

 Создано: 01.08.2025 в 07:22
Обновлено: 02.10.2025 в 08:55

Собственник
79835212136

Омская область, Омск, улица Муромцева, 89

4 200 000 ₽

Омская область, Омск, улица Муромцева, 89

Улица

[Муромцева переулок](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

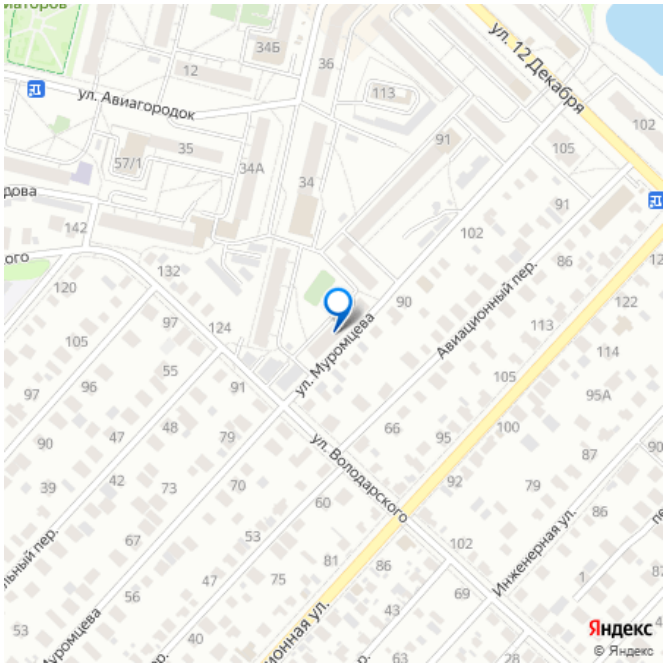
6 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

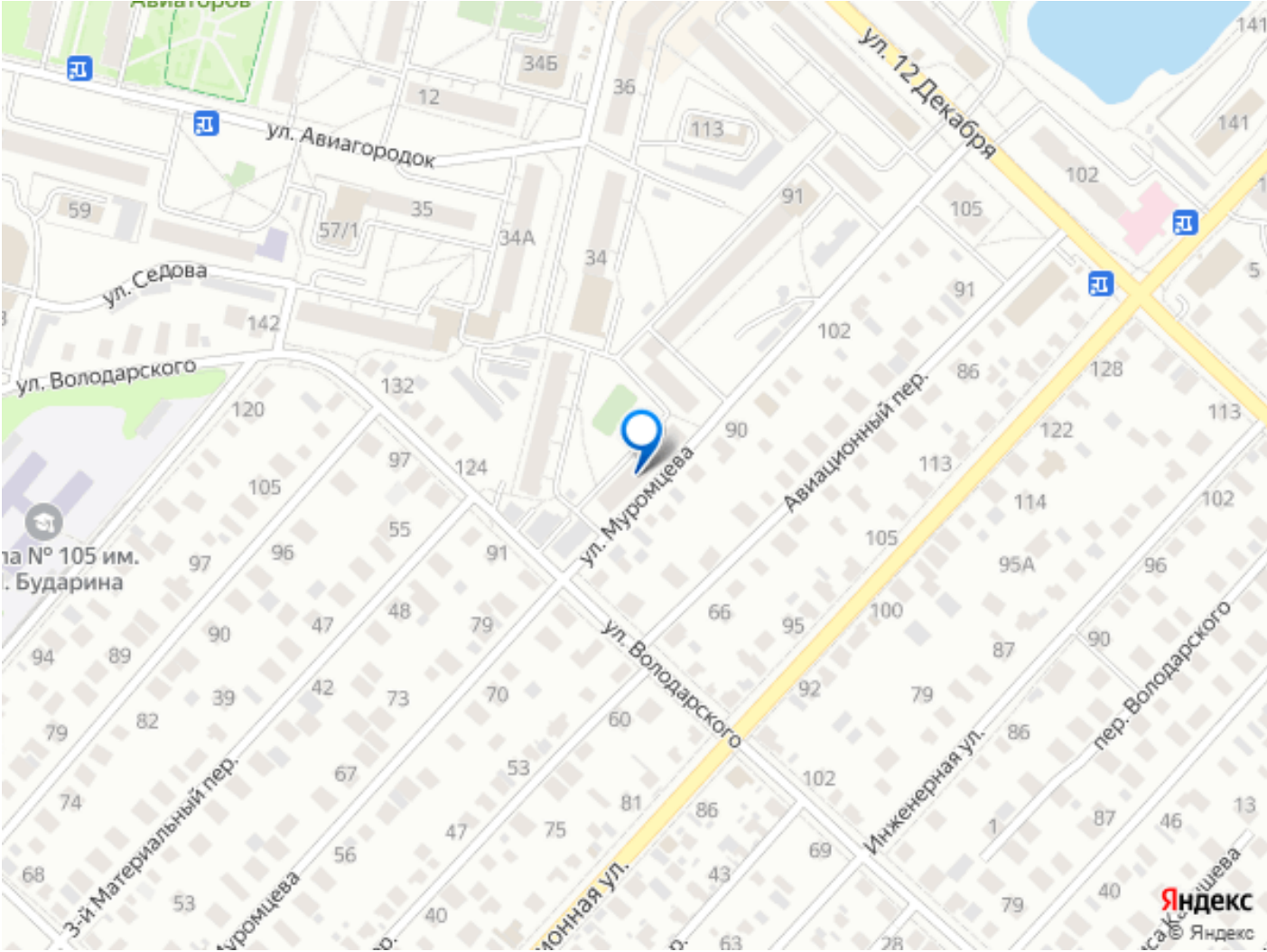
Продается уютная двухкомнатная квартира в микрорайоне Авиагородок по адресу: улица Муромцева, 89. Общая площадь квартиры составляет 48 кв. м, жилая площадь — 30 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Квартира находится на 3-м этаже 5-этажного дома, построенного в 1978 году. Высота потолков — 2,6 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение в течение всего дня. Квартира без ремонта, поэтому у вас есть возможность создать интерьер своей мечты. Планировка включает в себя две просторные комнаты и отдельный санузел. Окна ПВХ. Балкон станет отличным местом для утреннего кофе или вечернего отдыха. Бонусом при продаже остается кухонный гарнитур. Установлены счетчики(вода, газ, свет) Дом в хорошем состоянии, подъезды чистые, а соседи — доброжелательные. Во дворе предусмотрена парковка для жильцов, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. и оборудованная детская площадка. Вокруг дома развитая инфраструктура: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни — в шаговой доступности. Отличная транспортная развязка позволяет быстро

добраться до любой части города. Квартира
продается по договору купли-продажи.

Возможна ипотека. документы готовы, два
взрослых собственника, Собственники готовы
к быстрому оформлению сделки, поэтому вы
сможете вселиться в новый дом в
кратчайшие сроки. Торг возможен!!!

Приглашаем вас на просмотр! Звоните, чтобы
договориться о времени встречи и задать
интересующие вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России