

🕒 Создано: 18.09.2025 в 13:20

Обновлено: 18.10.2025 в 11:49

**Собственник**

**79136215079**

**Омская область, Омск, Волгоградская  
улица, 16**

**5 600 000 ₽**

Омская область, Омск, Волгоградская улица, 16

Улица

[улица Волгоградская](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

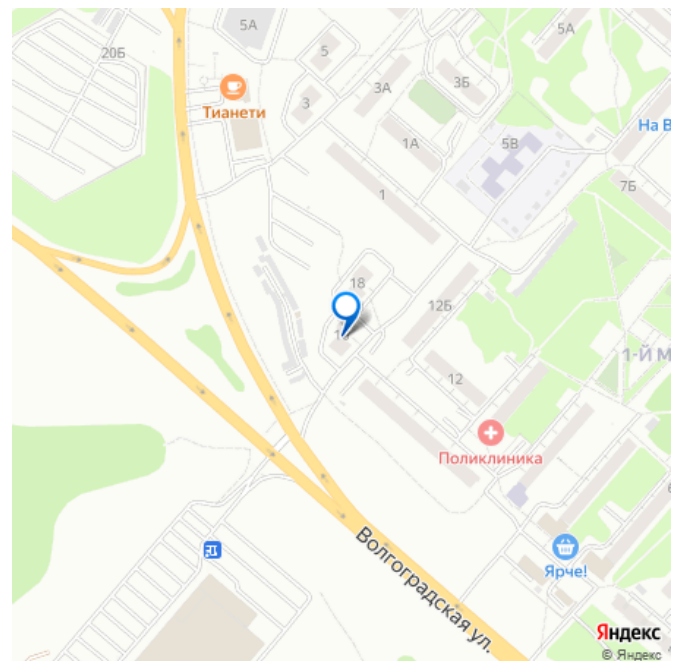
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

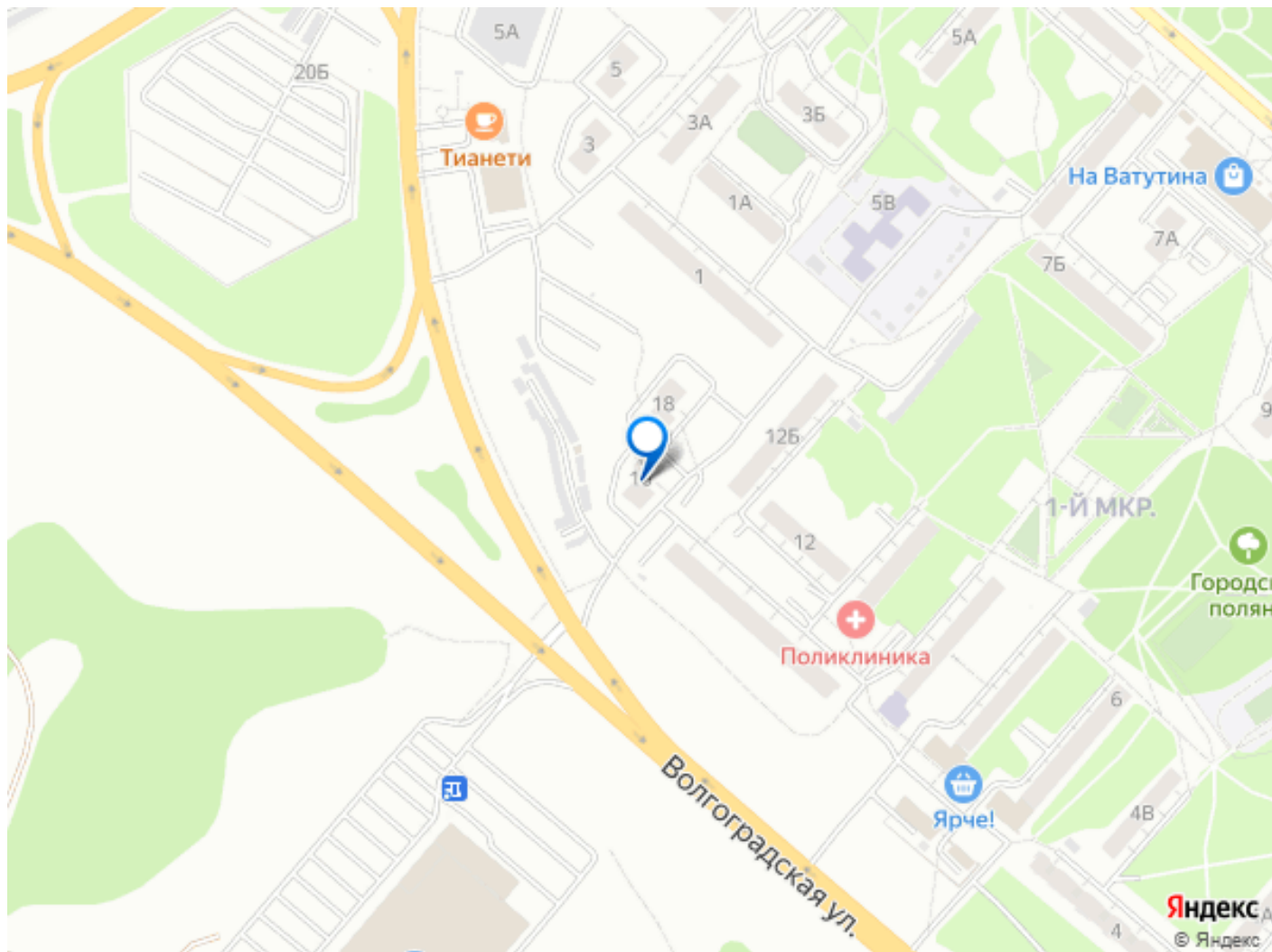
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира на 11-м этаже 12-этажного панельного дома по адресу: Россия, Омск, Волгоградская улица, 16. Общая площадь квартиры составляет 48 кв. м, из которых 29.8 кв. м приходится на жилую площадь. Просторная кухня площадью 7.1 кв. м станет отличным местом для семейных ужинов. В квартире выполнен косметический ремонт. Комнаты светлые и уютные, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Санузел раздельный, а в квартире есть лоджия, где можно организовать зону отдыха или хранение. Дом построен в 1978 году и находится в хорошем состоянии. На этаже есть два пассажирских лифта, что удобно для жильцов, особенно в часы пик. Район предлагает все необходимое для комфортной жизни. Рядом находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. В шаговой доступности расположены магазины, где можно приобрести все необходимые товары. Продажа осуществляется от собственника. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы для сделки, квартира без обременений и юридически чиста.





Move.ru - вся недвижимость России