

Создано: 18.09.2025 в 08:41

Обновлено: 14.10.2025 в 07:51

**Омская область, Омск, улица
Коммунальная, 15**

3 450 000 ₽

Омская область, Омск, улица Коммунальная, 15

Улица

[улица Коммунальная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

да

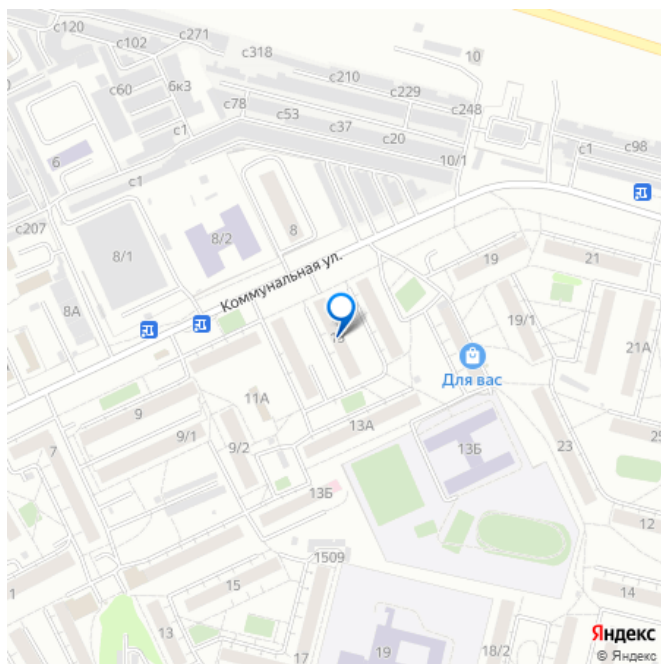
возможна ипотека

<https://omsk.move.ru/objects/9285065546>

**Анастасия Непомнящих, Анастасия
Непомнящих**

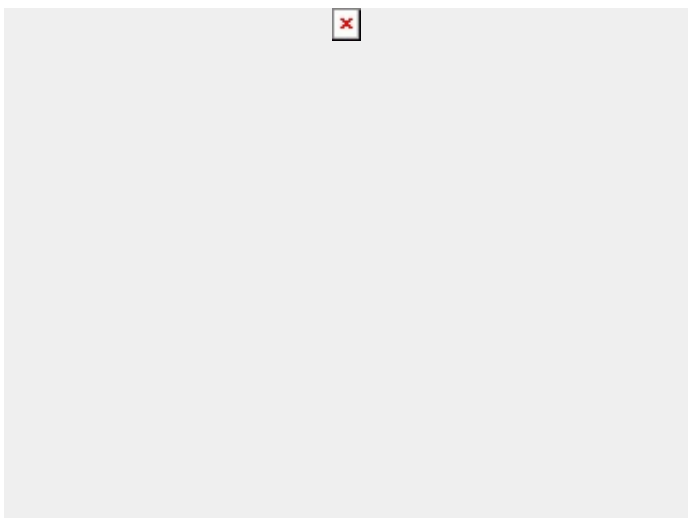
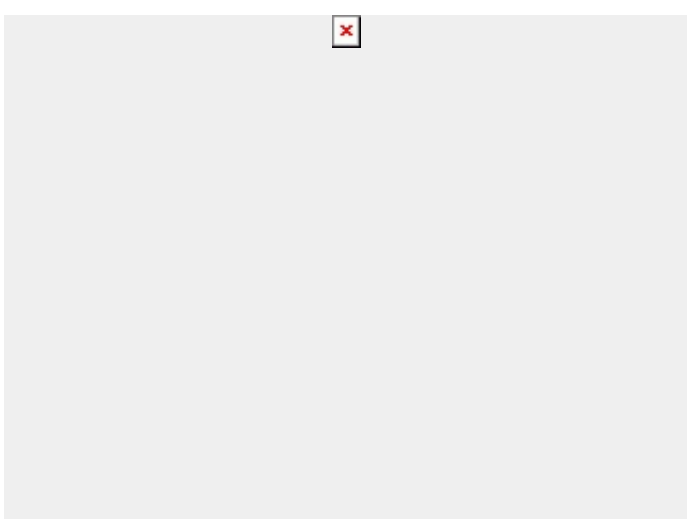
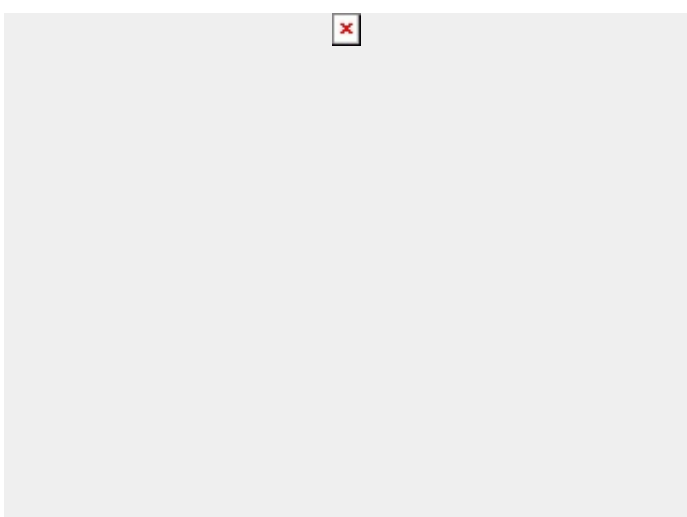
79136810646

