

🕒 Создано: 16.06.2025 в 08:45

🔄 Обновлено: 14.09.2025 в 09:10

Элит-Сити, Элит-Сити

**79811124367,7913970
3775**

Омская область, Омск, улица Химиков, 50

4 250 000 ₺

Омская область, Омск, улица Химиков, 50

Улица

[улица Химиков](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

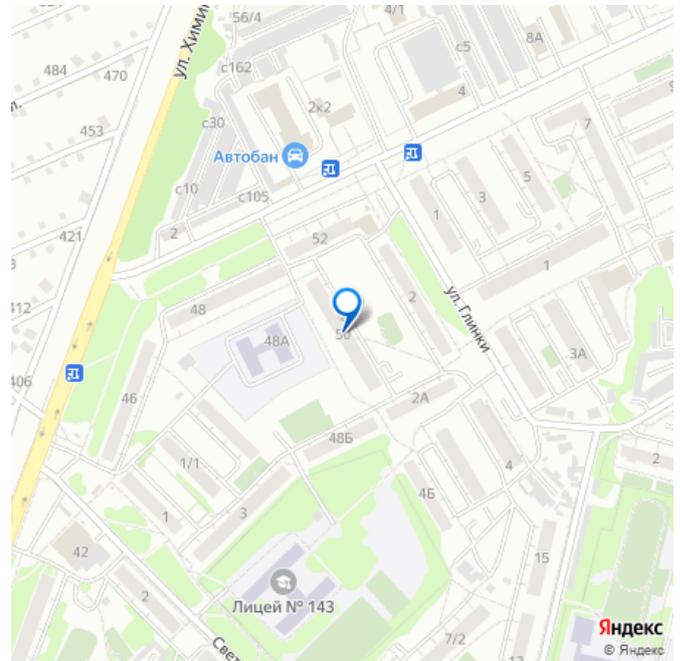
6.8 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

