

Создано: 23.03.2025 в 21:36

Обновлено: 19.09.2025 в 21:42

Риэлт-Лайн, Риэлт-Лайн

79131420370

Омская область, Омск, улица Российская, 17

2 240 000 ₽

Омская область, Омск, улица Российская, 17

Улица

[улица Российская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

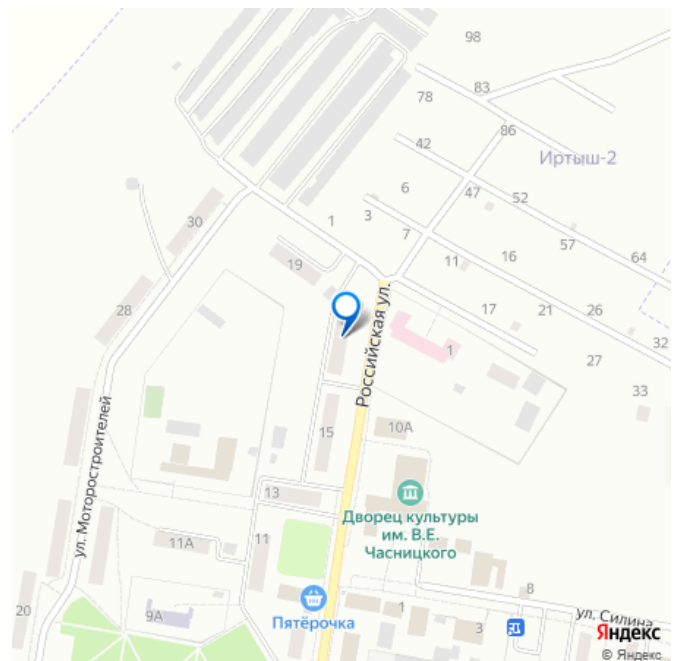
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

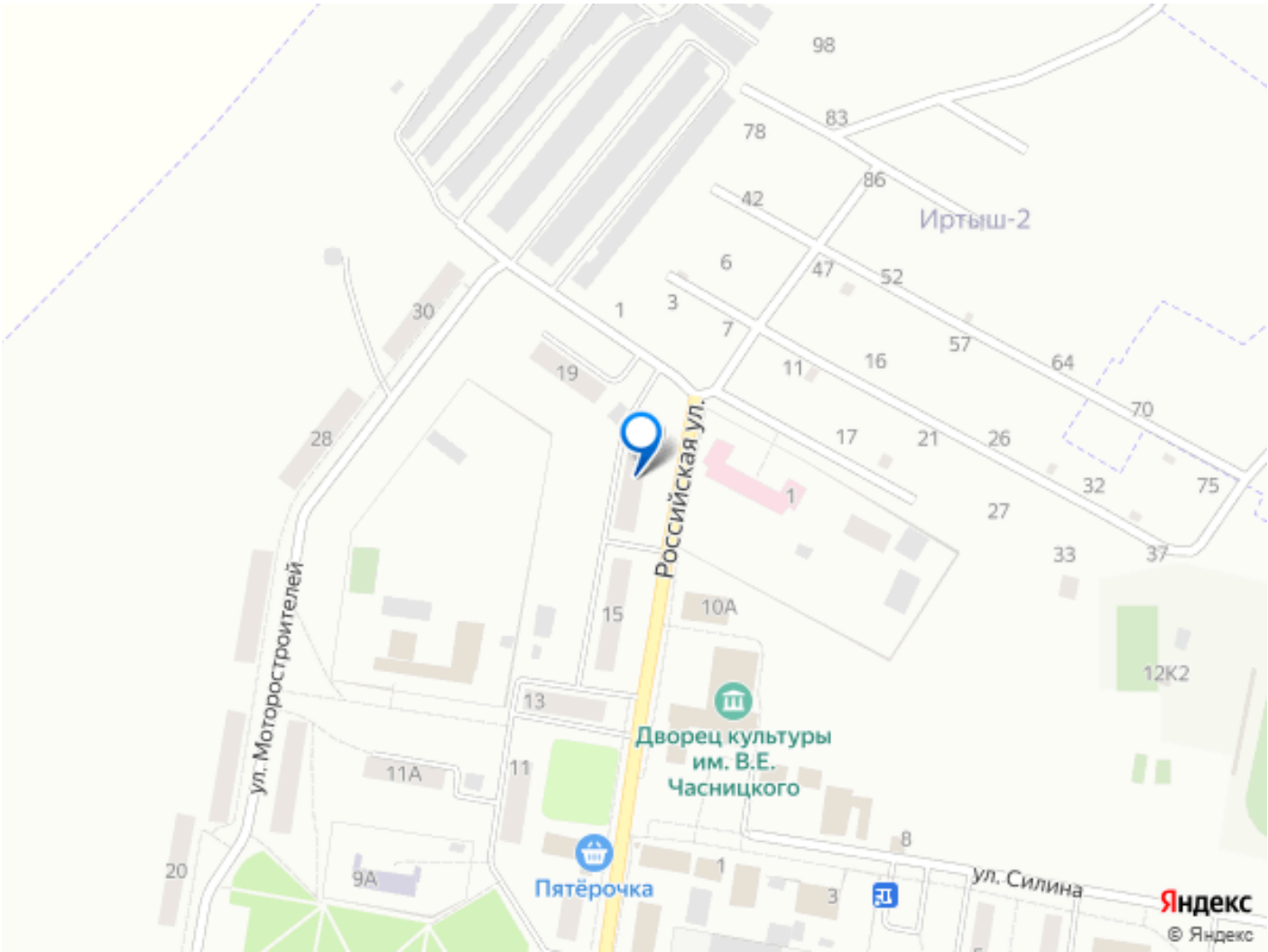
возможна ипотека, лифт

Описание

Бесплатная помощь в получении ипотеки и сопровождению сделки. Продается уютная 2-комнатная квартира в микрорайоне Крутая Горка на улице Российская, дом 17. Общая площадь квартиры составляет 45 кв. м, расположена на 5 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1970 году. Высота потолков — 2,5 метра. Отличный выбор для семейной жизни или сдачи в аренду. В квартире сделан косметический ремонт, в комнатах поддерживается чистота и порядок. Кухня площадью 6 кв. м позволяет разместить всю необходимую бытовую технику и мебель. Санузел совмещенный, что удобно для повседневного использования. Из окон открывается вид на тихий двор, а балкон станет отличным местом для отдыха на свежем воздухе. Дом находится в хорошем состоянии, регулярно проводится обслуживание. Вокруг дома есть возможность для парковки, что особенно ценно в городских условиях. Нет необходимости беспокоиться о том, где оставить машину. Микрорайон Крутая Горка — это развитая инфраструктура: рядом находятся школы и детские сады, несколько клиник и множество магазинов. Всё необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Хорошее транспортное сообщение позволяет быстро добраться до

центра города и других районов. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Обременений нет, документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы обсудить все детали и убедиться, что эта квартира — именно то, что вы ищете.





Move.ru - вся недвижимость России