

 Создано: 20.06.2025 в 08:09
Обновлено: 29.08.2025 в 09:35

Собственник
79131420219

Омская область, Омск, улица Бородина, 40

5 200 000 ₽

Омская область, Омск, улица Бородина, 40

Улица

[улица Бородина](#) 

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

6.5 м²

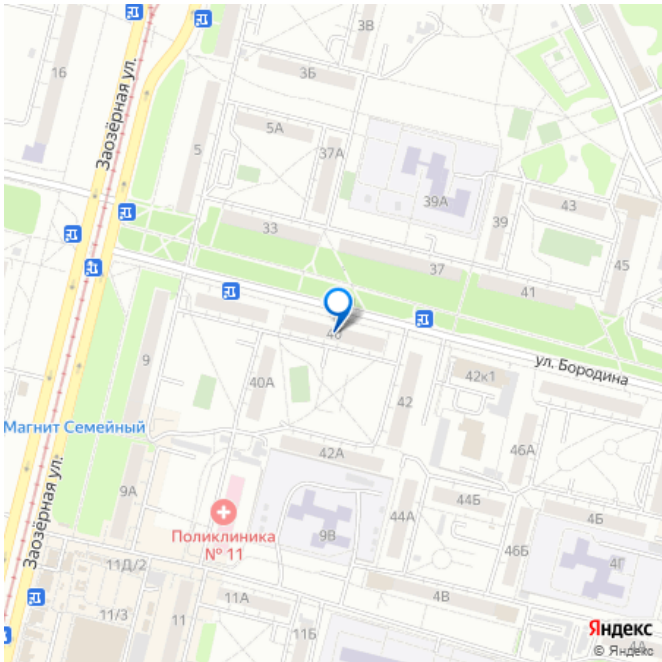
Общая площадь

48 м²

Этаж

2/5

для заметок



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

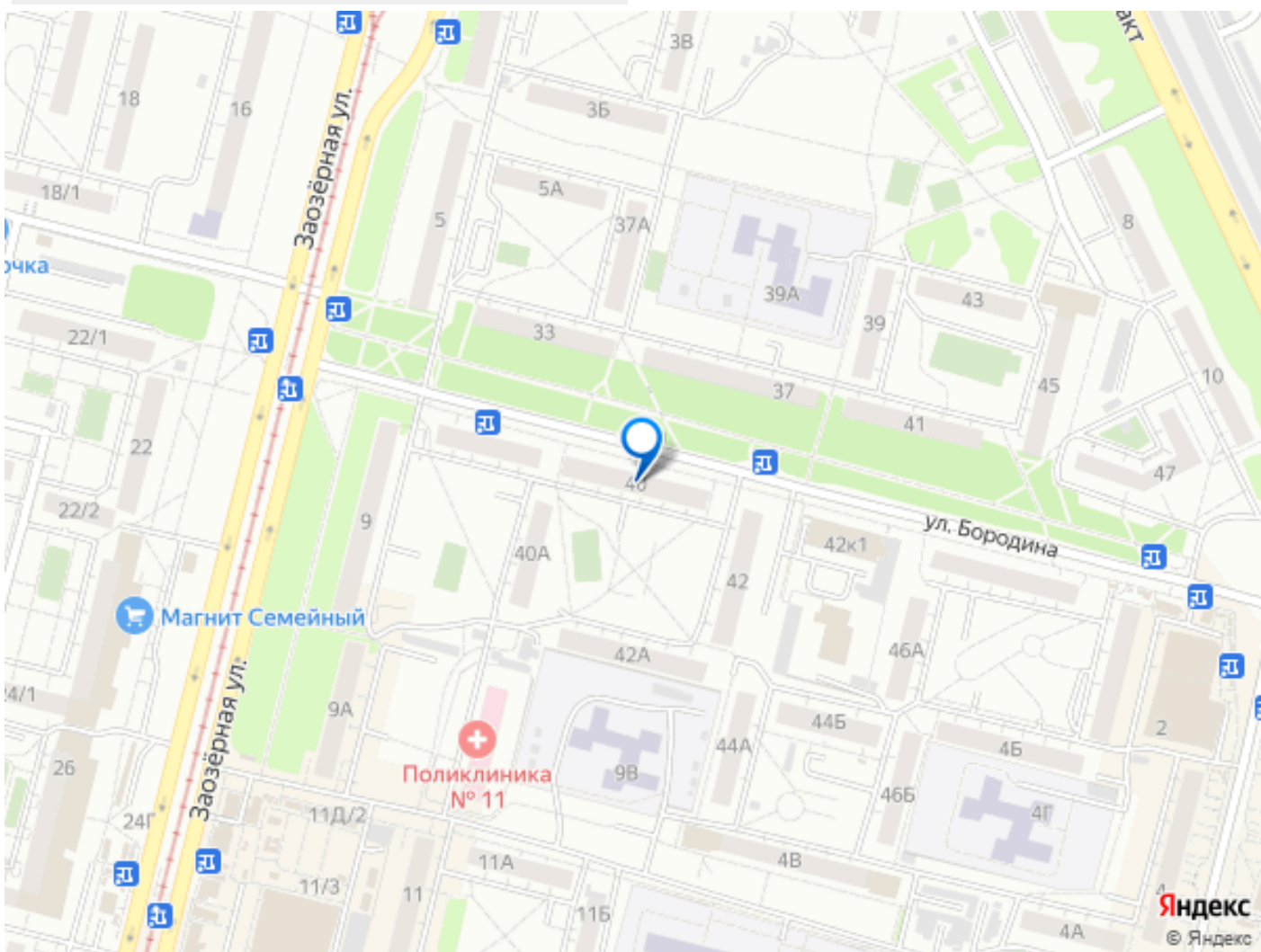
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в микрорайоне Заозёрный по адресу улица Бородина, 40. Общая площадь квартиры составляет 48 кв. м, расположена на 2 этаже 5-этажного дома, построенного в 1974 году. Дом панельный, с высотой потолков в квартире 2.6 метра. Окна выходят на обе стороны: на улицу и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение в течение всего дня. В квартире выполнен современный евроремонт, поэтому здесь можно сразу же комфортно жить без дополнительных вложений. На кухне площадью 6.5 кв. м есть всё необходимое для приготовления и приема пищи. Просторная гостиная и уютная спальня. Санузел оборудован современной сантехникой. Балкон застеклен. В квартире остается два шкафа-купе, кухонный гарнитур Дом ухоженный, с наземной парковкой, где всегда можно найти свободное место для автомобиля. Это спокойный и уютный район, идеально подходящий для семейной жизни. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что станет большим плюсом для семей с детьми. Рядом также множество магазинов, поэтому все необходимые покупки можно сделать, не покидая микрорайон. Квартира продается от собственника, что упрощает оформление

сделки. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, квартира не имеет обременений. Это предложение — отличный вариант для тех, кто ищет готовое жилье с комфортными условиями для жизни.





Move.ru - вся недвижимость России