

Создано: 23.10.2025 в 13:39

Обновлено: 23.10.2025 в 20:27

<https://omsk.move.ru/objects/9285985255>

Ольга Лутай, Частный маклер

79136105103

Омская область, Омск, улица Комкова, 2

4 500 000 ₽

Омская область, Омск, улица Комкова, 2

Улица

[улица Комкова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.5 м²

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

46.4 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

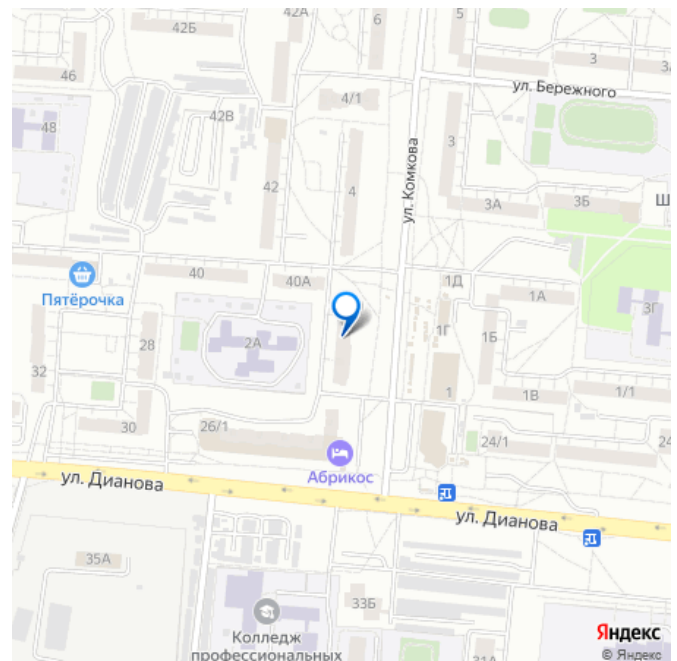
Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

На продаже двухкомнатная квартира ост
Комкова в кирпичном доме 1986 года
постройки или рассмотрим обмен на 3-4х
комнатную от Лесного проезда до
Солнечного. Квартира в хорошем состоянии
общей площадью 46,4 кв м. Солнце в
квартире в первой половине дня. Комнаты
изолированные. Санузел
раздельный. Установлены приборы учета на
газ и воду. Окна в квартире и лоджии ПВХ.
Кухонный гарнитур останется бонусом. Дом
кирпичный, теплый, расположен в
комфортном месте недалеко от остановки. В
шаговой доступности школа 36, детский сад
119 расположен прямо во дворе дома.
Детский сад 264 и магазин Магнит находятся
через дорогу от дома. Все необходимое для
комфортной жизни - рядом! Собственник
один! Квартира без долгов и обременений!
Возможна покупка в ипотеку. Все документы
к сделке готовы! Звоните и записывайтесь на
удобное для вас время! Реальному
покупателю торг!





