

**ВАРИАНТ НЕДВИЖИМОСТЬ, ВАРИАНТ
НЕДВИЖИМОСТЬ**
79136602337

Создано: 09.07.2025 в 11:51

Обновлено: 23.10.2025 в 08:28

**Омская область, Омск, набережная
Иртышская, 39**

5 900 000 ₽

Омская область, Омск, набережная Иртышская, 39

Квартира

Количество комнат



Жилая площадь

2

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

7 м²

Этаж

45 м²

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

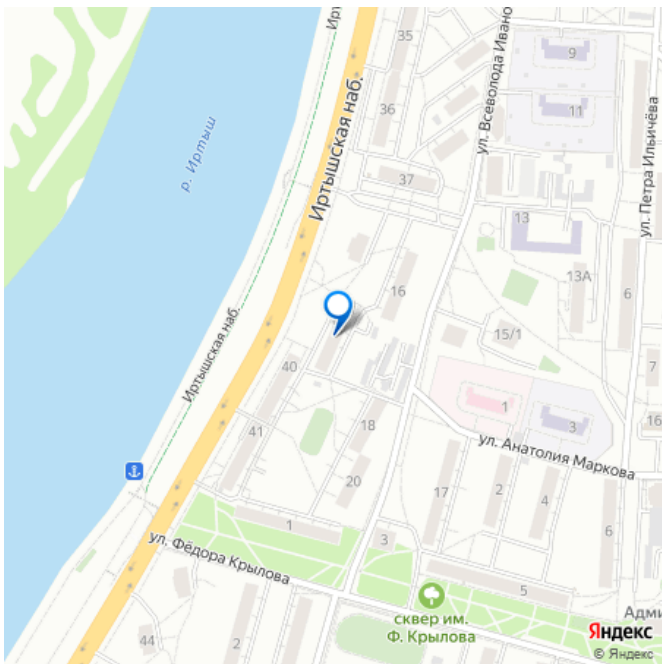
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



евро

Покупка в ипотеку

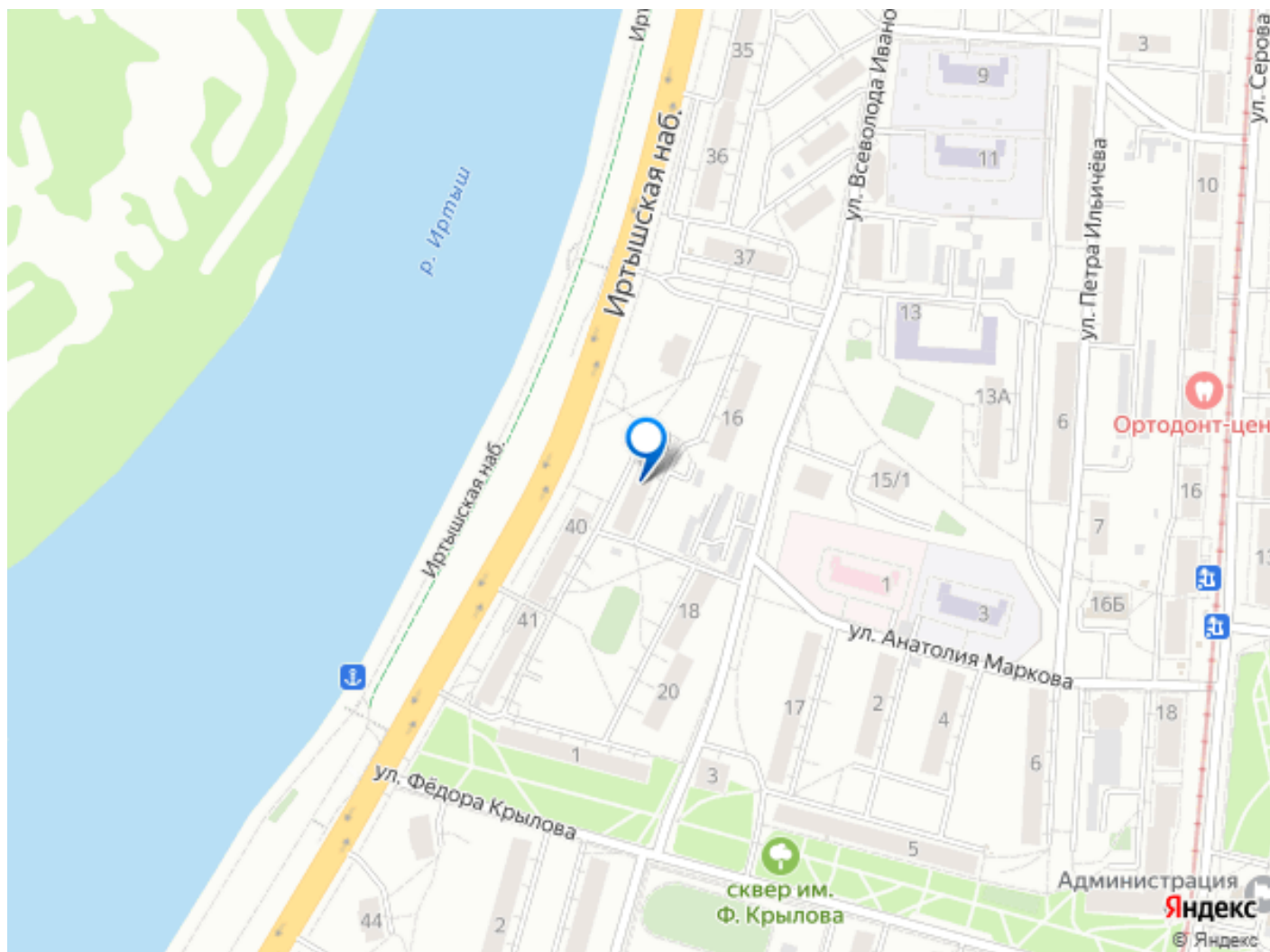
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Эксклюзив! Предлагаем к продаже отличную не угловую квартиру с балконом, в кирпичном доме. Окна во двор. В квартире произведен капитальный ремонт: поменяны стояки и радиаторы отопления, межкомнатные двери, окна ПВХ, новая электропроводка, выровнены все стены, полы, потолки. Установлен кондиционер. Есть кладовая со шкафом. Санузел выложен кафельной плиткой, новая сантехника. Установлены все приборы учета. Придомовая территория дома находится под круглосуточным видеонаблюдением. Во дворе дома расположены безопасная детская площадка и парковка. Отличная инфраструктура района сделает вашу жизнь комфортной. Вблизи остановка общественного транспорта Площадь Серова, можно уехать в любую точку города. Документы прошли юридическую экспертизу. Квартира без долгов и обременения. Не продана своя квартира? Работаем по программе trade-in, Ваша квартира в счет выбранной. Поможем с рассмотрением ипотеки от 14%. Компания Вариант недвижимость является действительным членом Омской Гильдии риелторов, Российской Гильдии риелторов. Имеет сертификат соответствия национальным стандартам. Являемся партнерами ведущих банков города Омска. Звоните и записывайтесь на просмотр! Мы уверены, квартира Вам понравится!





Move.ru - вся недвижимость России