

🕒 Создано: 31.05.2025 в 05:55

🔄 Обновлено: 20.09.2025 в 17:59

Собственник

79835209659

Омская область, Омск, улица Ватутина, 2

3 790 000 ₺

Омская область, Омск, улица Ватутина, 2

Улица

[улица Ватутина](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.54 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

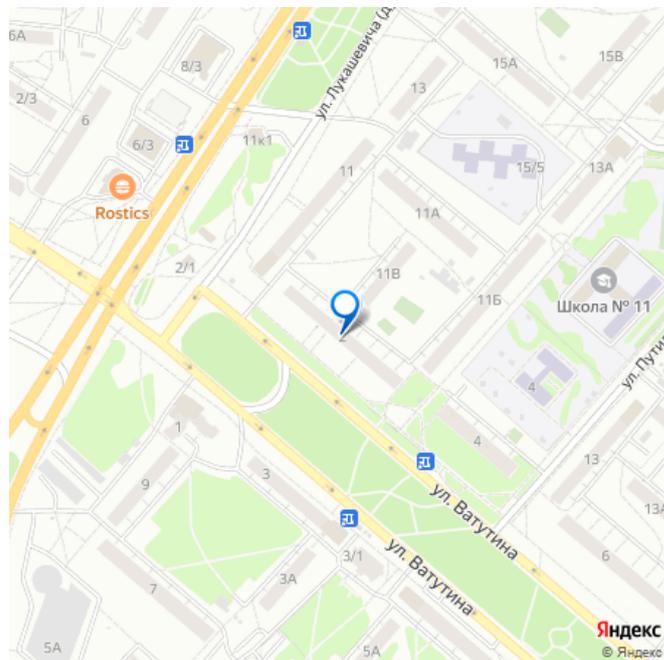
9 м²

Общая площадь

48.17 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! ЦЕНА НИЖЕ РЫНКА! На чистой продаже 2-х комнатная квартира в тихом районе Левобережья. - Удобная транспортная развязка. Остановка «Ватутина» и «Лукашевича». Развитая инфраструктура. - Рядом с домом много магазинов, аптеки, почта, лицей, школа, детский сад, детская поликлиника. Можно за 5 минут доехать до Меги. - Уютный двор с детской площадкой. И большой парковкой. Изолированные комнаты (18,3 и 14,2 кв.м.) Окна выходят в разные стороны, во двор и на улицу Ватутина. - Теплая, светлая квартира. -Все Окна ПВХ. Балкон с видом во двор Двойная входная дверь. Мебель и техника, всё продаётся вместе с квартирой. двухспальная кровать 200180 с новым матрасом, новый холодильник и новая газовая плита и стиральная машина др. Обременений нет, ипотека закрыта, авито видит какие то обременения это к нему вопросы. Документы готовы. Быстрый выход на сделку. Чистая продажа.



