

**МИАРД Владис, МИАРД ВЛАДИС**  
**79139615661**

Создано: 28.05.2025 в 13:12  
Обновлено: 01.10.2025 в 09:17

**Омская область, Омск, улица 10 лет  
Октября, 219/1**

**2 750 000 ₽**

Омская область, Омск, улица 10 лет Октября, 219/1

Улица

[улица 10 лет Октября](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

29.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

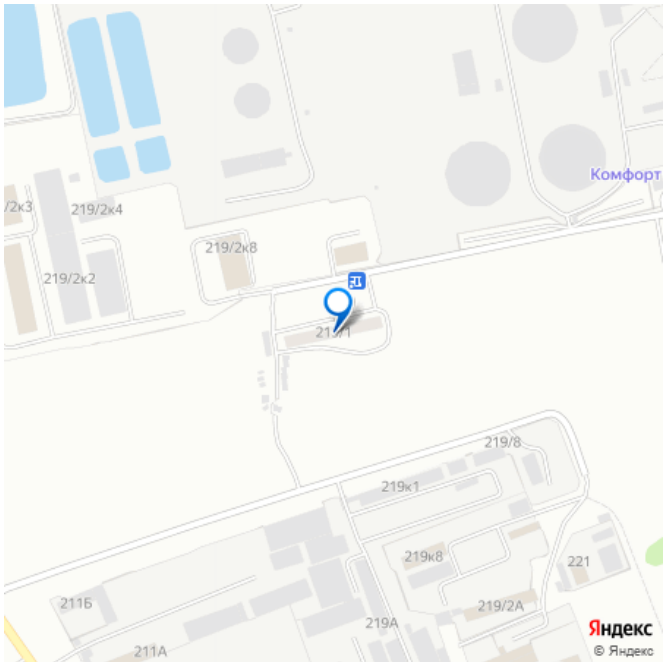
6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

