

🕒 Создано: 26.09.2025 в 13:21

Обновлено: 26.09.2025 в 13:19

Собственник

79139619271

**Омская область, Омск, улица Бережного,
5**

4 390 000 ₽

Омская область, Омск, улица Бережного, 5

Улица

[улица Бережного](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.2 м²

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

46.8 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

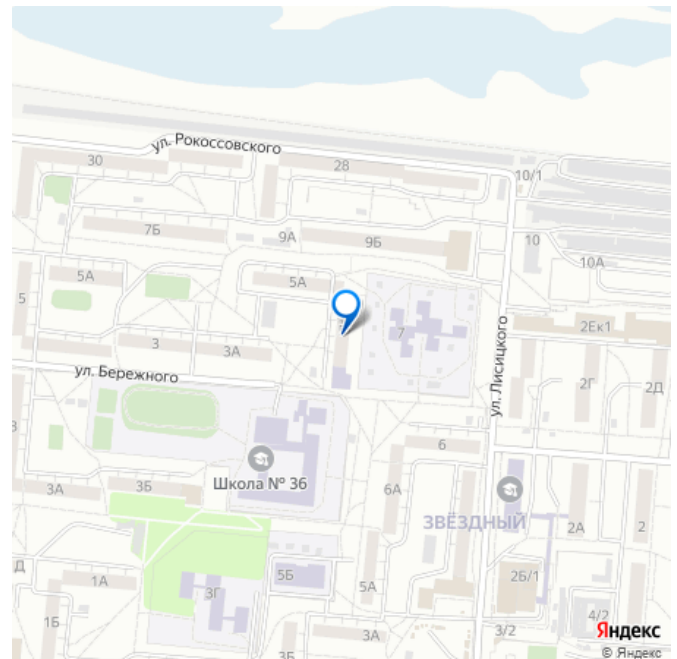
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Покупка в ипотеку

да

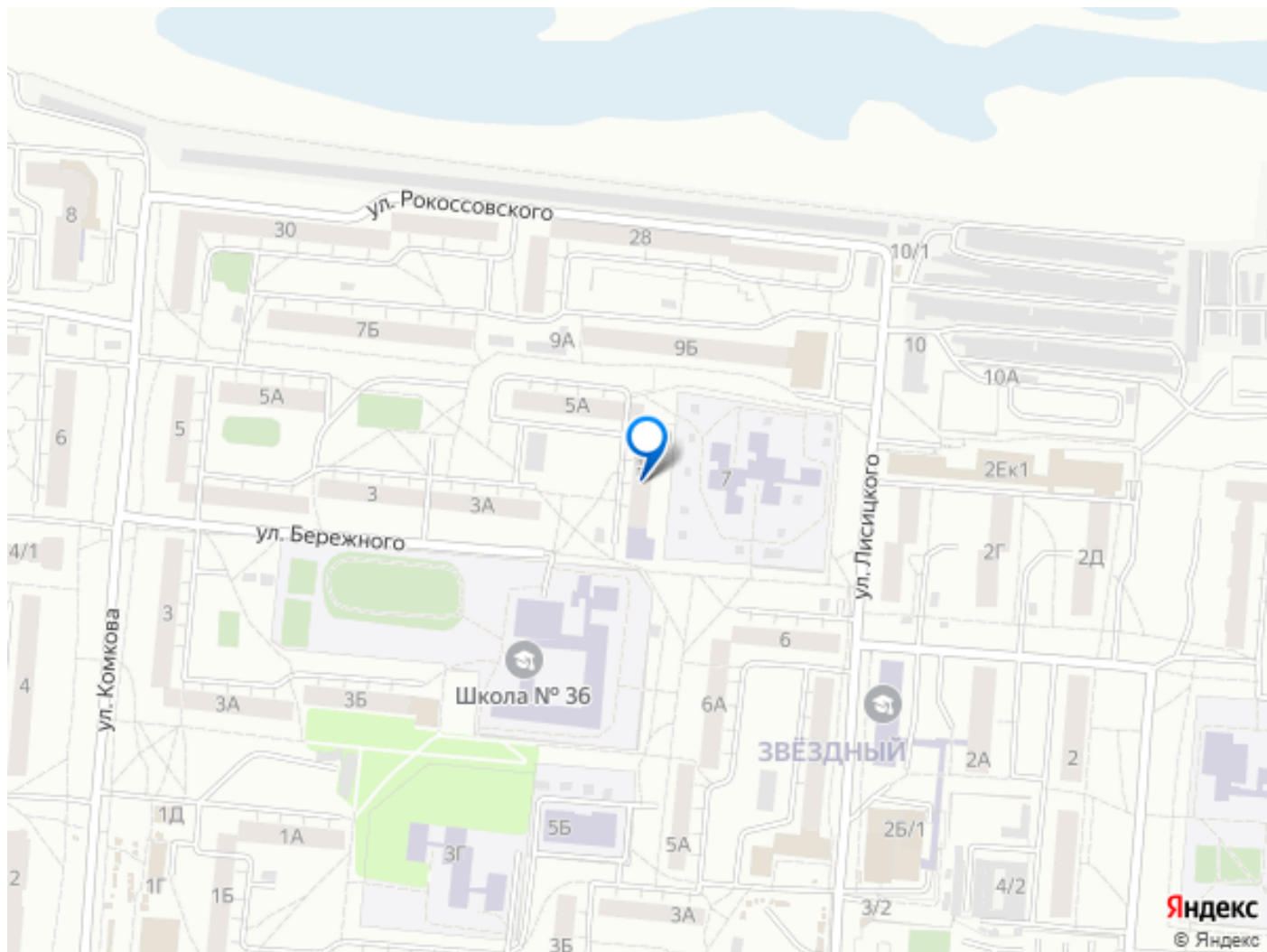
возможна ипотека

Описание

На продаже уютная 2-хкомнатная квартира с мебелью. Комнаты изолированы, выходят на разные стороны дома. Одна - на детский сад. Вторая комната и кухня - во двор, видно школу. Санузел раздельный, выложен плиткой. В меньшей комнате 13 кв. м. есть выход в гардеробную 2,4 кв. м. (перепланировка узаконена). В подъезде в июне сделан свежий ремонт. Дворовая территория ухоженная, много зелени. Рядом школа, садик. Магазины, торговые центры, спортивный комплекс в шаговой доступности. Соседи спокойные. Квартира на последнем этаже, никто сверху не шумит (практически пентхаус). С крышей проблем никогда не было и нет. Возможна продажа с техникой, обсуждается дополнительно. Оформление через нотариуса. РИЭЛТОРОВ ПРОШУ НЕ БЕСПОКОИТЬ!!!







Move.ru - вся недвижимость России