

🕒 Создано: 07.10.2025 в 10:18

Обновлено: 07.10.2025 в 11:29

ПРЕМИУМ, ПРЕМИУМ

**79136400477,7983520
0842**

**Омская область, Омск, проспект Мира,
106Б**

3 700 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Мира, 106Б

Улица

[проспект Мира](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

47.6 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

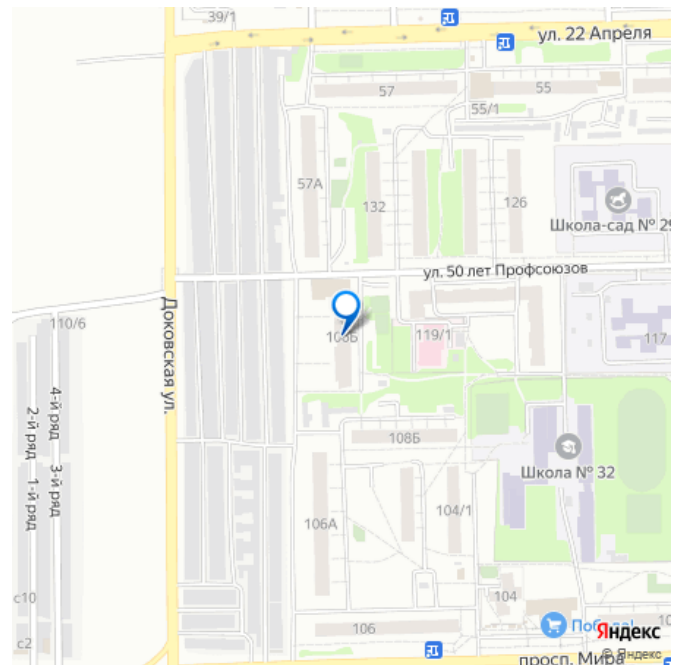
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

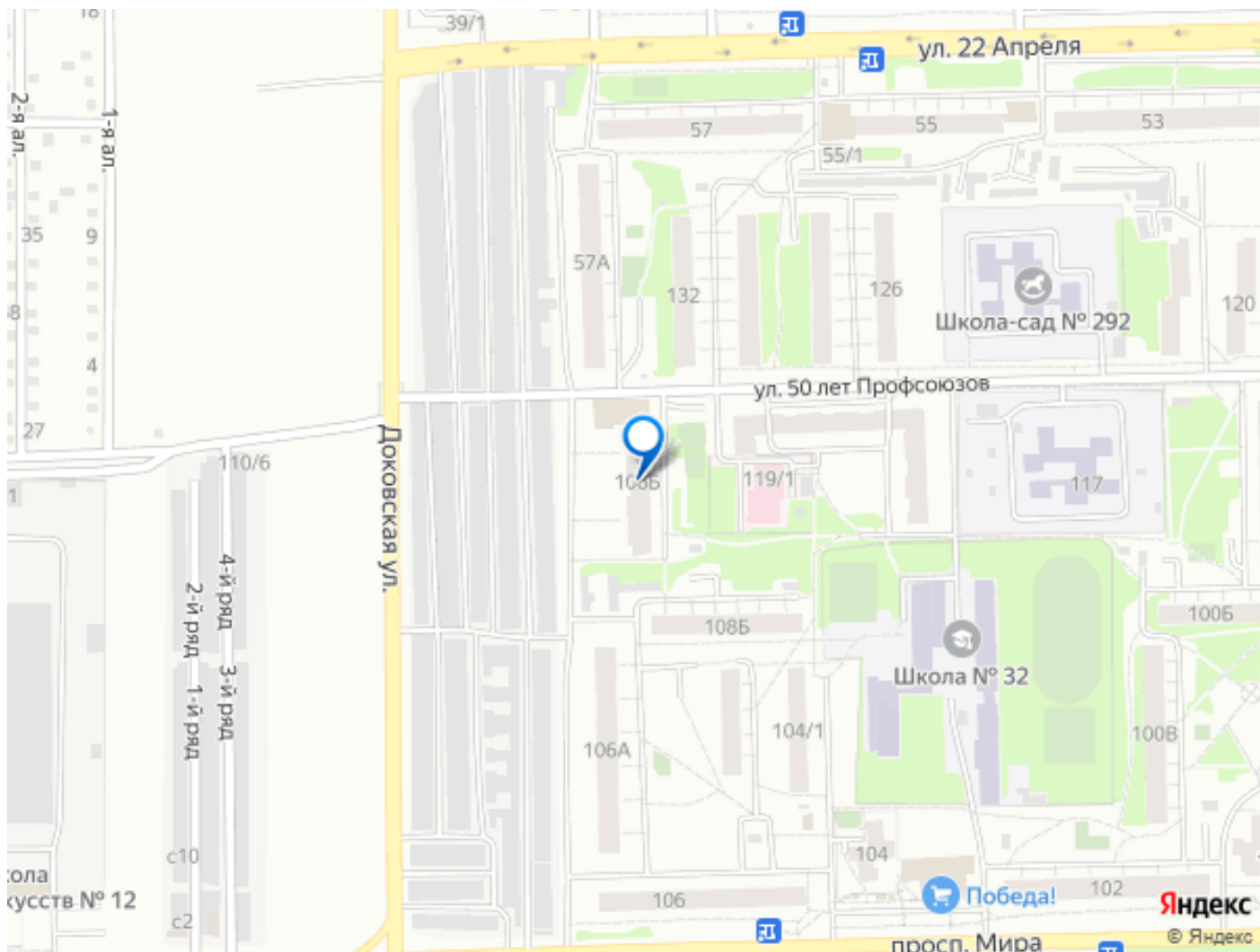
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! Сертифицированное АН ПРЕМИУМ предлагает к продаже просторную, очень теплую 2 ком. квартиру в кирпичном доме, на 2 этаже. с изолированными комнатами, (французский дом). Квартира на срочной продаже, поэтому цена снижена. Хорошее состояние, окна ПВХ, счётчики все стоят. Имеется просторная застеклённая лоджия. На этаже всего 4 квартиры, очень дружные соседи. Подъезд в хорошем состоянии. Новые лифты. В доме ТСЖ с очень хорошим и хозяйственным председателем. Обустроенная детская площадка. Долгов и обременений нет, прописанных нет, один собственник. Инфраструктура очень развита, транспорт в любой коне города. Остановка рядом. В доме новый магазин «Монетка», пункты выдачи, рядом школа и сад, очень удобно. За домом гаражи. Школа в 2х шагах, садик рядом, магазины, поликлиника, аптеки, парк, библиотека, все в шаговой доступности. Бесплатная помощь в оформлении ипотеки под выгодную ставку, т.к. АН ПРЕМИУМ, является партнером с ведущими банками города. Документы готовы. Ипотека, военная ипотека, ипотека с материнским капиталом.





Move.ru - вся недвижимость России