

Создано: 19.10.2025 в 17:12

Обновлено: 19.10.2025 в 17:25

<https://omsk.move.ru/objects/9285876131>

ТЕЛЕКС, ТЕЛЕКС

79831125719

**Омская область, Омск, улица Бархатовой,
6А**

4 690 000 ₽

Омская область, Омск, улица Бархатовой, 6А

Улица

[улица Бархатовой](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

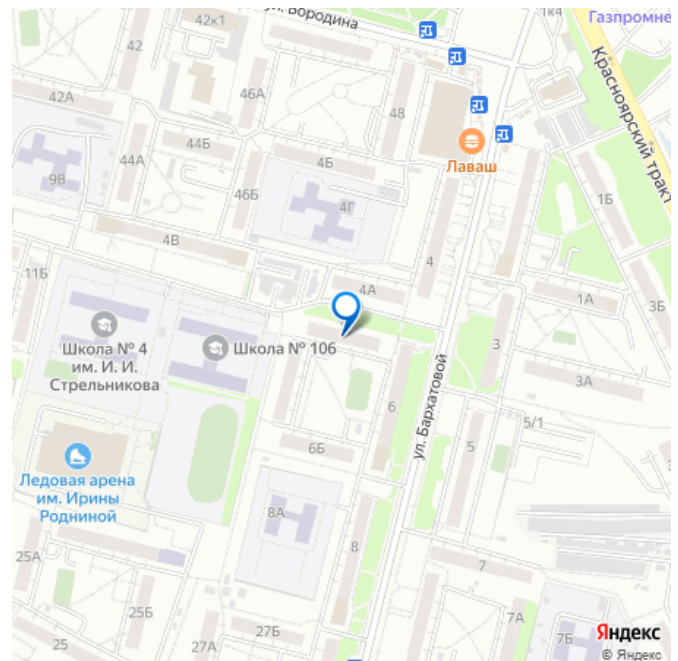
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

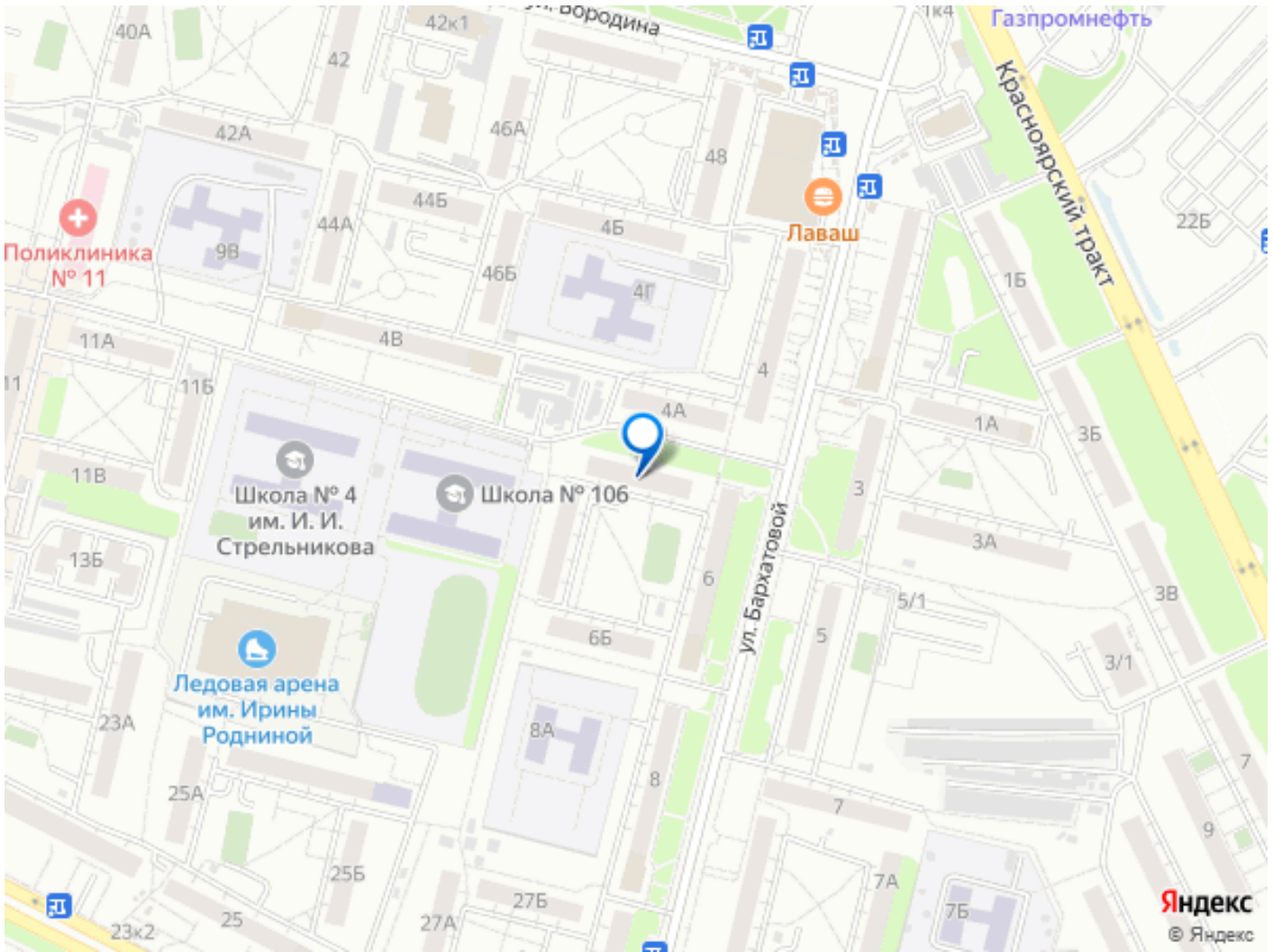
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в Россия, Омск, микрорайон Заозёрный, улица Бархатовой, 6А. Общая площадь квартиры составляет 45 кв. м, из которых 28 кв. м жилая площадь, а кухня занимает 6 кв. м. Расположена на 2-м этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1973 году, в этом году сделан капремонт всего дома и придомовой территории. Квартира с косметическим ремонтом и мебелью поэтому можно сразу въезжать и жить. В квартире есть совмещенный санузел и балкон, кондиционер. окна выходят во двор, поэтому в помещении всегда тихо и спокойно. Высота потолков 2.55 метра, что создает ощущение простора. Дом в хорошем состоянии, есть пандус для удобства передвижения. Для автомобилистов предусмотрена наземная парковка, где всегда можно найти свободное место для вашего авто. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: школы для детей, магазины для повседневных покупок и детские сады для прогулок. Отличная транспортная доступность, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается юридически чистая и готова к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Если вы ищете уютное жилье для себя и своей семьи, эта квартира отличный вариант. Записывайтесь

на просмотр, чтобы лично оценить все
преимущества этой квартиры. Мы будем
рады ответить на все ваши вопросы и помочь
с оформлением сделки.





Move.ru - вся недвижимость России