

🕒 Создано: 01.10.2025 в 07:01

🔄 Обновлено: 03.10.2025 в 08:59

Омск Риэлт, Омск Риэлт

79139704637

Омская область, Омск, улица Василия Маргелова, 353

3 449 000 ₺

Омская область, Омск, улица Василия Маргелова, 353



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.3 м²

Площадь кухни

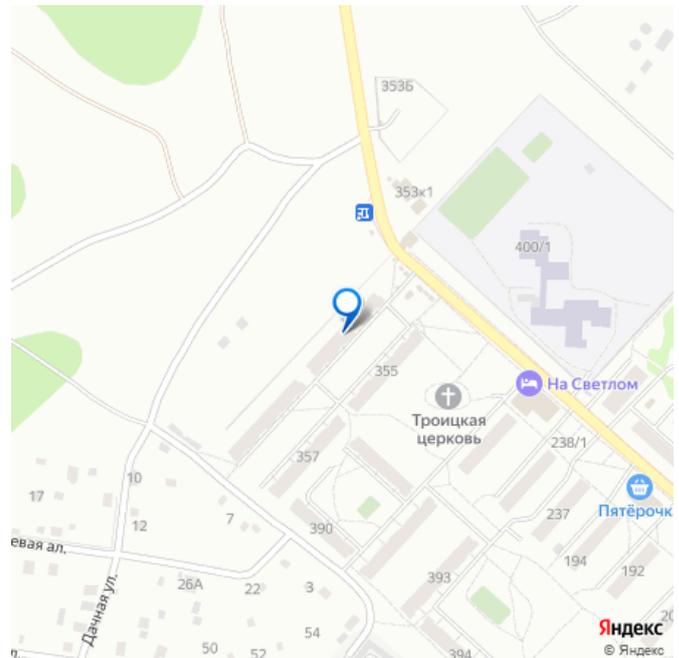
7.6 м²

Общая площадь

47.7 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

Покупка в ипотеку

да

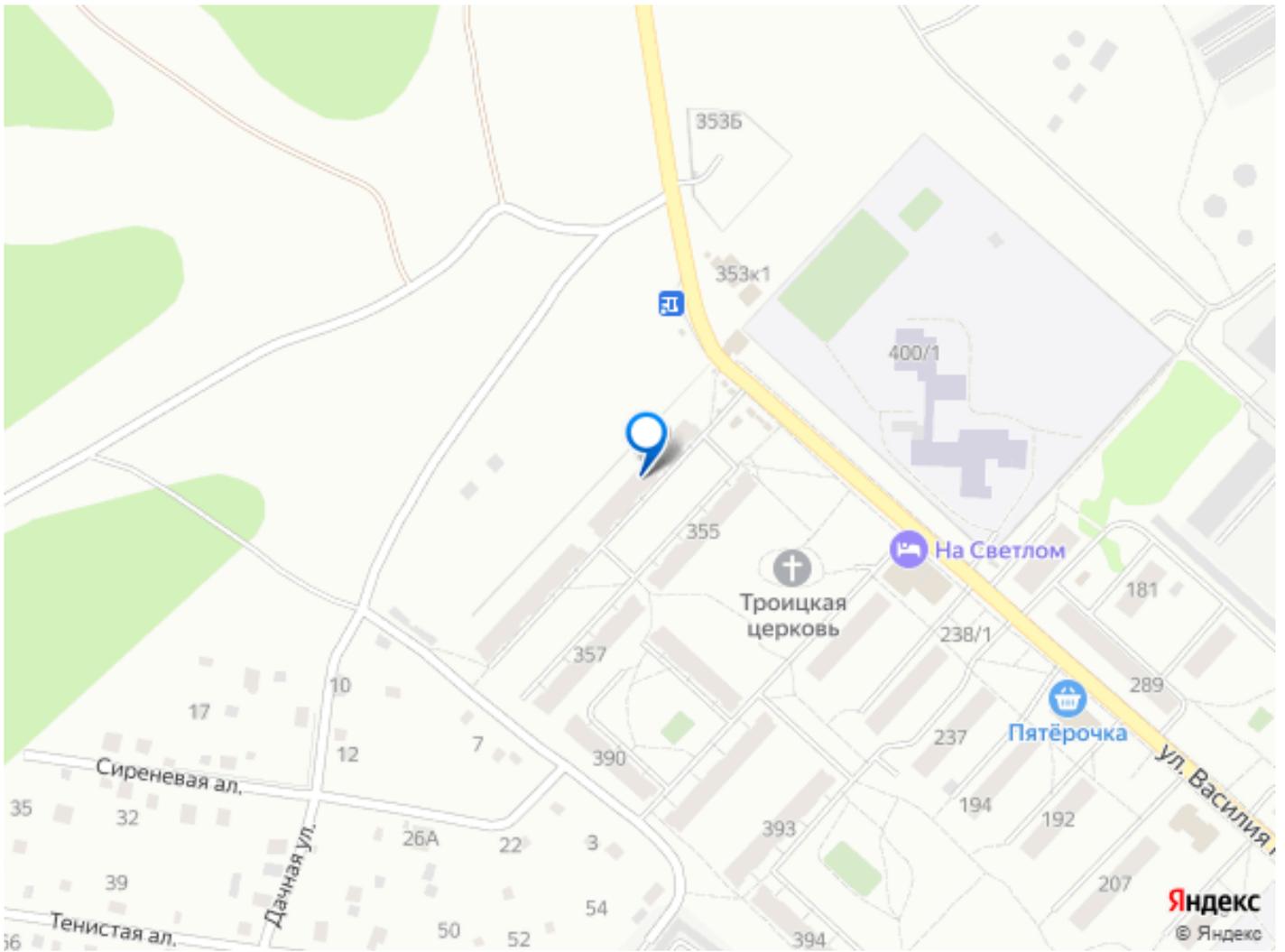
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в тихом районе Омска на улице Василия Маргелова. Общая площадь квартиры составляет 47,7 кв. м, находится на 1 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1989 году. Идеальный вариант для семьи или тех, кто ищет спокойное место для жизни. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу заселиться и жить с комфортом. Просторная кухня площадью 7,6 кв. м станет отличным местом для кулинарных экспериментов. Комнаты светлые и уютные, а окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Для вашего удобства предусмотрены балкон и лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, где всегда найдется место для вашего автомобиля. Район тихий и зеленый, что делает его особенно привлекательным для семей с детьми или тех, кто ценит спокойствие и близость к природе. В шаговой доступности находятся школы и магазины, поэтому все необходимое всегда под рукой. Отличное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до других частей города, что особенно удобно для работающих людей. Квартира готова к продаже. Без обременений, никто не проживает, все документы в порядке, подходит под ипотеку. Это отличная возможность приобрести уютное жилье без лишних хлопот. Звоните, покажем в любое

время.





Move.ru - вся недвижимость России