

МИАРД Владис, МИАРД ВЛАДИС
79139615661

Создано: 30.07.2025 в 16:10
Обновлено: 01.10.2025 в 08:53

**Омская область, Омск, улица 21-я
Амурская, 30Б**

4 400 000 ₽

Омская область, Омск, улица 21-я Амурская, 30Б

Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Тип санузла

Вид из окна

Ремонт

Покупка в ипотеку

Продам

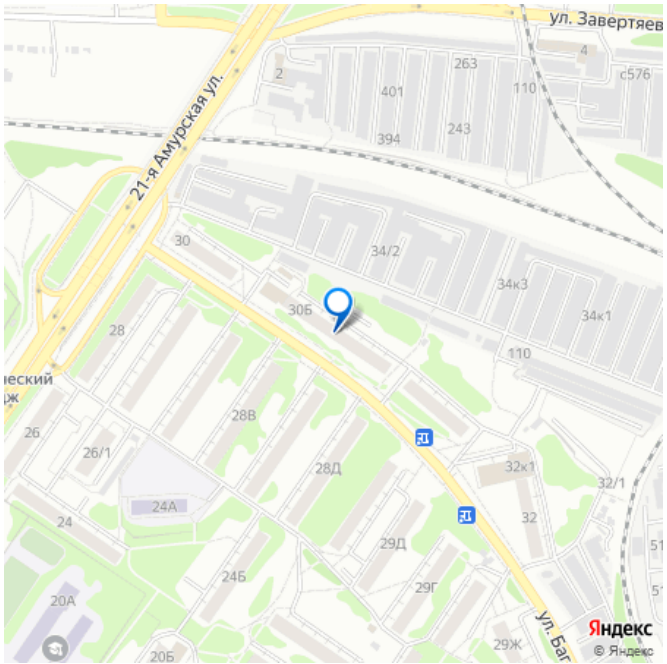
[Квартиры](#)

