

🕒 Создано: 24.03.2025 в 08:28

Обновлено: 15.10.2025 в 12:33

Классика, Классика

79136708890

**Омская область, Омск, улица Дианова,
26/1**

4 980 000 ₽

Омская область, Омск, улица Дианова, 26/1

Улица

[улица Дианова](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.1 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

46.1 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

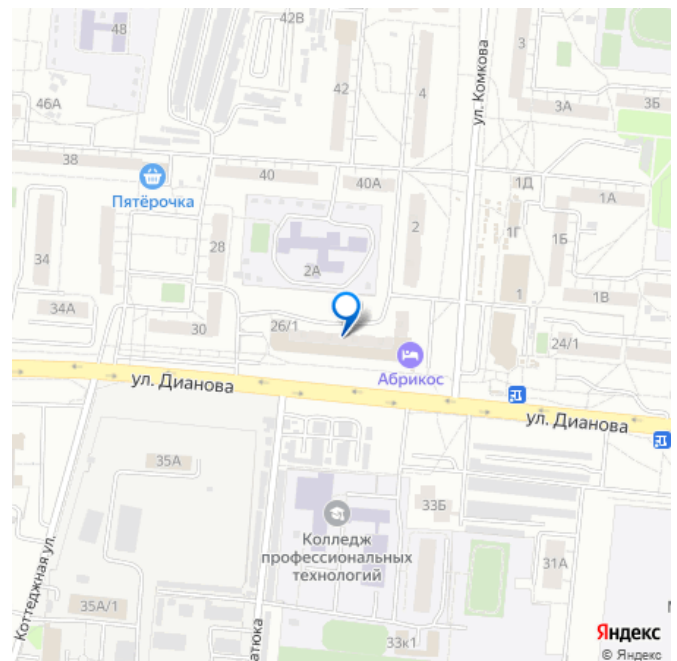
балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

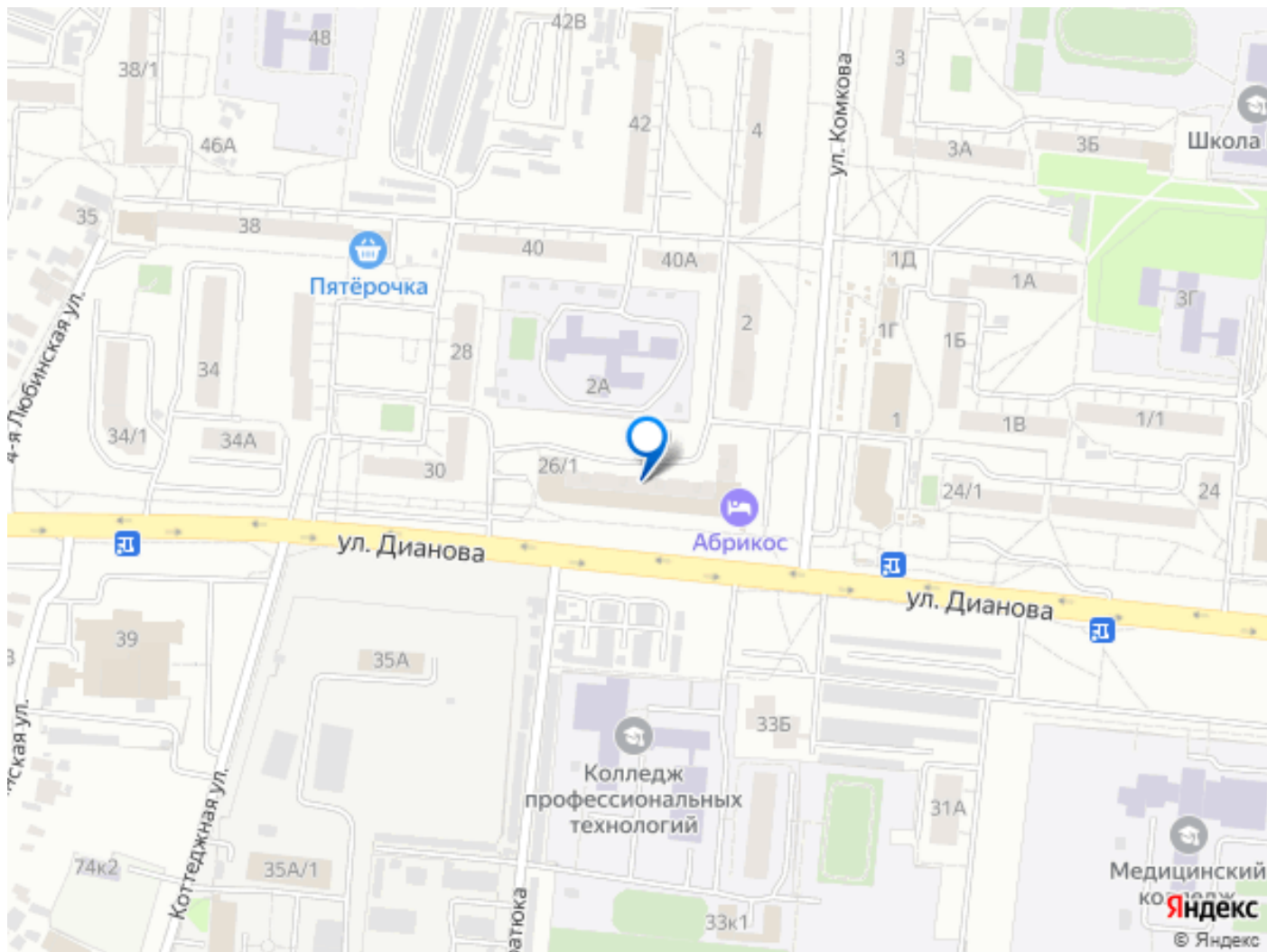
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

За квартиру внесен аванс. На чистой продаже очень светлая, солнечная, теплая, не угловая квартира в кирпичном доме 1992 года постройки. Комнаты изолированные, просторные, установлены окна ПВХ. Преимуществом квартиры является наличие лоджии (выход из комнаты) и балкона из кухни, все застеклено. Сан.узел -раздельный, произведена замена труб водоснабжения, установлены счетчики. В коридоре есть удобная ниша для размещения шкафа. В квартире при продаже остается кухонный гарнитур, стенка в зале, диван. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности все основные сетевые супермаркеты и магазины, аптеки, пункты выдачи, банк, ателье, ТЦ Любимый, остановки. Во дворе дома -детский сад, через дорогу - колледж. Документы готовы, чистая продажа. Гарантия юридической чистоты сделки. Ждем Ваших звонков.





Move.ru - вся недвижимость России