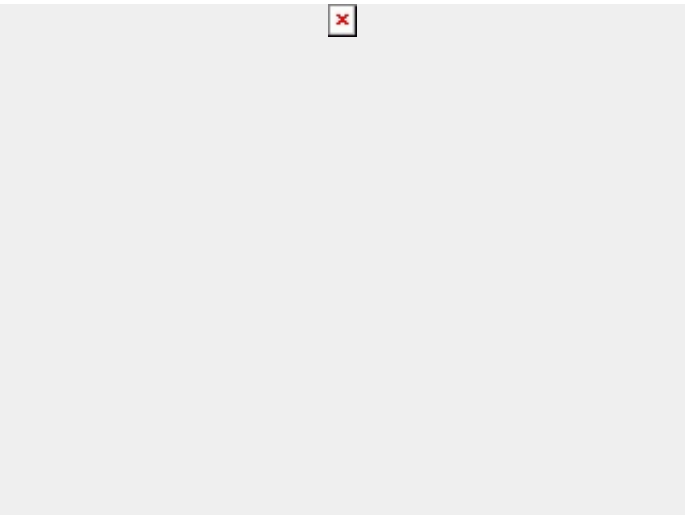
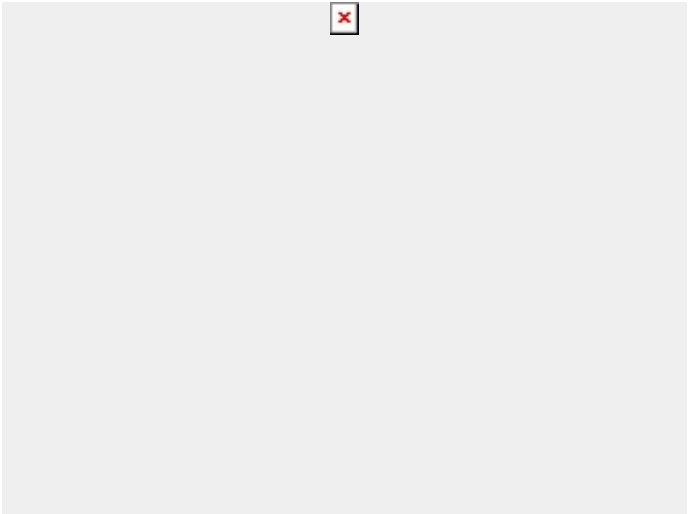
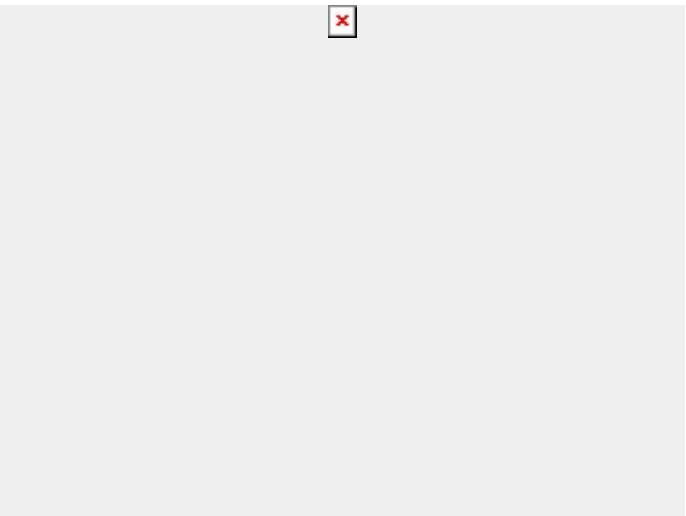
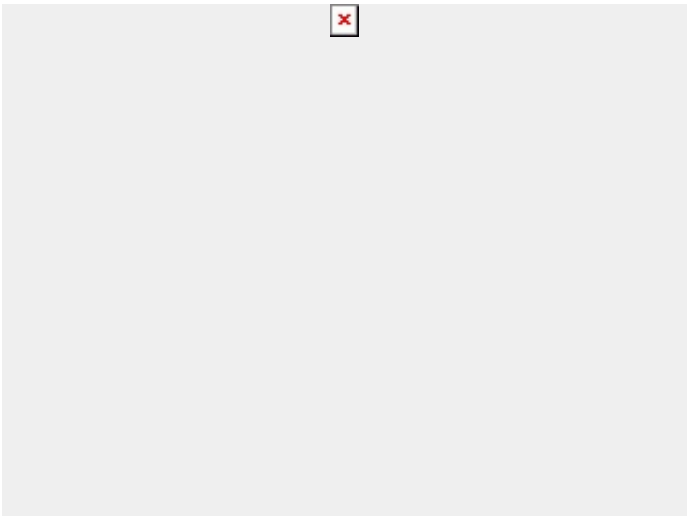
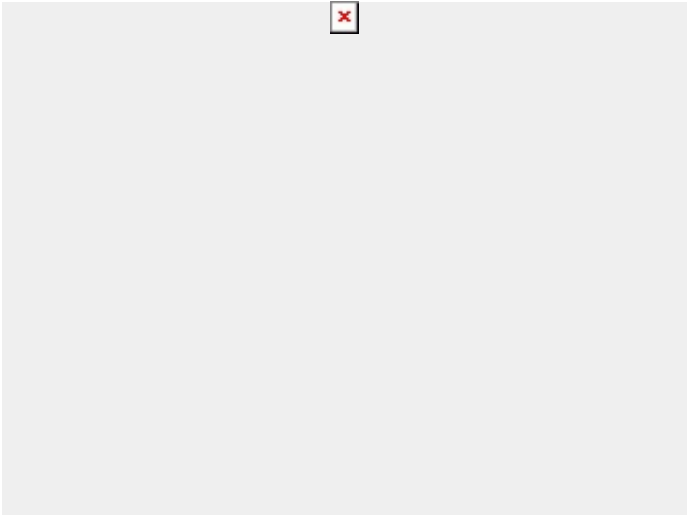
да

