

**Андрей Григорьевич, Риэлт-Сервис**  
**79136602293**

 Создано: 06.04.2025 в 09:56  
Обновлено: 19.10.2025 в 13:32

**Омская область, Омск, улица 4-я Линия, 238**

**3 870 000 ₽**

Омская область, Омск, улица 4-я Линия, 238

**Квартира**

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

**Детали объекта**

Тип сделки

Раздел

Тип балкона

Тип санузла

Вид из окна

Ремонт

Продам

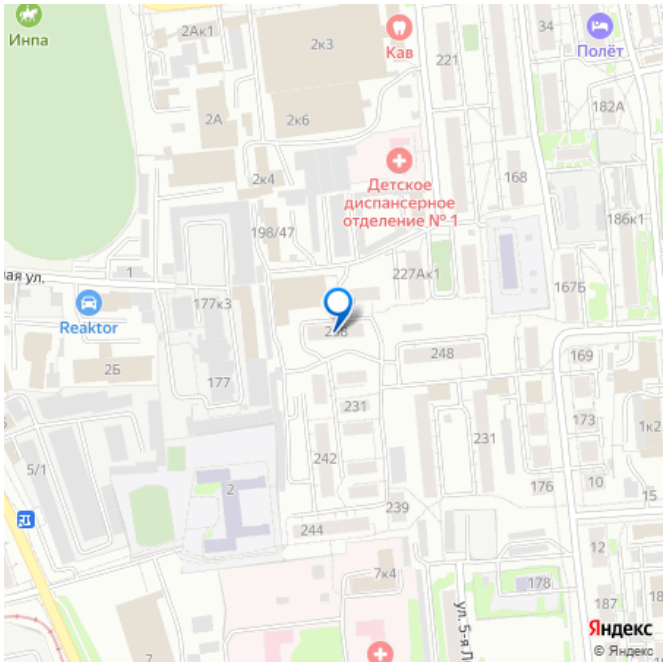
[Квартиры](#)

балкон

совмещенный

на улицу

для заметок



косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Теплая, уютная квартира в кирпичном доме. Комнаты изолированные. Окна ПВХ . Балкон застеклен. Хорошее состояние. Отличное расположение и удобная инфраструктура. Рядом без пересечения магистралей школа 40 . В пешеходной доступности парк 30 Лет Октября. Хорошая транспортная доступность. Открою ипотеку на покупку этой квартиры по ставке от 23% .. Возможно снижение ставки до 14,9% от банков партнеров.Свободна, ключи после полного расчета. Чистая продажа. Номер объекта: #1/546047/1286



