

🕒 Создано: 22.06.2025 в 12:48

🔄 Обновлено: 07.10.2025 в 22:54

**Омская область, Омск, улица 24-я**

**Северная, 206**

**3 990 000 ₺**

Омская область, Омск, улица 24-я Северная, 206



### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

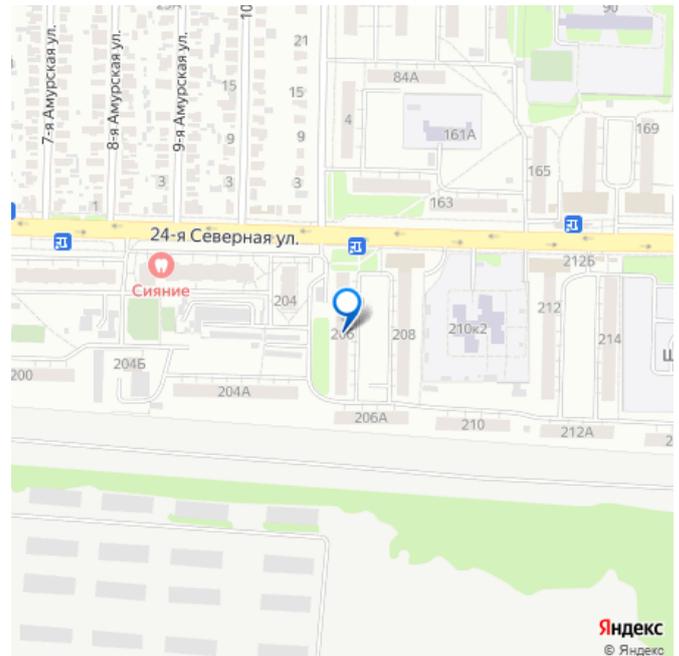
6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

Покупка в ипотеку

да

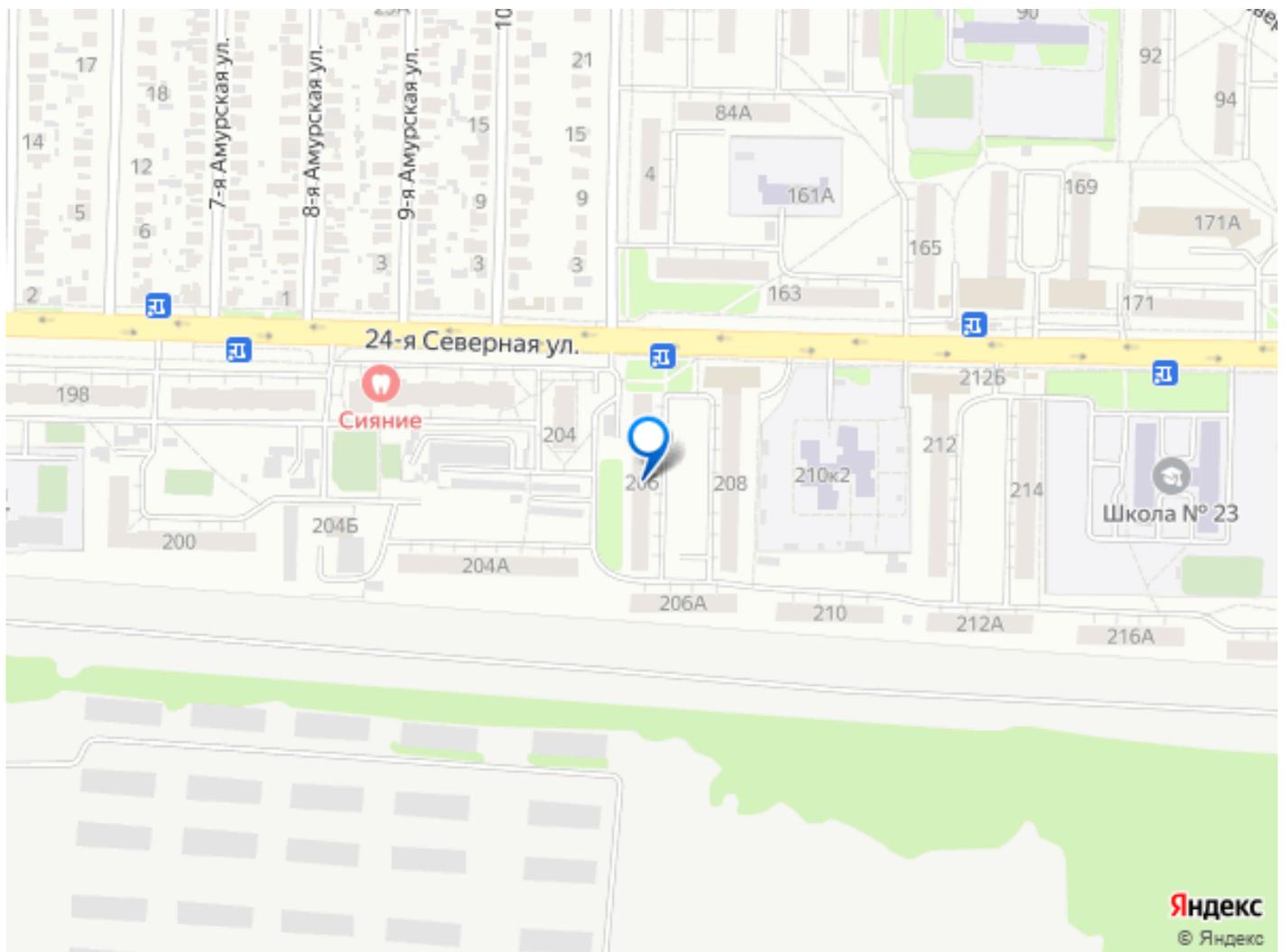
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагаем к продаже уютную, теплую квартиру в центре Амурского поселка в хорошем, жилом состоянии. Можно зайти и жить, постепенно выполнить ремонт по своему вкусу, не переплачивая за чужой ремонт. Планировка включает в себя: две изолированные комнаты 17,2 и 13,3 метров, между комнатами кладовая (можно оборудовать гардеробную), кухню 6 метров, отдельный санузел, балкон. В квартире полная замена стояков, водопроводных труб, установлены приборы учета. Окна ПВХ на обе стороны дома. Балкон не застеклен.

Квартира не угловая. Чистый ухоженный подъезд. Территория около дома с оборудованной детской и спортивной площадками. Порядочные соседи. Отличное месторасположение: рядом с домом остановка общественного транспорта «11 Амурская», супермаркеты и торговые комплексы различной направленности. В шаговой доступности школы 23, 17, детский сад, хоккейный клуб Авангард, рынок. Отличное предложение для семьи! Квартира свободна на чистой продаже. Возможен Торг! Звоните! Организуем просмотр! Успеете приобрести отличную квартиру с прекрасным месторасположением! Полное юридическое сопровождение, помощь в оформлении ипотеки. Один взрослый собственник.





Move.ru - вся недвижимость России