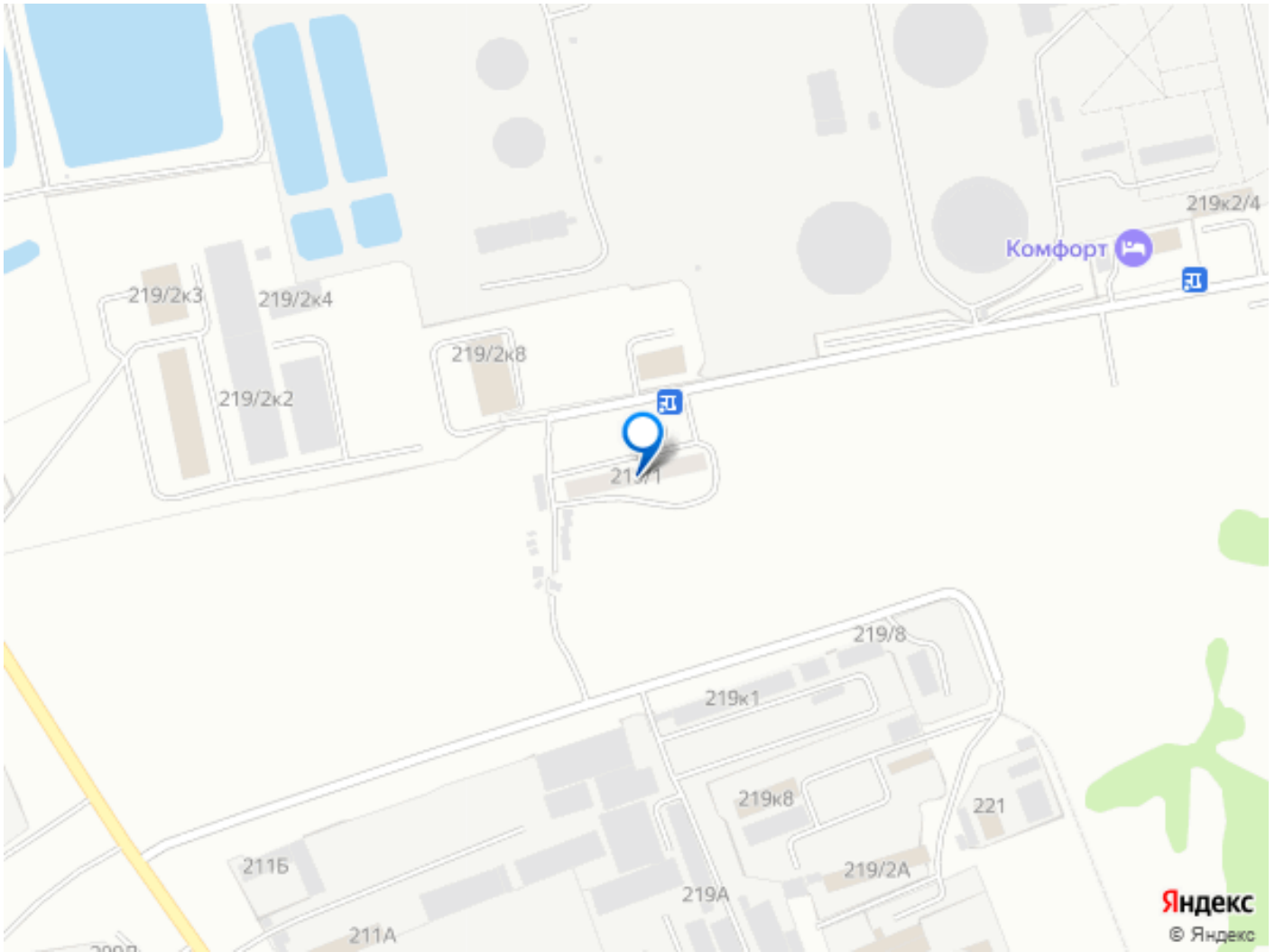
возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1613913. Компания МИАРД Владис предлагает Вашему вниманию квартиру в Центральном районе города Омска. Квартира не угловая, в хорошем состоянии, но требует небольших вложений. Установлены две входные двери - добротная металлическая и деревянная. На полу уложен линолеум. Произведена замена радиаторов отопления. Окна ПВХ, ориентированы на южную сторону. Балкон длинный на комнату и гостиную, застеклен. Ванная комната выложена кафельной плиткой, санузел обшит деревянной вагонкой. Все необходимые приборы учета установлены. Мебель и бытовая техника останутся по договоренности с продавцом. Имеется ячейка для хранения овощей. Реальному покупателю торг. Ключи на сделке. Дом расположен в промышленной зоне, поэтому квартира отлично подойдет тому, кто рационально использует свое время для похода на работу. В шаговой доступности Бауцентр, Лента, Рыбный рынок, а также два озера для любителей рыбалки и отдыха на природе. Остановка общественного транспорта «Пожарная часть» находится напротив дома. Сертификат Минстроя в качестве расчёта не рассматриваем. Звоните и записывайтесь на

просмотр. Организуем показ квартиры в удобное время.





Move.ru - вся недвижимость России