

 Создано: 18.10.2025 в 17:29
Обновлено: 18.10.2025 в 17:23

Собственник
79136215157

**Омская область, Омск, улица 4-я
Транспортная, 12**

3 800 000 ₽

Омская область, Омск, улица 4-я Транспортная, 12

для заметок

Квартира

Количество комнат



Высота потолков

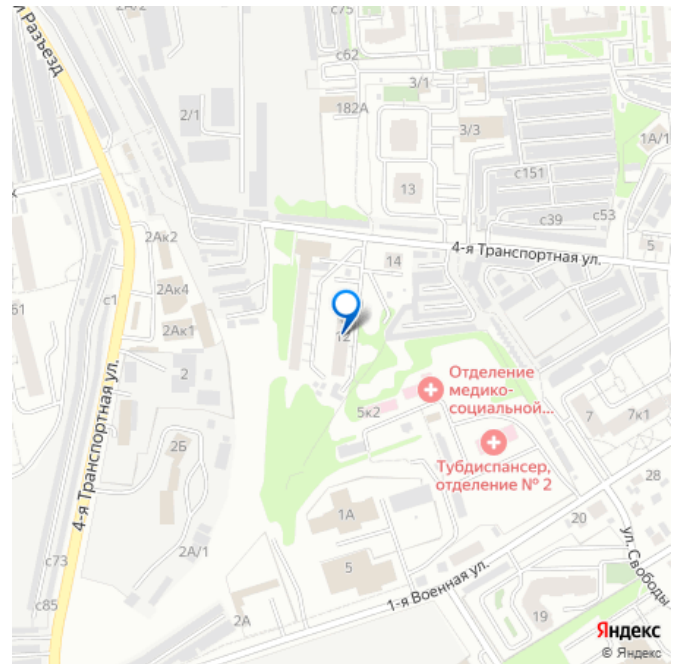
Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

2
2.7 м
31 м²
6 м²
46 м²
4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

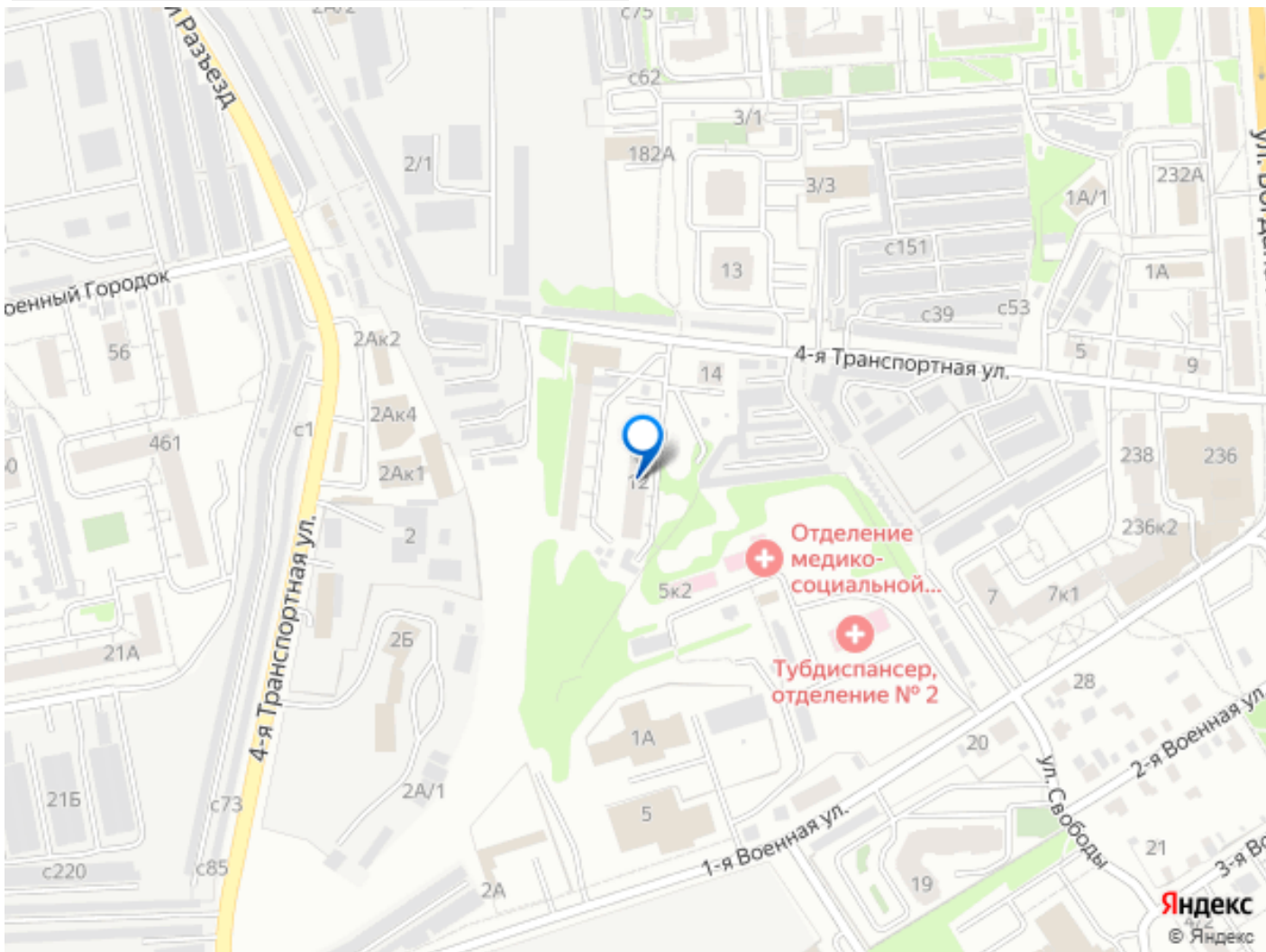
Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира площадью 46 квадратных метров, расположенная на 4 этаже 5-этажного панельного дома у театра Галеркп. Высота потолков — 2.7 метра. Жилая площадь составляет 31 квадратный метр, кухня — 6 квадратных метров. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу же въехать и жить с комфортом. Планировка включает две светлые комнаты и один совмещенный санузел. Из окон открывается вид на улицу, что обеспечивает дополнительное естественное освещение. Есть балкон, который можно использовать для отдыха или хранения вещей, застекленный Дом находится в хорошем состоянии, регулярно проводится обслуживание и поддержка. Для вашего удобства предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Район предлагает развитую инфраструктуру: в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру идеальным местом для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволит вам быстро добраться до любой точки города. Покупка осуществляется через прямую продажу от собственника, что упрощает процесс сделки. Возможна ипотека, все

документы готовы к оформлению.

Заинтересовались? Звоните и записывайтесь
на просмотр, чтобы лично оценить все
преимущества этой квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России