

Светлана Калугина, РИЭЛТКОНСАЛТ
79835622337

 Создано: 24.09.2025 в 12:46
Обновлено: 24.10.2025 в 17:25

Омская область, Омск, улица Волкова, 9А
4 599 000 ₽

Омская область, Омск, улица Волкова, 9А

Улица

[улица Волкова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

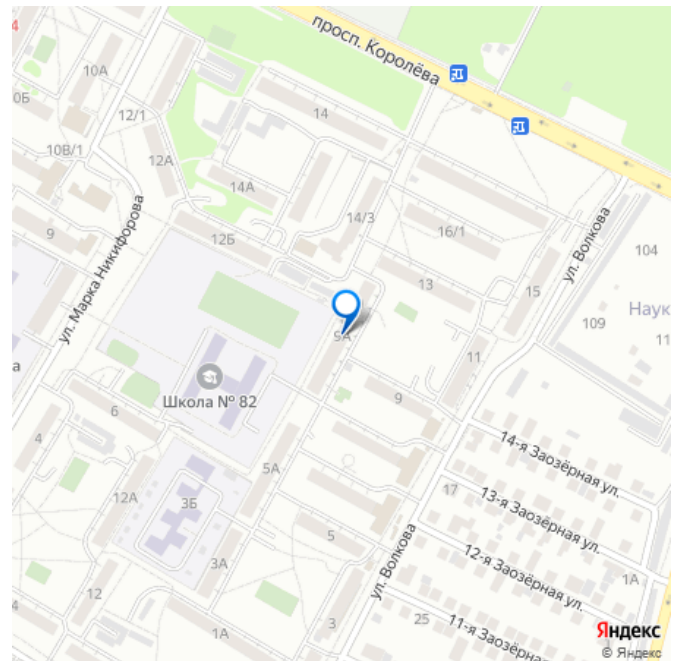
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

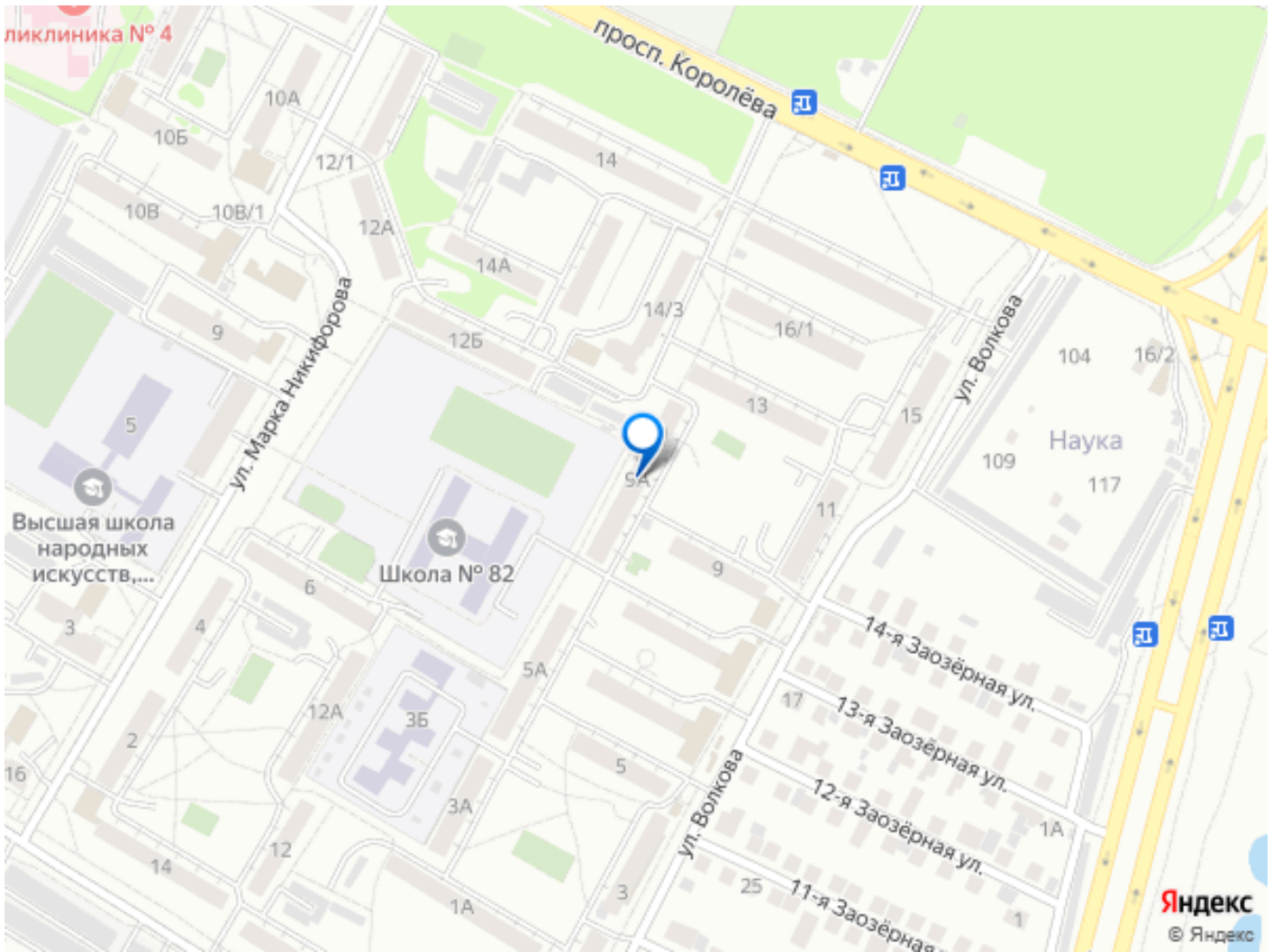
возможна ипотека

Описание

УНИКАЛЬНАЯ ВОЗМОЖНОСТЬ! ПРЕДЛАГАЕМ - приобрести уютную квартиру с косметическим ремонтом и мебелью в панельном доме в самом центре САО г.Омска . Подойдет как для сдачи, так и для самостоятельного проживания!. Удобная планировка включает: Изолированную спальню- со встроенной гардеробной. Солнечная гостиная с выходом на остекленный балкон. Совмещенный санузел в плитке, с душевой кабиной . Просторная прихожая Кухня- с обеденной зоной и кухонным гарнитуром . Чистый, светлый подъезд. Достаточно парковочных мест. Во дворе оборудована современная детская площадка. Инфраструктура сформирована и развита: в шаговой доступности есть необходимые для комфортной жизни объекты, магазины, сетевые супермаркеты,, аптеки, банки и прочие социально значимые объекты. Рядом расположены: поликлиника , детская поликлиника , дет. сад , школы. Если у вас есть своя непроданная недвижимость, и вы хотите купить эту недвижимость, то мы можем взять ее в счет оплаты за новую, по системе Trade-in. Мы работаем с ведущими банками, поэтому мы оформляем ипотеку по сниженным ставкам сразу в нескольких банках, что значительно экономит ваше время и деньги. Все документы готовы к сделке и прошли юридическую экспертизу. Один взрослый собственник. Нет залогов и

обременений! Звоните! Показ проводится по предварительной записи в удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России