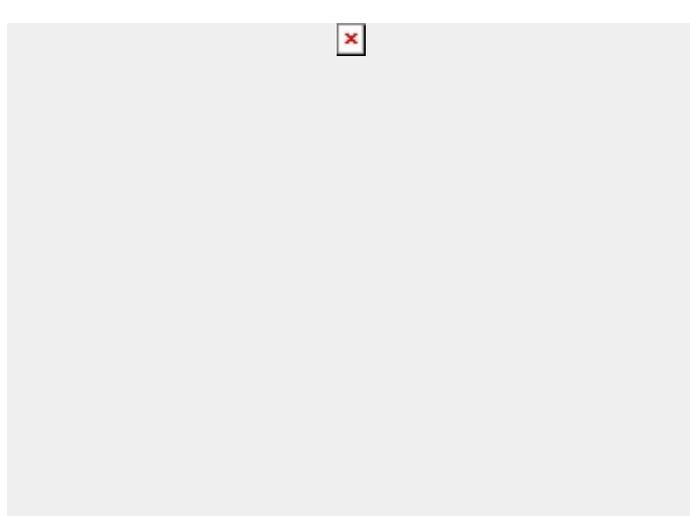
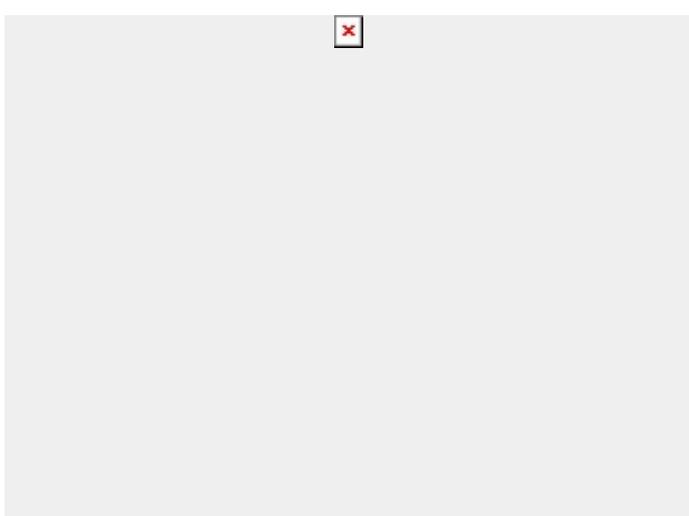
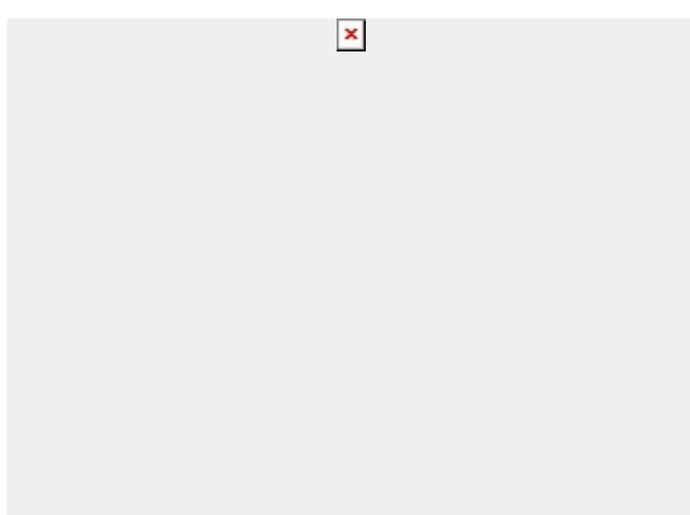
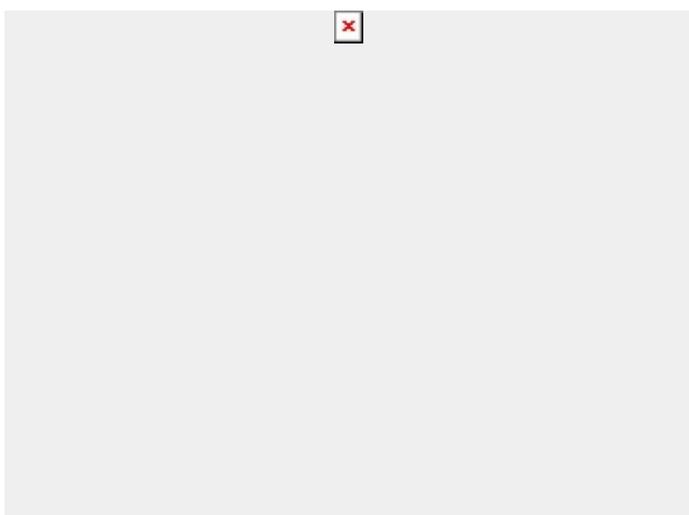
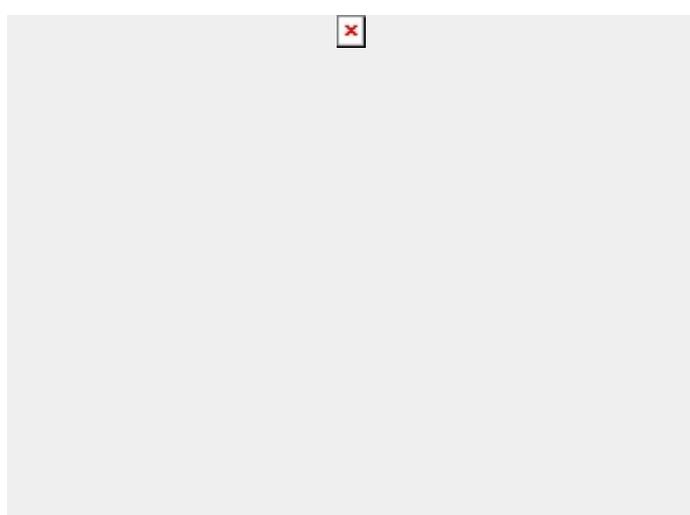
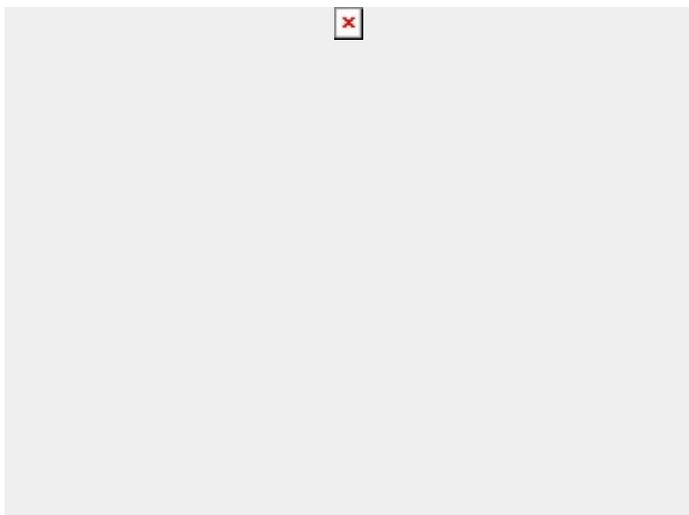
да

