

Создано: 06.10.2025 в 11:40

Обновлено: 20.10.2025 в 17:26

**Омская область, Омск, улица Багратиона,
15Б**

4 700 000 ₽

Омская область, Омск, улица Багратиона, 15Б

Улица

[улица Багратиона](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://omsk.move.ru/objects/9285527913>

**33 КВАДРАТНЫХ МЕТРА, 33
КВАДРАТНЫХ МЕТРА
79136617918**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

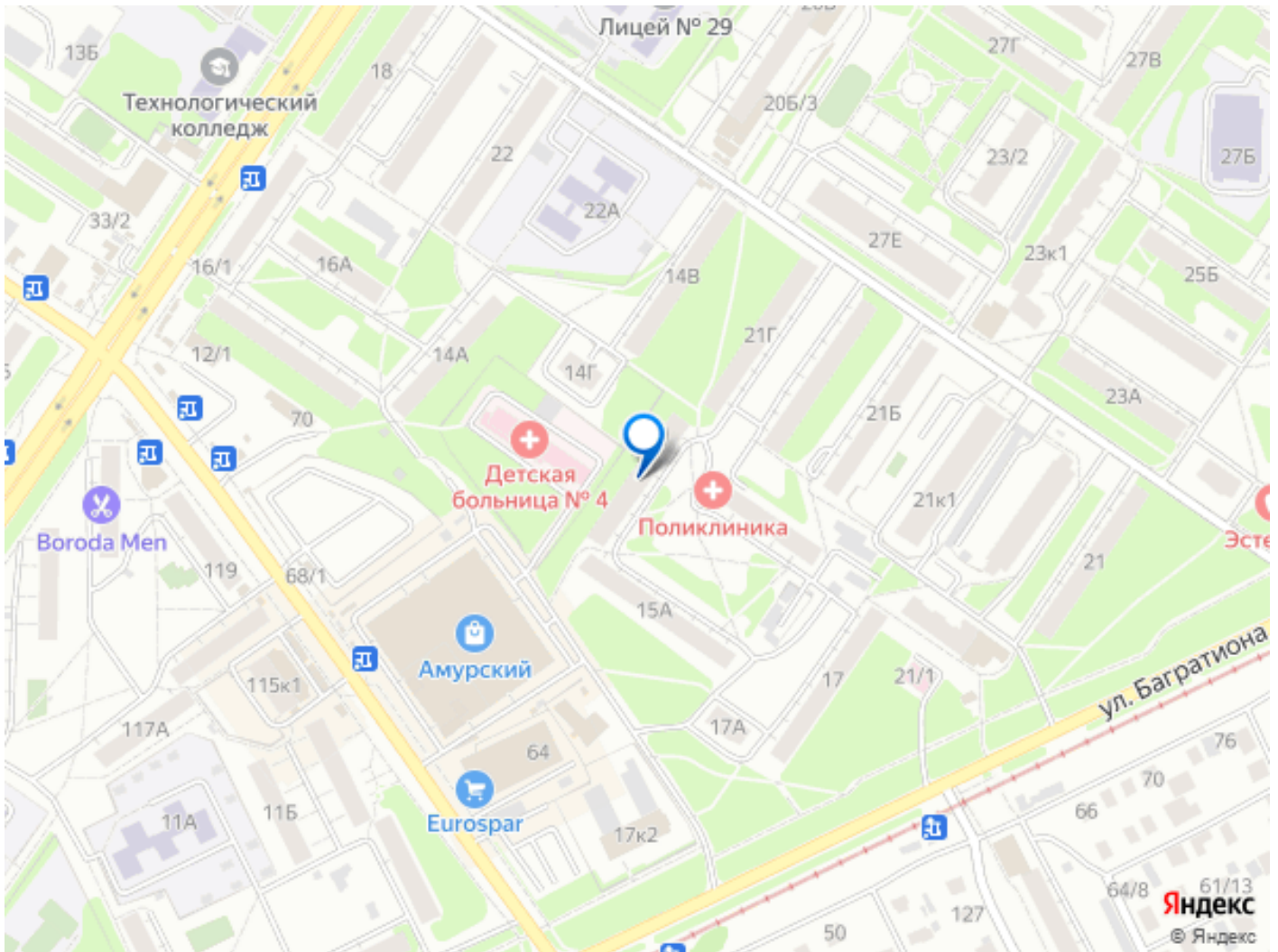
возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагаем к покупке 2-х комнатную квартиру с гостиной и большой гардеробной. Собственник совершеннолетний. Собственность более 5-ти лет. Квартира неугловая. Обременения и долгов нет! Звоните! С радостью ответим на все вопросы! Покажем в удобное для Вас время! Окна на обе стороны дома. В квартире произведена перепланировка. Заменена электропроводка во всей квартире на медь. Новая канализация и водопровод. Балкон обшит вагонкой и утеплен. Натяжные потолки с точечными светильниками во всей квартире. Кухня поделена на две зоны: кухня и зона приема пищи. Установлены счетчики на все электроносители. Пол в квартире выровнен в один уровень. Стены выровнены по маякам. Все перегородки внутри квартиры были снесены и возведены новые из сибита - 10 см. Большая монолитная ванна. Вместительная гардеробная с освещением. Установлены качественные межкомнатные деревянные двери. При продаже остается мебель и бытовая техника: стиральная машина автомат, посудомоечная машина, холодильник, телевизор, кухонный гарнитур, кондиционер. Квартира теплая, зимой частично перекрываются батареи. Во дворе

дома находится филиал взрослой
поликлиники. 2-е минуты пешком до детской
поликлиники. В шаговой доступности
находятся: детские садики, школа, училище,
магазины, рынок, остановка общественного
транспорта.





Move.ru - вся недвижимость России