

Собственник

79139619271

🕒 Создано: 24.10.2025 в 23:46

Обновлено: 26.10.2025 в 16:13

**Омская область, Омск, улица Бережного,
5**

4 390 000 ₽

Омская область, Омск, улица Бережного, 5

Улица

[улица Бережного](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.2 м²

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

46.8 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

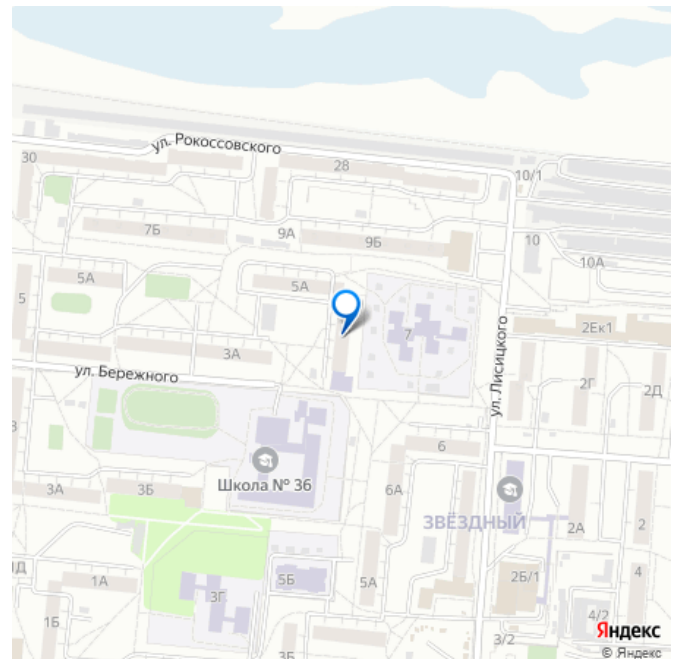
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

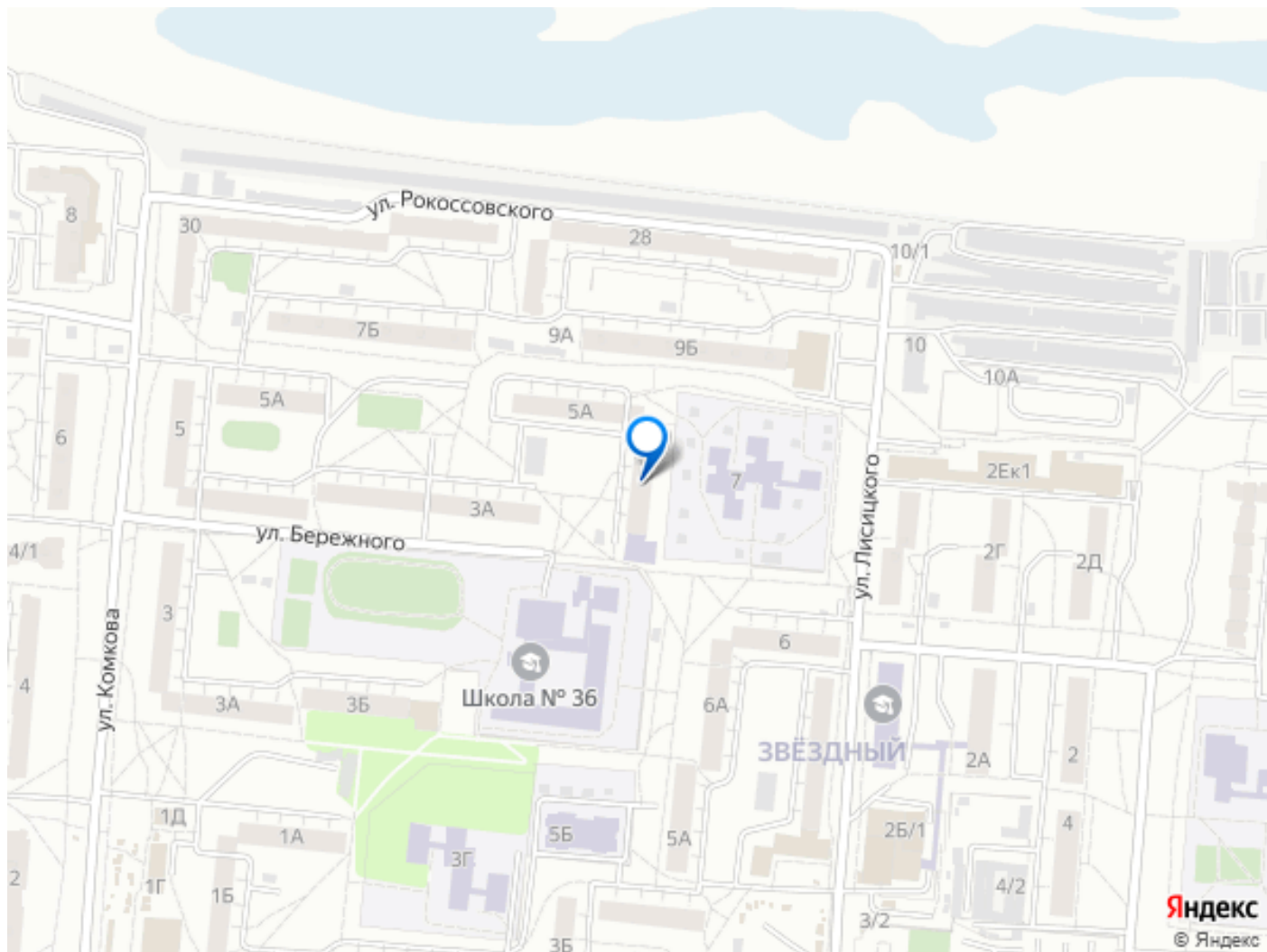
да

возможна ипотека

Описание

На продаже уютная 2-хкомнатная квартира с мебелью и техникой. Покупателю остаётся вся мебель (за исключением компьютерного кресла), из техники стиральная машина, холодильник, микроволновая печь, электрический духовой шкаф, газовая варочная панель, маленький телевизор. Квартира светлая, комнаты изолированы, выходят на разные стороны дома. Одна - на детский сад. Вторая комната и кухня - во двор, видно школу. Санузел раздельный, выложен плиткой. В меньшей комнате 13 кв. м. есть выход в гардеробную 2,4 кв. м. (перепланировка узаконена). В подъезде в июне сделан свежий ремонт. Дворовая территория ухоженная, много зелени. Рядом школа, садик. Магазины, торговые центры, спортивный комплекс в шаговой доступности. Соседи спокойные. Квартира на последнем этаже, с крышей проблем никогда не было и нет. Никто сверху не шумит (практически пентхаус). Оформление через нотариуса. РИЕЛТОРОВ ПРОШУ НЕ БЕСПОКОИТЬ!!





Move.ru - вся недвижимость России