

ЕВРОДОМ, ЕВРОДОМ
79139704643,7983520
8952

 Создано: 23.10.2025 в 23:44
Обновлено: 24.10.2025 в 06:50

Омская область, Омск, улица Герцена, 250

4 250 000 ₽

Омская область, Омск, улица Герцена, 250

Улица

[улица Герцена](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

2

Высота потолков

26 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

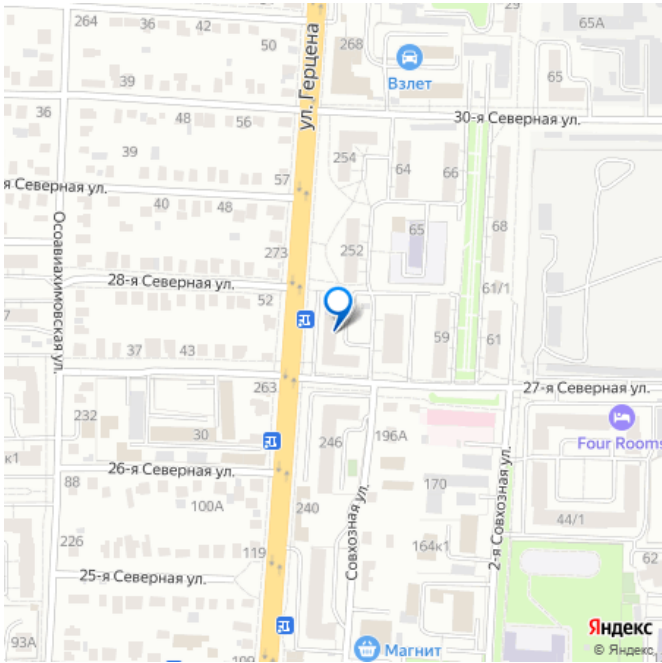
7 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уютная 2к квартира 45 м2 с просторной кухней - гостиной 16 кв. м, в Центральном районе - идеальное место для вашей семьи! Также квартира отлично подойдет для сдачи в аренду. Документы готовы. Рассмотрим обмен на вашу недвижимость. О квартире: Удобная планировка включает в себя: просторную кухню-студию, изолированную комнату, совмещенный санузел, гардеробную. Квартира солнечная и очень теплая. Ремонт: выполнен ремонт из качественных материалов. Окна ПВХ. Установлены приборы учета. Добротная входная дверь. В подъезде установлены окна ПВХ, выполнен косметический ремонт. Ухоженная придомовая территория. Расположение: дом находится в районе с развитой инфраструктурой и отличной транспортной развязкой. Инфраструктура рядом: В шаговой доступности все социально-значимые объекты: остановка «27-я Северная (ул. Герцена)», магазин "Магнит", аптеки, бассейн, Средняя общеобразовательная школа 91 с дошкольным отделением, во дворе Детский сад 174, Детский сад 14, «Новое поколение»- частная школа, Детская городская больница 4, Почта России. Легко можно уехать в любую точку города. ТО ВЫ ПОЛУЧАЕТЕ ПРИ ПОКУПКЕ: •Полное сопровождение сделки: от

выбора объекта недвижимости до
подписания договора и получения ключей;

- Специальные условия по ипотеке от ведущих банков;
- Нужна ипотека? Компания Евродом работает с ведущими банками, чтобы предложить вам выгодную ипотеку с низкими ставками! Это ваша возможность сэкономить время и деньги.
- Все необходимые документы уже готовы и прошли юридическую экспертизу.

Недвижимость без залогов и обременений!
Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре! Показ проводится по предварительной записи в удобное для вас время.



