

Создано: 03.08.2025 в 17:01

Обновлено: 12.09.2025 в 12:56

<https://omsk.move.ru/objects/9283869945>

**Марина Оришкевич, Марина
Оришкевич**

79136417696

**Омская область, Омск, улица Звездова,
132**

5 200 000 ₽

Омская область, Омск, улица Звездова, 132

Улица

[улица Звездова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

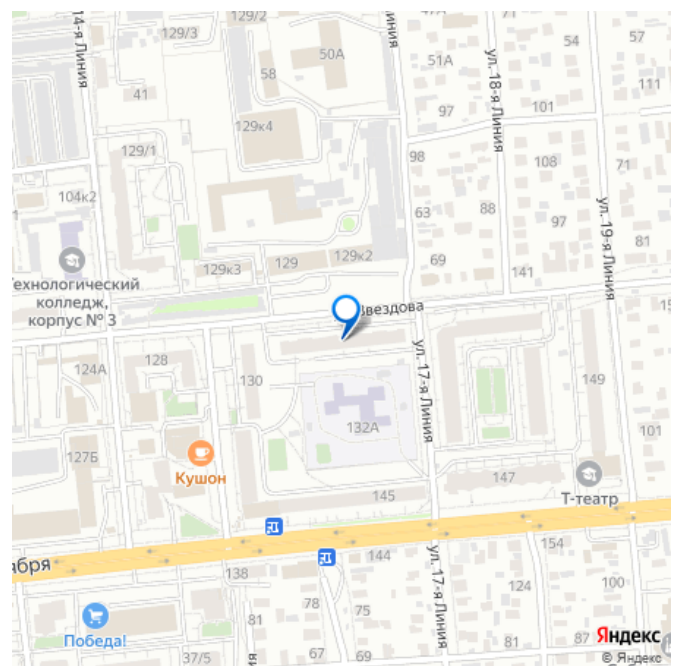
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Омске на улице Звездова, 132. Общая площадь квартиры — 48 кв. м, жилая площадь составляет 30 кв. м, а кухня — 9 кв. м. Квартира расположена на 5-м этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1981 году. Высота потолков — 2.6 метра, есть одна лоджия, отдельный санузел. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить. Светлые обои и ламинат создают уютную атмосферу. Кухня достаточно просторная, чтобы разместить обеденный стол и технику. Одна из комнат может служить гостиной, а вторая — спальней или детской. Санузел раздельный, что удобно для семьи. Лоджия остеклена, поэтому можно использовать её круглый год. Дом ухоженный, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом. Во дворе есть парковочные места для жителей, что делает жизнь более комфортной. Жильцы дома поддерживают порядок и чистоту в подъезде. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это значит, что все важные места будут в шаговой доступности. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира предлагается к продаже, возможна покупка в

ипотеку. Все документы в порядке,
собственность без обременений. Приглашаем
на просмотр. Записывайтесь и приходите,
чтобы увидеть все своими глазами!