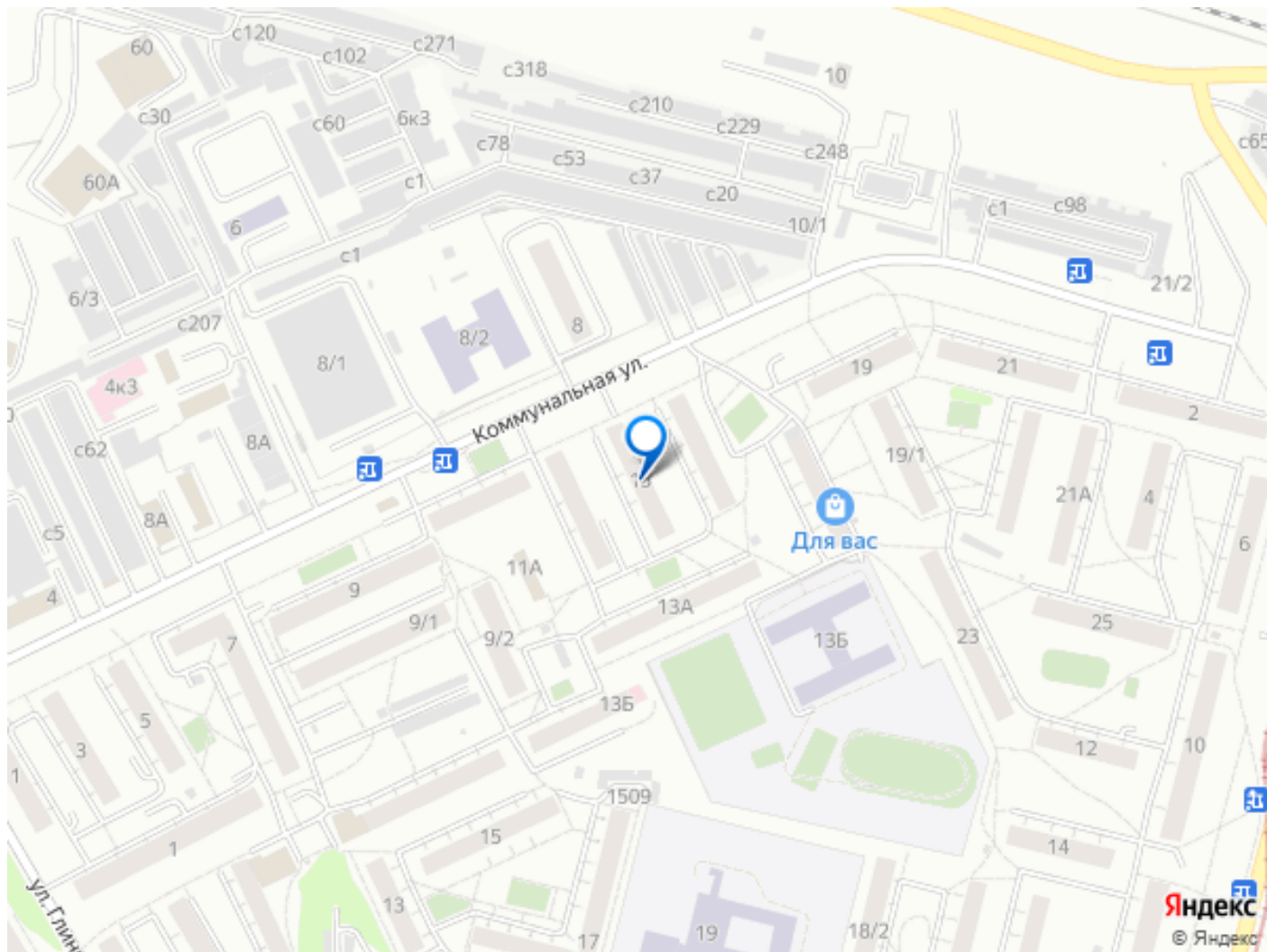
для заметок



Описание

Продаётся уютная 2-х комнатная квартира площадью 45 м² на 3 этаже 5-ти этажного панельного дома, расположенного по адресу: город Омск, ул. Коммунальная, д 15. Дом построен в 1969 году и окружён развитой инфраструктурой: рядом находятся школы 51,46, детский сад 204, магазины, остановки общественного транспорта автобусная и трамвайная, Храм Спаса Нерукотворного, сквер им. Менделеева и многое другое, что делает это место идеальным, особенно для семей с детьми. Квартира имеет жилую площадь 29 м² и кухню площадью 5,5м². В квартире имеется небольшая гардеробная. Благодаря косметическому ремонту, жильё выглядит свежо и аккуратно. Наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха и возможность наслаждаться видом на тихий двор. Этот вариант жилья подойдёт тем, кто ценит спокойствие и уединение, а также желает иметь всё необходимое под рукой без необходимости далеко ходить за повседневными нуждами. Рядом расположены магазины Красное&Белое, Пятёрочка и небольшие продуктовые магазины, что значительно упрощает процесс покупок продуктов и товаров первой необходимости. Для поддержания красоты и здоровья в шаговой доступности находятся парикмахерская, маникюрная мастерская. 2 взрослых собственника. Чистая продажа. Скорее звоните Анастасии, организуем просмотр в удобное для Вас время.





Move.ru - вся недвижимость России