

Карина Жусупова, Самолет Плюс
79136605373

 Создано: 20.08.2025 в 08:00
Обновлено: 24.10.2025 в 15:53

Омская область, Омск, улица Герцена, 99
7 390 000 ₽

Омская область, Омск, улица Герцена, 99

Улица

[улица Герцена](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

9/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

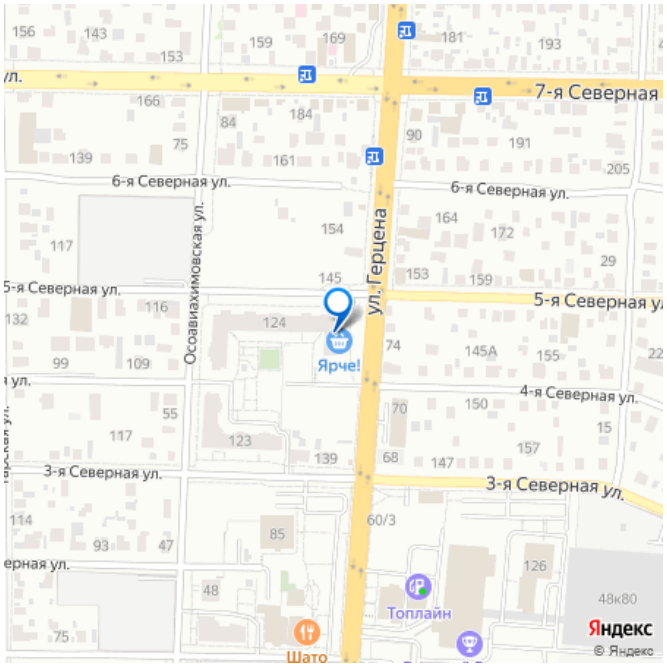
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

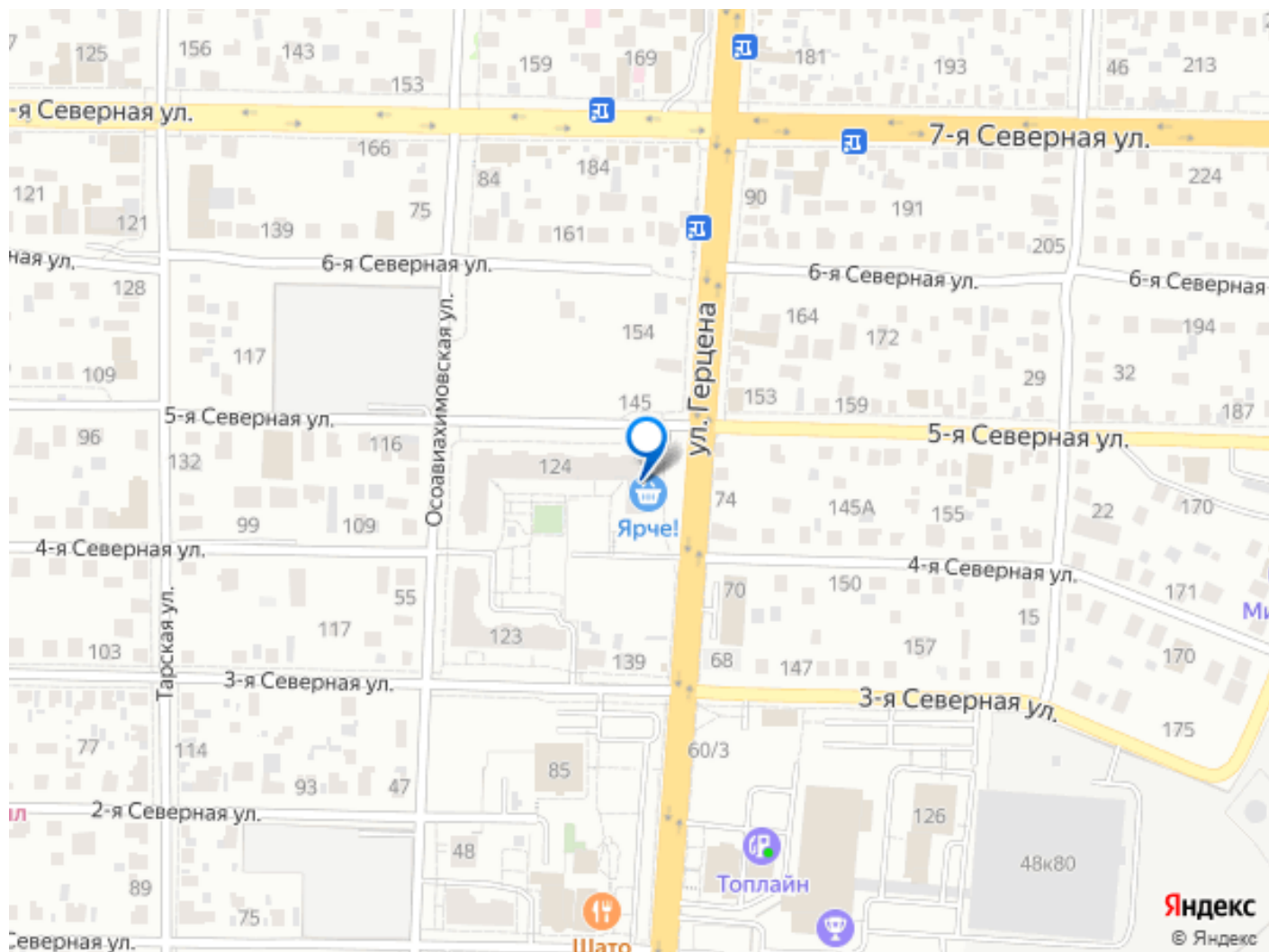
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Эту квартиру в новом сданном доме Вы сможете приобрести в ипотеку под 13,75%!!! Квартира расположена на 9 этаже! В подъезде комфортные скоростные лифты (пассажирский и грузовой). Входные группы отделаны мрамором и керамогранитом. Красивый фасад с корзинами для кондиционеров. Выходя из подъезда - попадаете в центр города, на улицу Герцена. 5 минут ходьбы до ресторана «Шато», Женской консультации, Ярче прямо на 1 этаже дома!!! В пешей доступности расположенные в центре школы, садики и больницы. Планировка свободная, на фото 2 варианта планировки квартиры. Отделка предчистовая: стены выровнены по маякам, пол залит стяжкой, есть выделенный тёплый с батареей балкон. Установлены откосы и подоконники. 2 санузла!!! счетчики везде установлены. Это полностью кирпичный высококачественный дом. Своя газовая котельная, что позволяет экономить на платежах!!! Один взрослый собственник. Звоните сейчас! Потом может быть поздно. Не упустите возможность купить квартиру по выгодной цене. Арт. 113729688





Move.ru - вся недвижимость России