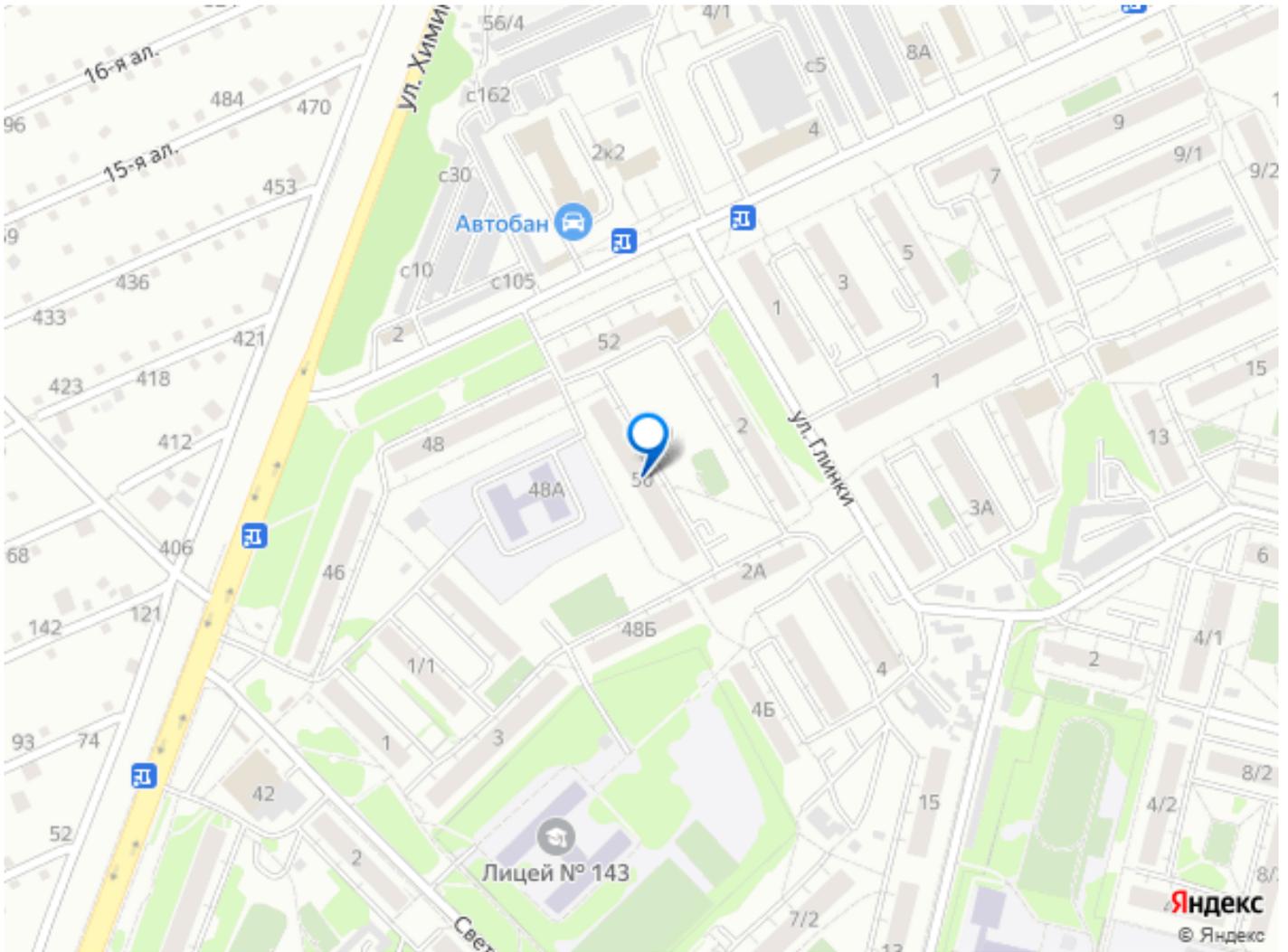
возможна ипотека

Описание

За объект уже внесли аванс Продается уютная 2-комнатная квартира в Омске на улице Химиков, 50. Общая площадь квартиры составляет 45 кв. м, жилая площадь — 25 кв. м, а кухня — 6.8 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1970 году. Высота потолков — 2.5 метра. Из окон открывается вид на тихий ухоженный двор, что обеспечивает спокойствие и уют. В квартире выполнен косметический ремонт, она готова к проживанию. Планировка включает совмещенный санузел и один балкон, что добавляет дополнительное удобство. Дом в хорошем состоянии, поддерживается в чистоте и порядке. Для автомобилистов предусмотрена удобная парковка рядом с домом, что решает вопрос с местом для машины. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. Также поблизости расположены магазины, где можно совершать ежедневные покупки. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Продажа осуществляется от агентства. Документы готовы к сделке, квартира без обременений. Возможна ипотека, что делает покупку еще более

доступной для вас. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и убедитесь в ее преимуществах лично! Живите, где хотите с агентством недвижимости Элит-Сити!!!





Move.ru - вся недвижимость России