

Создано: 19.10.2025 в 14:47

Обновлено: 19.10.2025 в 14:21

Собственник

79139618629

**Омская область, Омск, улица
Лукашевича, 27А**

6 500 000 ₽

Омская область, Омск, улица Лукашевича, 27А

Улица

[улица Лукашевича](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.9 м²

Площадь кухни

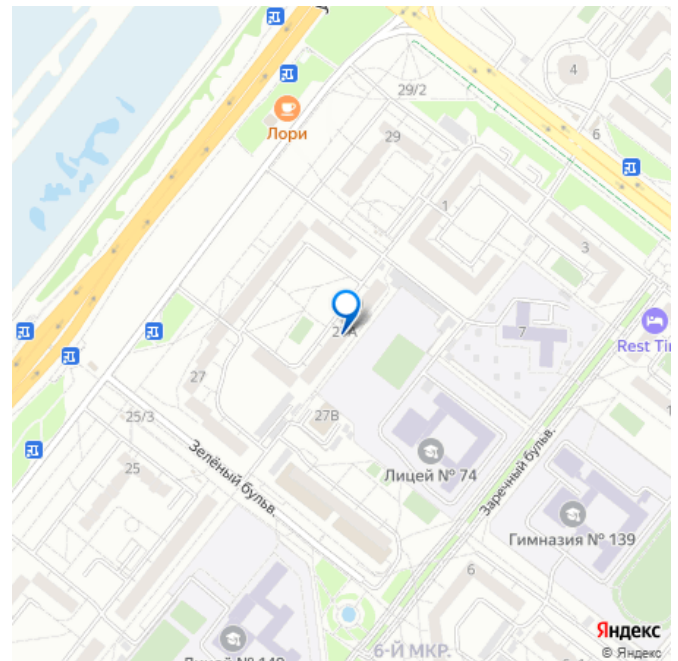
9 м²

Общая площадь

47.6 м²

Этаж

4/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Покупка в ипотеку

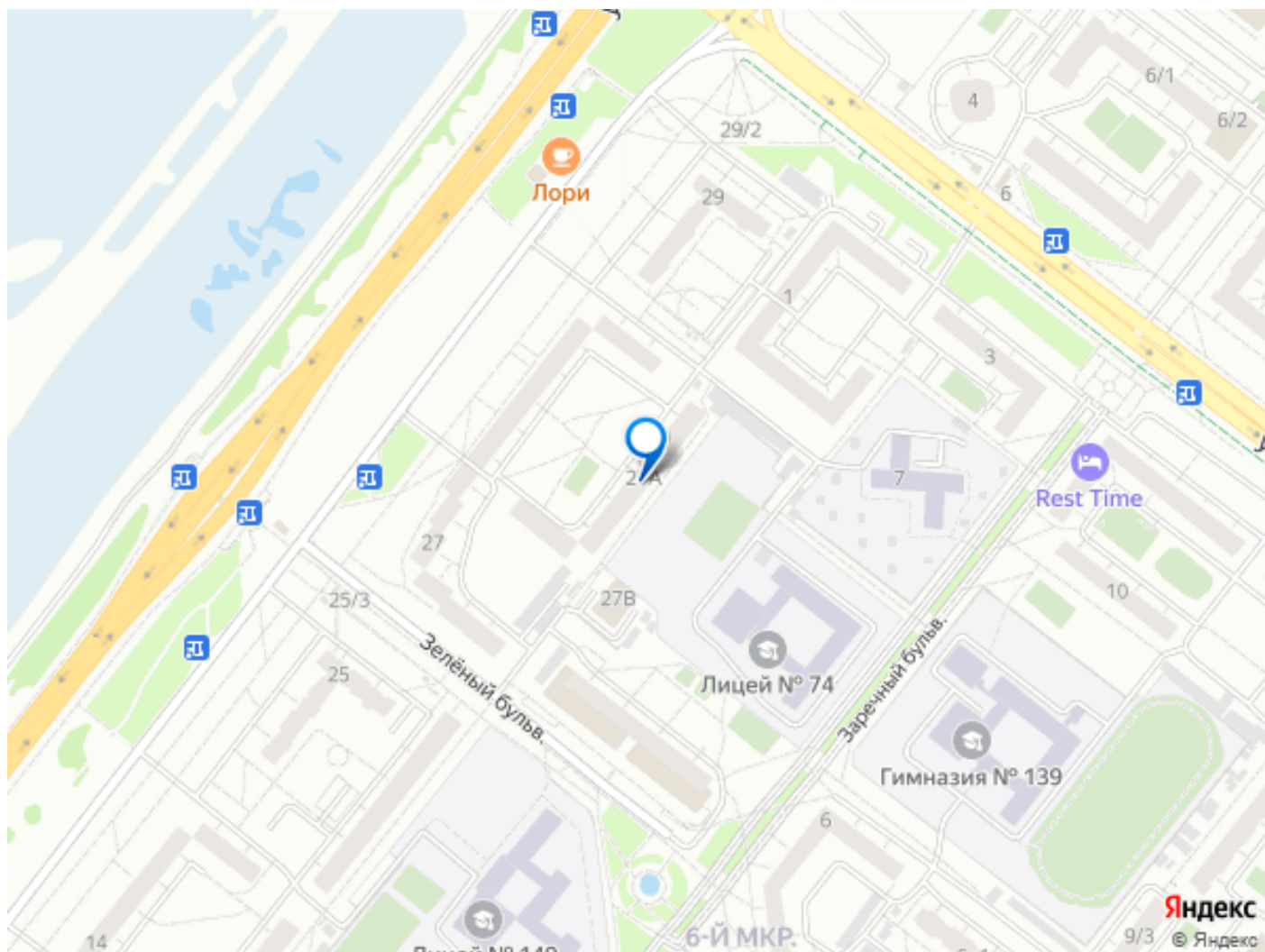
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная, солнечная, 2-х комнатная квартира в престижном спальном районе, на улице Лукашевича 27А. Общая площадь составляет 47,6 кв. м., из которых жилая 27,9 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 9-ти этажного дома. Квртира теплая и светлая, находится на солнечной стороне. В квартире сделан хороший ремонт, красивая, светлая встроенная мебель (мебель остается), в коридоре шкаф с зеркалами до потолка. Высота потолков - 2,7 м.,окна пластиковые, выходят во двор, что обеспечивает тишину. Планировка включает балкон и лоджию (застеклены) . С каждой комнаты выход на балкон и лоджию. Санузел раздельный. Дом в хорошем состоянии, подъезд чистый, лифт новый, имеется мусоропровод. Соседи хорошие, тихие и чистоплотные. Документы в порядке. Квартира находится в шаговой доступности к Левобережному рынку, к Автовокзалу , и Маяку- Молл - пешком 10 минут. 600 метров до торгового комплекса Лента, 700 метров до спортивного комплекса G Drive Арена и магазина DNS . Рядом расположены 3 школы: Лицей- 74, Гимназия-139, и Лицей-149. Дети могут ходить сами в школу, не пересекая дорог . Рядом 3 детских сада: д/ с 122, д/с 341 и дошкольное отделение лицея 149. Вблизи магазины , клиники. Рядом Бульвар Зеленый с фонтаном(пешеходная зона) для отдыха жителей этого района. В 150- ти метрах остановка- быстрый выезд в центр города-10 минут, в Нефтяники - 7 минут. Приходите, покупайте- Вам понравится.





Move.ru - вся недвижимость России