

🕒 Создано: 23.09.2025 в 04:48

Обновлено: 23.09.2025 в 06:45

**Омская область, Омск, улица
Энтузиастов, 5**

3 800 000 ₽

Омская область, Омск, улица Энтузиастов, 5

Улица

[улица Энтузиастов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

48.7 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

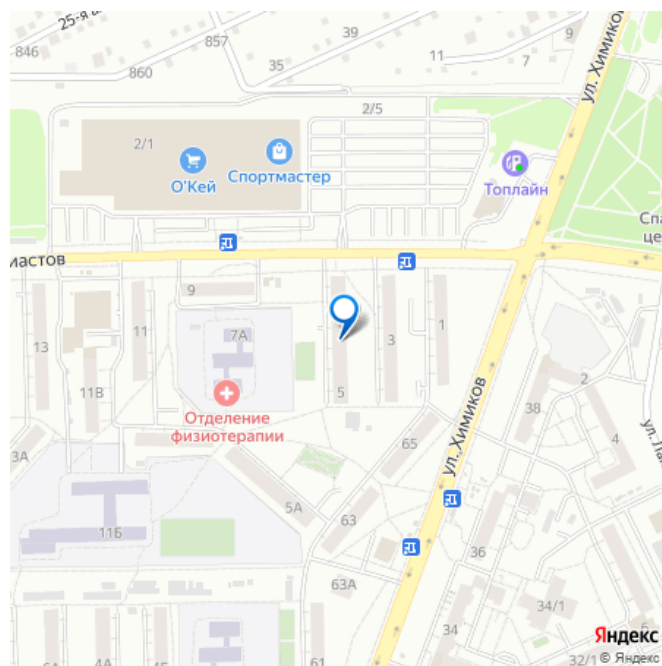
Тип санузла

<https://omsk.move.ru/objects/9285157023>

**Александр Гавриленко, Александр
Гавриленко**

79136105487

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам просторную двухкомнатную квартиру в районе ДК Химик. Третий этаж, площадь 48,7/34/6,5. Простое жилое состояние.

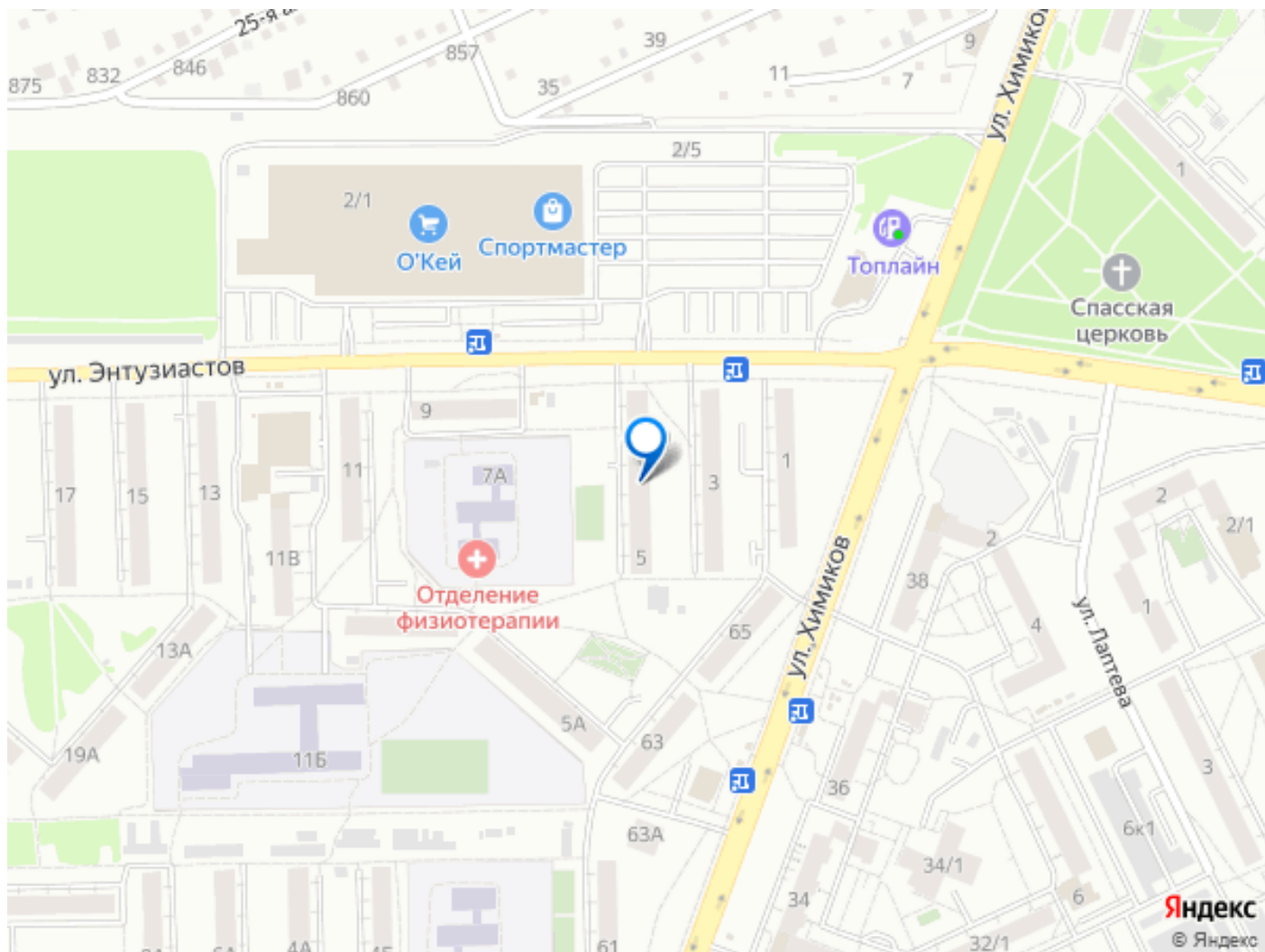
Комнаты смежно-изолированные, балкон не застеклен. При желании квартиру можно переделать в трехкомнатную т.к. одна из комнат в два окна. В комнате и на кухне не успели доклеить обои. Отличное место, все необходимое для комфортного проживания находится в шаговой доступности.

Спокойные соседи, в подъезде сделан ремонт. Большой зеленый двор с детской площадкой, множество парковочных мест.

Без долгов, взрослый собственник, возможна ипотека, торг при осмотре.







Move.ru - вся недвижимость России