О Создано: 13.08.2025 в 12:01

Обновлено: 17.10.2025 в 16:02

## Омская область, Омск, улица 50 лет ВЛКСМ, 4

# 3 800 000 ₽

Омская область, Омск, улица 50 лет ВЛКСМ, 4

Улица

https://omsk.move.ru/objects/9284117210

# BOGDANOV-RIELT, BOGDANOV-RIELT 79835202415



улица 50 лет ВЛКСМ

×

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

 $30 \text{ M}^2$ 

Площадь кухни

 $6 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

 $48 \text{ m}^2$ 

Этаж

3/5



#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

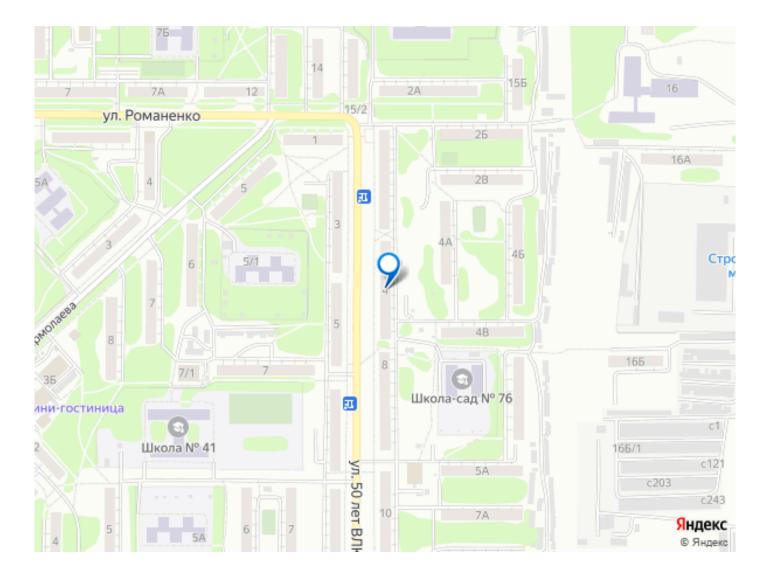
Вид из окна

#### косметический

#### Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в городеОмск по адресу улица 50 лет ВЛКСМ, 4. Общая площадь квартиры - 48 кв. м, жилая площадь составляет 30 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного монолитного дома, построенного в 1970 году. Высота потолков - 2,5 метра, что создает ощущение простора.В квартире сделан косметический ремонт. Удобная планировка включает две отдельные комнаты и кухню площадью 6 кв. м. Санузел раздельный, что удобно для семьи. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло. Балкон позволяет наслаждаться свежим воздухом, не выходя из дома.Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой для вашего автомобиля. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни буквально под рукой. Квартира готова к продаже, все документы в порядке. Возможна ипотека. Юридически чистая сделка, без обременений и скрытых условий. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и показать квартиру в удобное для вас время. Номер в базе: J18





Move.ru - вся недвижимость России