

Ирина Стус, АТТАШЕ

79835209092

 Создано: 20.09.2025 в 22:12
Обновлено: 07.10.2025 в 16:04

**Омская область, Омск, улица 4-я
Кордная, 58**

4 600 000 ₽

Омская область, Омск, улица 4-я Кордная, 58

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

2
2.51 м
30 м²
6.1 м²
47.9 м²
2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

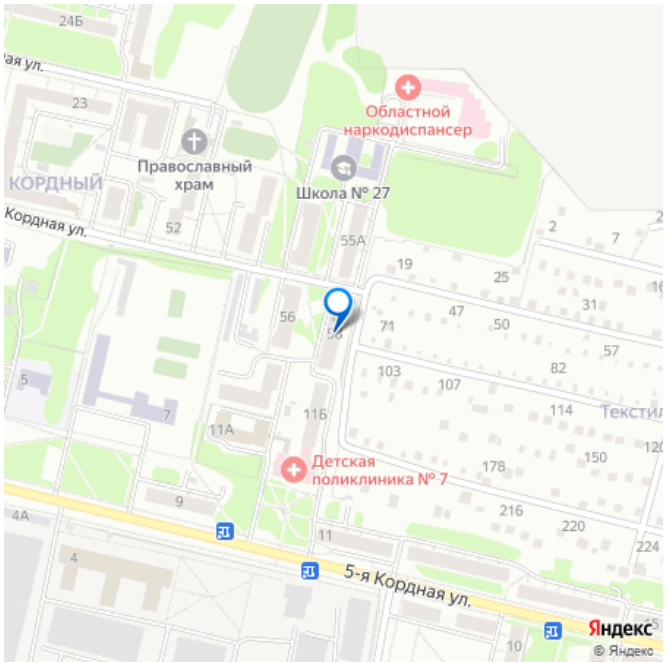
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

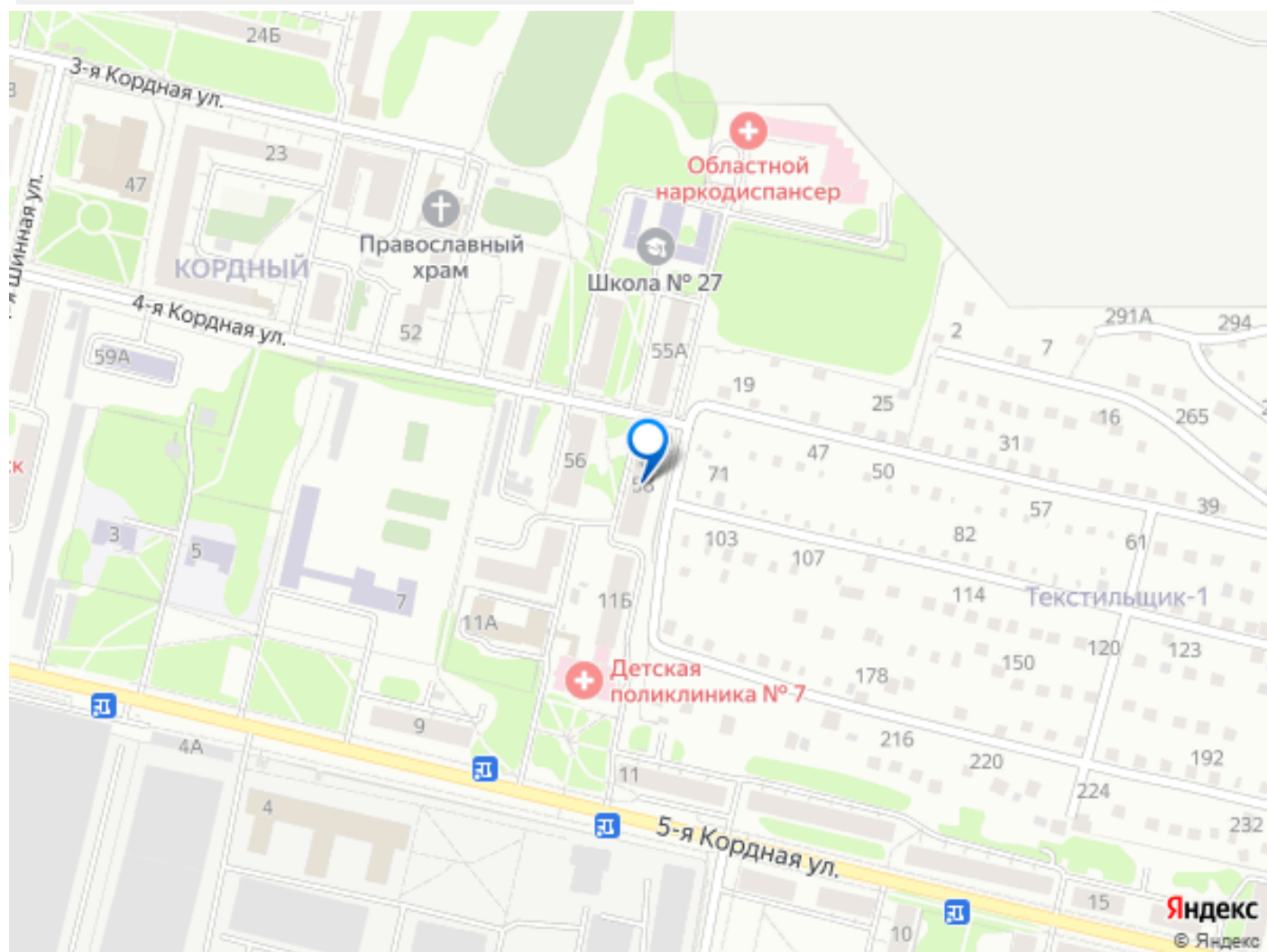
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Омске, на 4-й Кордной улице, дом 58. Квартира расположена на 2 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1975 году. Общая площадь квартиры составляет 47.9 кв. м, из них жилая площадь — 30 кв. м, а кухня — 6.1 кв. м. Высота потолков — 2.51 метра. Удобное расположение дома и окна, выходящие во двор, делают квартиру тихой и комфортной для проживания. Светлые и уютные комнаты ждут новых хозяев. Санузел раздельный, что добавляет комфорта в повседневной жизни. На кухне достаточно места для размещения необходимой техники и мебели. Также в квартире есть балкон, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерними посиделками. Дом ухоженный и в хорошем состоянии, подъезд чистый. Рядом с домом находятся наземные парковочные места, что удобно для автовладельцев. Район с развитой инфраструктурой: поблизости есть школы, детские сады и магазины, что делает место удобным для семейного проживания. Отличная транспортная доступность позволит вам быстро добраться до любого района города. Квартира продается по договору купли-продажи. Юридически чистая, без обременений, поэтому вам не придется переживать о документах. Ипотека

приветствуется, и мы готовы помочь с оформлением всех необходимых бумаг. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! Записывайтесь на удобное для вас время и оцените её преимущества лично. Мы уверены, что она станет вашим уютным домом на долгие годы!





Move.ru - вся недвижимость России