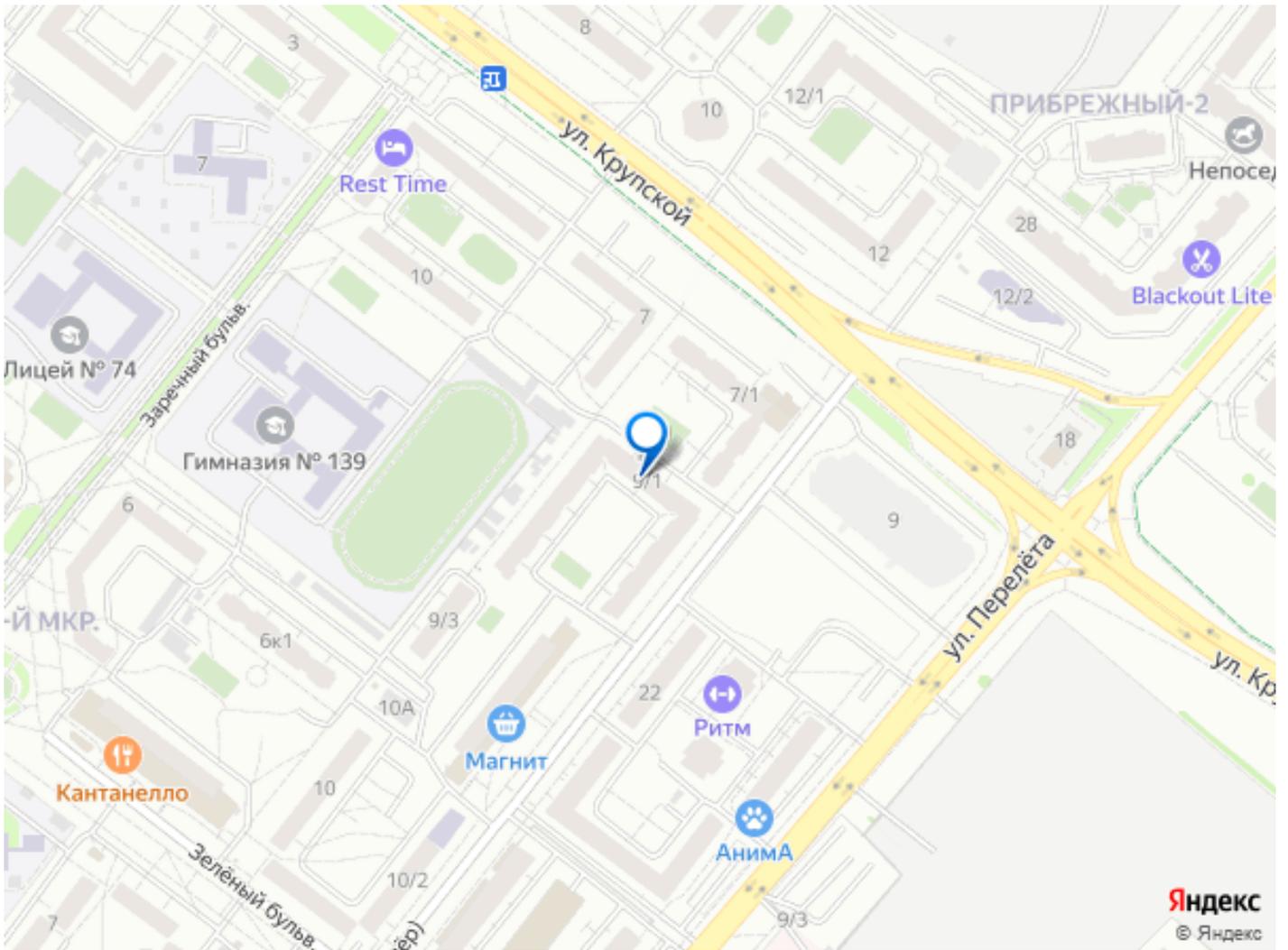
лифт

## Описание

Арт. 88460456. Уютная 2-комнатная квартира в самом сердце Левобережья Станьте владельцем комфортного жилья на 6 этаже 9-этажного дома 1986 года постройки, где каждое пространство продумано для вашей жизни и удобства! Площадь квартиры — 47,4 кв.м, к ней дополнительно два застекленных просторных лоджии — идеальное место для отдыха и вдохновения. Раздельный санузел и косметический ремонт — заходи и живи! Все коммуникации полностью обновлены, так что вы можете быть уверены в надёжности и комфорте. Частично мебель остаётся — экономьте время и деньги на обустройство! Преимущества локации: - В шаговой доступности — гимназия 139, лицеи 74 и 149, что важно для заботливых родителей. - Детские сады рядом — вашим детям будет комфортно и удобно. - Любители спорта и активного отдыха оценят близость Q-Drive Арена Омск. - Гипермаркет Лента — легко и быстро пополняйте домашние запасы. - Медицинская помощь рядом — БСМП всегда на страже вашего здоровья. - Отличная транспортная доступность — остановки общественного транспорта буквально у порога, чтобы вы быстро и удобно добирались в любую часть города. Ваша новая квартира — это комфорт, практичность и прекрасная локация, объединённые в одном месте! Звоните сейчас, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре — не упустите свой шанс на лучшее жильё в

Левобережье!





Move.ru - вся недвижимость России