

Сергей Жданов, Успешное Решение
79831125619

Омская область, Омск, проспект Карла Маркса, 85

6 995 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Карла Маркса, 85

Улица

[проспект Карла Маркса](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

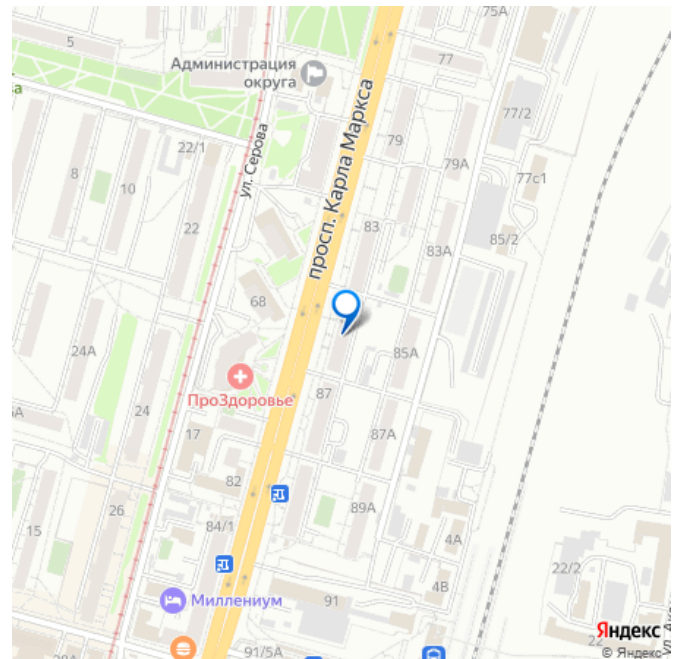
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

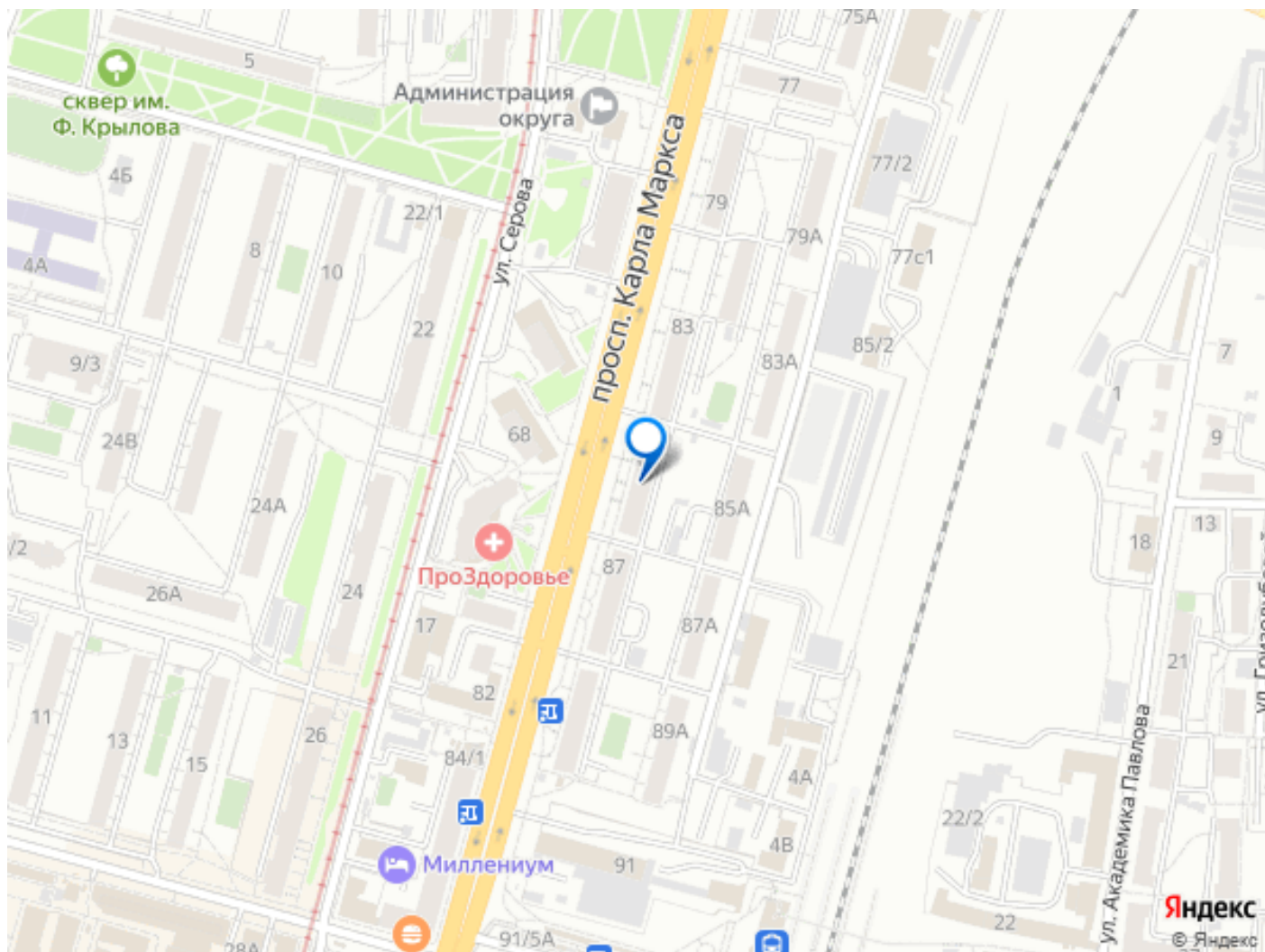
для заметок



Описание

Остается вся мебель и техника. Продается двухкомнатная квартира 45 кв.м, на пятом этаже пятиэтажного дома. В 2018 году выполнен капитальный ремонт дома и фасада. В квартире выполнен качественный дизайнерский ремонт. Пол выполнена стяжка, постелен ламинат. Заменена проводка на медную. Современный электросчетчик с автоматическим отключением. Выравнены стены, натяжные потолки. Окна REHAU, балкон застеклен. Есть кондиционер. Регулируемые радиаторы отопления. Входная дверь в квартиру заменена на железную. В ванной керамическая плитка, подогрев пола, установлены приборы учета воды. Кухня 5 кв м, остается кухонный гарнитур, вытяжка, варочная панель, духовой шкаф, бытовая техника. Прекрасная шумоизоляция. Чистый дом, ухоженный двор. Управляющая компания Ленинское. При продаже остается мебель, техника. В микрорайоне расположены все объекты, необходимые для удобной и комфортной жизни в городе: образовательные и медицинские учреждения школы (гимназия 147, 115, 75, 62, Лицей 92, школы 162, 38, 40, 72, 78), детские сады (детский сад 95, 247, 276, Семь гномов, Атомсфера успеха), больницы (городская поликлиника 15), магазины, торговые центры, кондитерская Провиант, Мясная лавка, музей Сибирский культурный центр, центральная детская библиотека, спортивные фитнес центры, Сквер им. Серова.





Move.ru - вся недвижимость России