совмещенный

на улицу

евро

для заметок



возможна ипотека

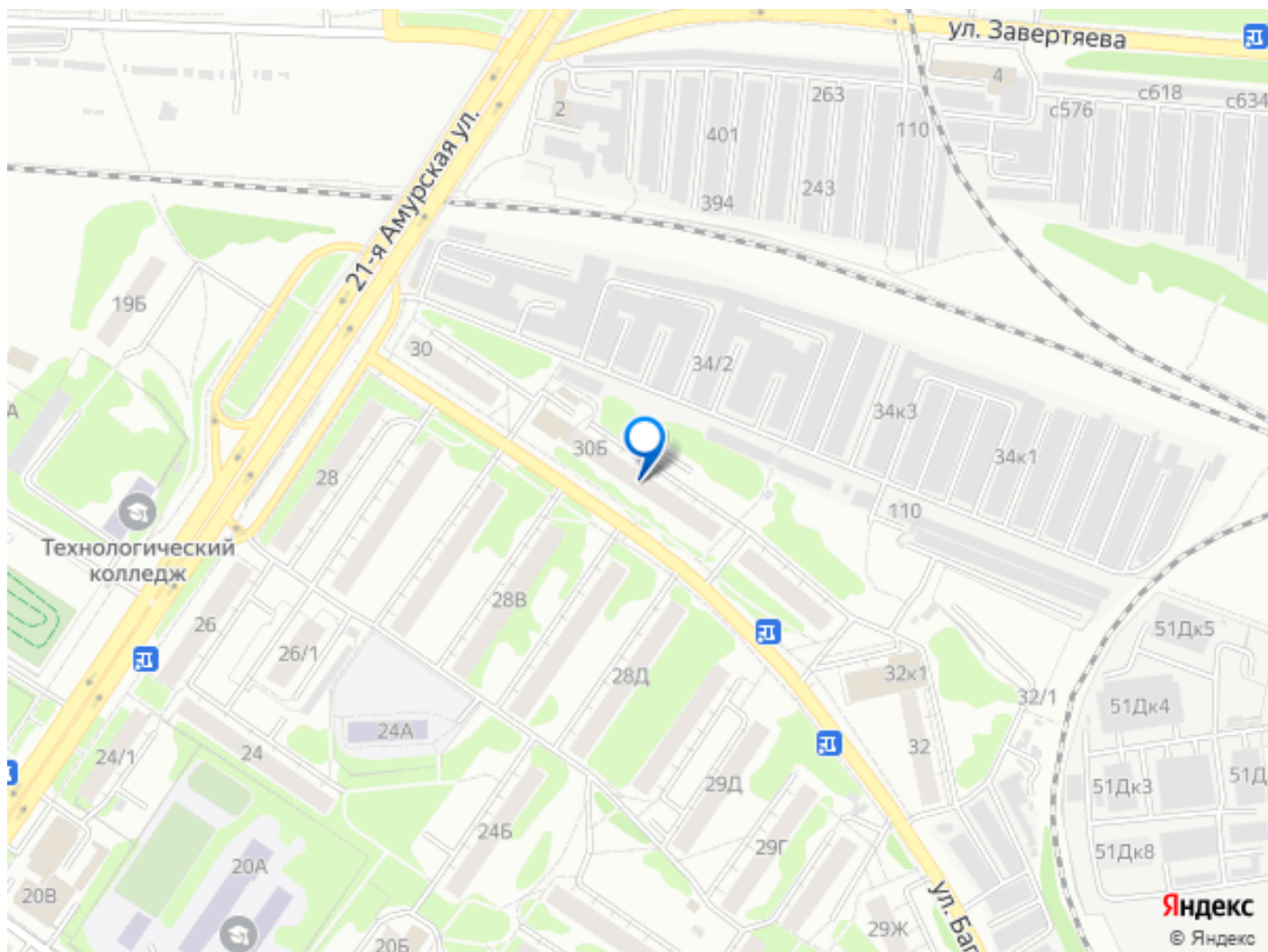
Описание

Код объекта: 1707585. Уютная двушка с Современным Ремонтом — Ваш Идеальный Выбор! Просторная, функциональная планировка с двумя изолированными комнатами позволит вам комфортно распределять пространство и наслаждаться естественным светом весь день. Отдельная гардеробная комната с раздвижными зеркальными дверями решает проблему хранения вещей и визуально увеличивает пространство. Ваша одежда и аксессуары всегда будут организованы и легкодоступны. Современный ремонт в светлых тонах обеспечит уют и комфорт: качественный ламинат 33 класса, натяжные потолки, современные стеклопакеты во всех комнатах и на балконе, установлены современные радиаторы отопления, заменена электрика. Элегантная кухня, стильный кухонный гарнитур и бытовая техника создают идеальные условия для приготовления пищи. Несколько режимов освещения позволят выбрать нужный уровень комфорта. В сан. узле гармонично использовано пространство, с инсталляцией и тропическим душем в ванной, кафель в светлых тонах. Практически вся мебель и техника остаются новым владельцам, включая удобную кровать, комфортный диван, стильный кухонный стол, холодильник и стиральную машину. Вы можете сразу переехать и начать новую жизнь без хлопот! Пятый этаж означает отсутствие шумных соседей сверху. Ремонт крыши проведен недавно, исключив возможность протечек. В данный момент, в

доме обновляются подъезды, заменят козырьки над входом а внешний вид фасада улучшат, создаются комфортные условия для жителей. Квартира расположена в спокойном районе с зеленым ухоженным двором, детской площадкой и дружелюбными соседями. Всегда найдёте свободное парковочное место прямо возле дома. Квартира расположена в одном из лучших районов города с прекрасно развитой инфраструктурой. В 5 минутах ходьбы расположено две остановки, которые позволяют доехать до любого конца города без пересадок. В 10 минутах находиться лицей 29, школа 15 и два детских сада. Сразу за домом супермаркет Ярче. До гипермаркета Лента и Лемана про 15 минут. Так же в 5-10 минутах большое количество магазинов, супермаркетов и сфер обслуживания. Компания МИАРД Владис гарантирует безопасность сделки своим клиентам. Поможем оформить ипотеку на выгодных условиях. ЗВОНИТЕ!







Move.ru - вся недвижимость России