

 Создано: 22.09.2025 в 05:00
Обновлено: 20.10.2025 в 05:50

РУБЛЁВКА 55, РУБЛЁВКА 55
79136602029

**Омская область, Омск, Осоавиахимовская
улица, 189**

3 500 000 ₽

Омская область, Омск, Осоавиахимовская улица, 189

Улица

[улица Осоавиахимовская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

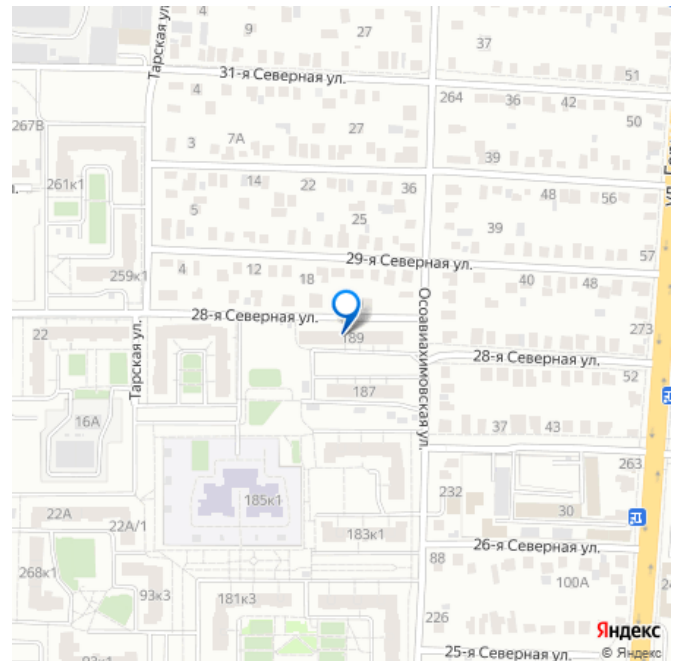
5 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

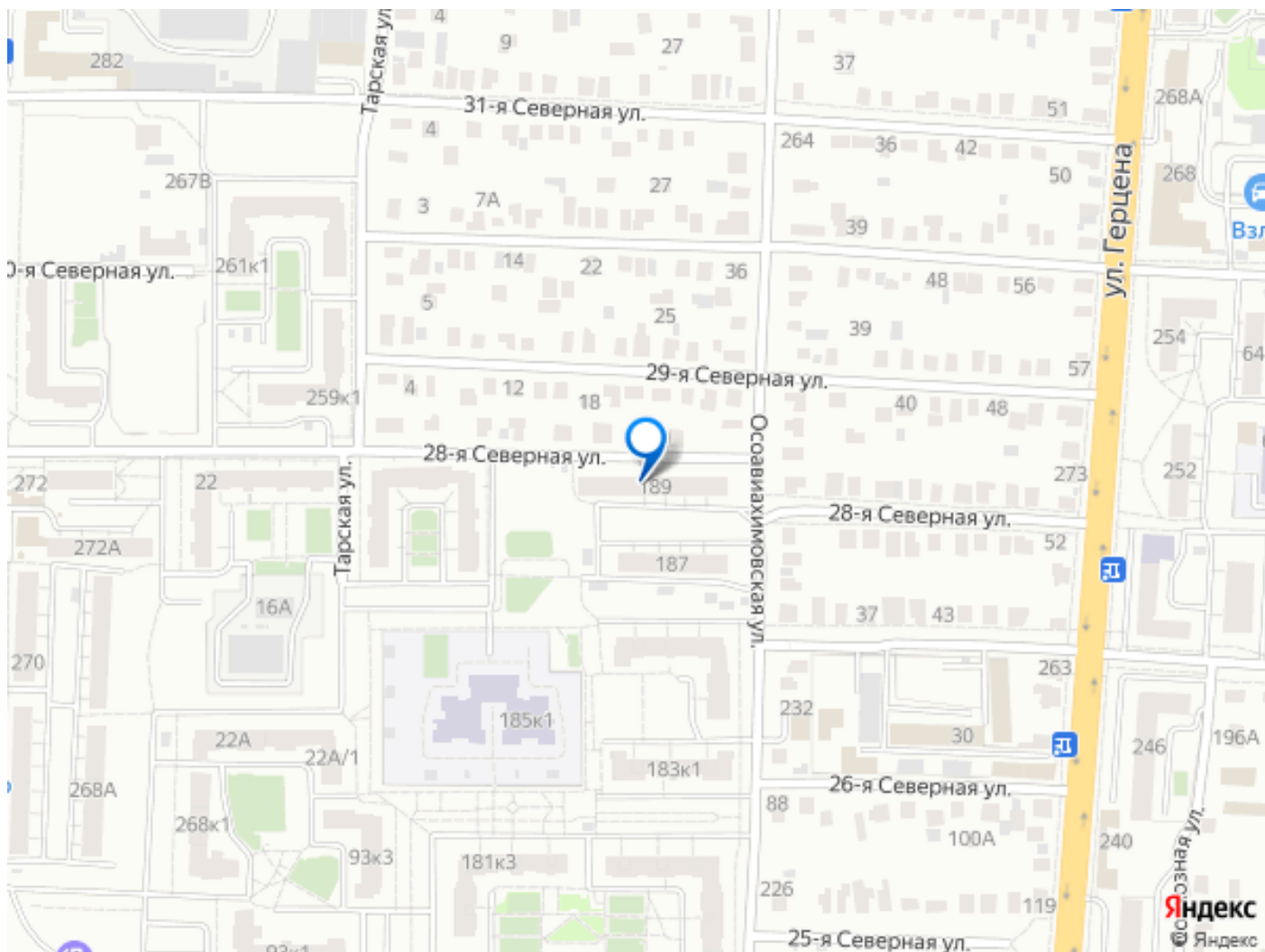
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в кирпичном доме на улице Осоавиахимовская в Омске. Общая площадь составляет 45 кв. м, жилая — 35 кв. м, кухня — 5 кв. м. Квартира находится на 4 этаже 5-этажного дома 1975 года постройки. Окна выходят на тихую улицу, что обеспечивает спокойствие и тишину. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу въехать и жить. В комнатах светло и просторно, есть балкон, где можно обустроить уютное место для отдыха. Совмещенный санузел оборудован всем необходимым. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, где всегда найдется место для вашего автомобиля. Кирпичные стены обеспечивают хорошую тепло- и звукоизоляцию, поэтому в квартире будет уютно как зимой, так и летом. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады и магазины. Удобное расположение позволяет быстро добраться до любого района города. Квартира готова к продаже, документы в порядке. Возможна покупка в ипотеку, юридически чистая сделка. Звоните и записывайтесь на просмотр. Мы будем рады показать вам эту замечательную квартиру и ответить на все ваши вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России