

Создано: 25.08.2025 в 21:33

Обновлено: 17.10.2025 в 06:52

<https://omsk.move.ru/objects/9284415051>

Лебедева Елена, АВЕСТА-РИЭЛТ

79136806076

**Омская область, Омск, улица 27-я Линия,
33**

3 950 000 ₽

Омская область, Омск, улица 27-я Линия, 33

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

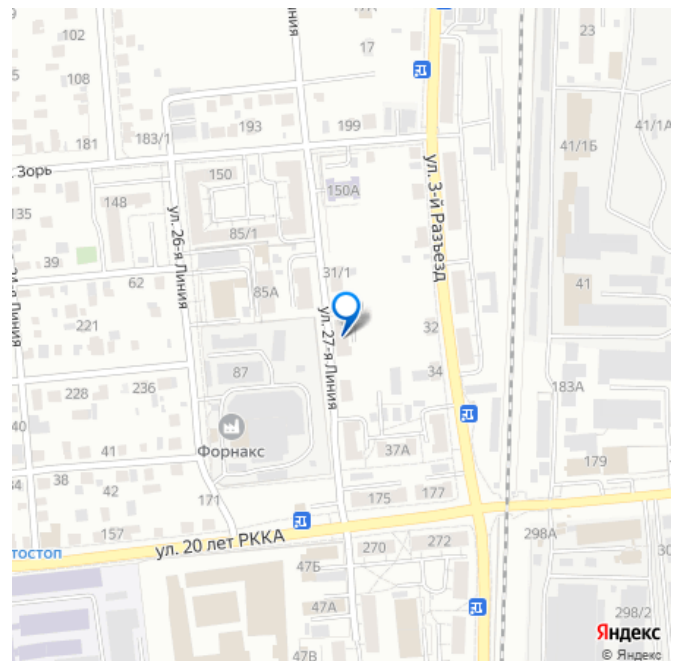
5.5 м²

Общая площадь

46.6 м²

Этаж

2/3



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

Покупка в ипотеку

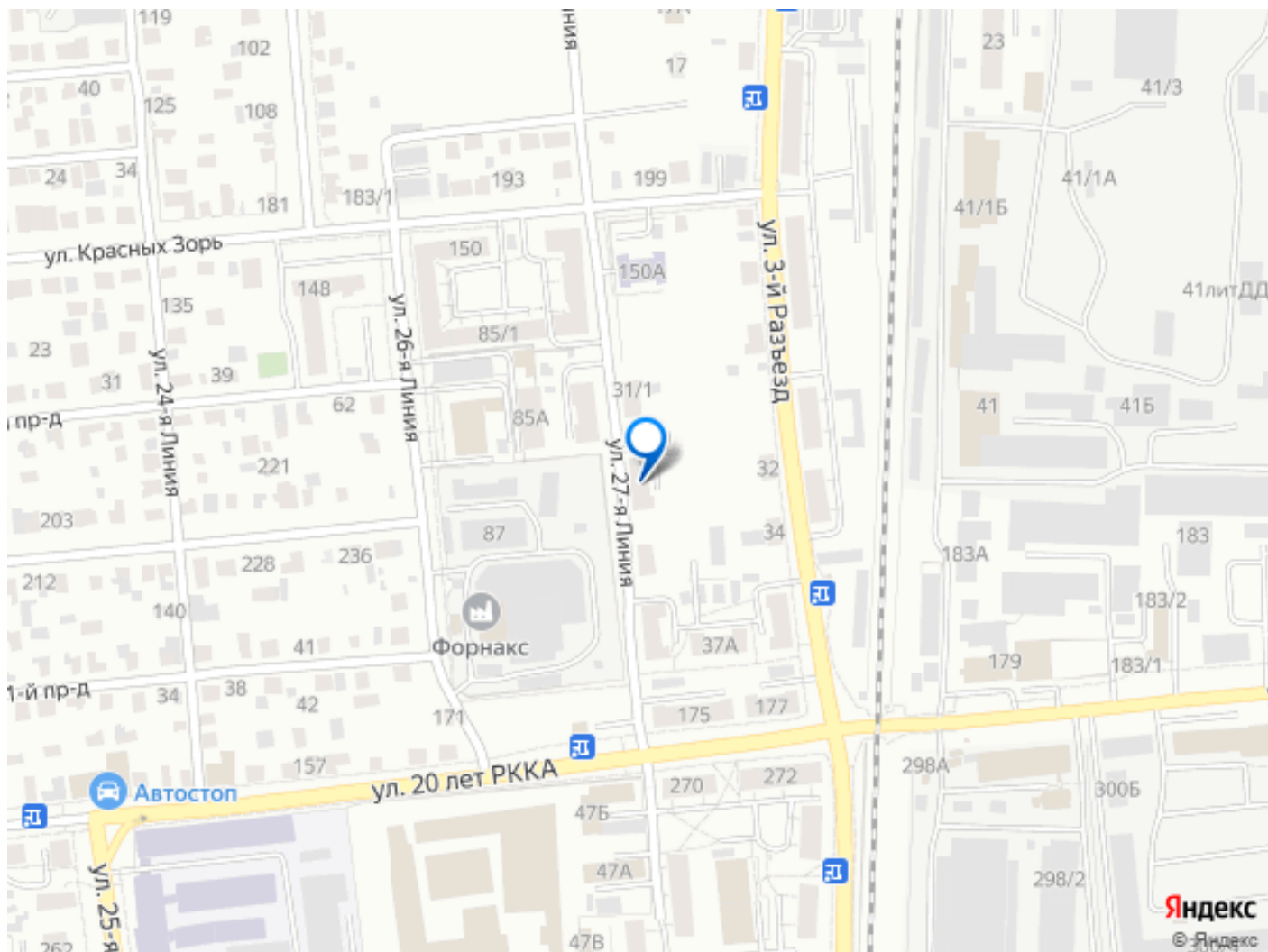
да

возможна ипотека

Описание

АВЕСТА-РИЭЛТ предлагает приобрести просторную, уютную квартиру в районе остановки общественного транспорта «3 Разъезд». Квартира теплая и светлая, не угловая. Состояние хорошее, никаких вложений не требуется. Окна ПВХ ориентированы на западную и восточную стороны. В зале установлен кондиционер. Остаются вместительный шкаф-купе и кухонный гарнитур. Остальная мебель может остаться по договоренности с собственником. Санузел раздельный, на стенах и полу кафельная плитка. В квартире никто не проживает, один взрослый собственник. Чистый подъезд, хорошие соседи. Во дворе есть небольшая детская площадка. Двор чистый и ухоженный. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться в любой район города. В шаговой доступности расположены :школы 56 и 130, детские сады 13 и 37, СибГУФК, спортивно-оздоровительный комплекс «Альбатрос», стадион «Красная Звезда», хлебозавод «Форнакс», множество магазинов, оптовая база «3 Разъезд», а также парк культуры и отдыха им. 30-летия ВЛКСМ, где можно прогуляться и отдохнуть в любое время. Остались вопросы? Звоните в любое время, организуем для Вас показ квартиры и поможем приобрести! Документы готовы. Гарантируем безопасность сделки!





Move.ru - вся недвижимость России